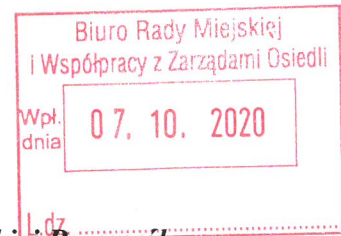


129M  
08.10.2020  
PROJEKT NR 116/2020

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia .....**



**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), –  
**Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 27/4 o powierzchni 0,0014 ha, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00064558/2, oraz działka nr 50/5 o powierzchni 0,0357 ha, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00064557/5, obie w obrębie 214 m. Przemyśla.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*Bogusław Świeży*  
mgr Bogusław Świeży  
Zastępca Prezydenta  
30.09.2020

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

Radca Prawny  
*Jolanta Frydlewicz*  
mgr Jolanta Frydlewicz  
30.09.2020

28.09.2020r.  
Ewa Kojan  
29.09.2020  
A. Haniczek

mgr Lucyna Piłkiewicz

## Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest przy ulicy Włodzimierza Bilana w Przemyślu.

Nieruchomość jest niezabudowana i posiada regularny kształt. W jej sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obwodnica miasta oraz tory kolejowe.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla zatwierdzonym uchwałą nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25 maja 2017 r. działki nr 27/4 i 50/5 w obrębie 214 położone są w Jednostce Przestrzennej II Śródmieście – Część południowo-wschodnia II.4, Dzielnicy II.4. – Lwowskie, terenach II.4.U zabudowy usług publicznych wszystkich kategorii oraz usług komercyjnych. Omawiane działki usytuowane są ponadto w strefie ochrony konserwatorskiej „C” układu urbanistycznego miasta Przemyśla oraz w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią z zakazem zabudowy budynków na działkach niezabudowanych.

Z uwagi na to, że opisywana nieruchomość jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Bogusław Świeży*  
Zastępca Prezydenta

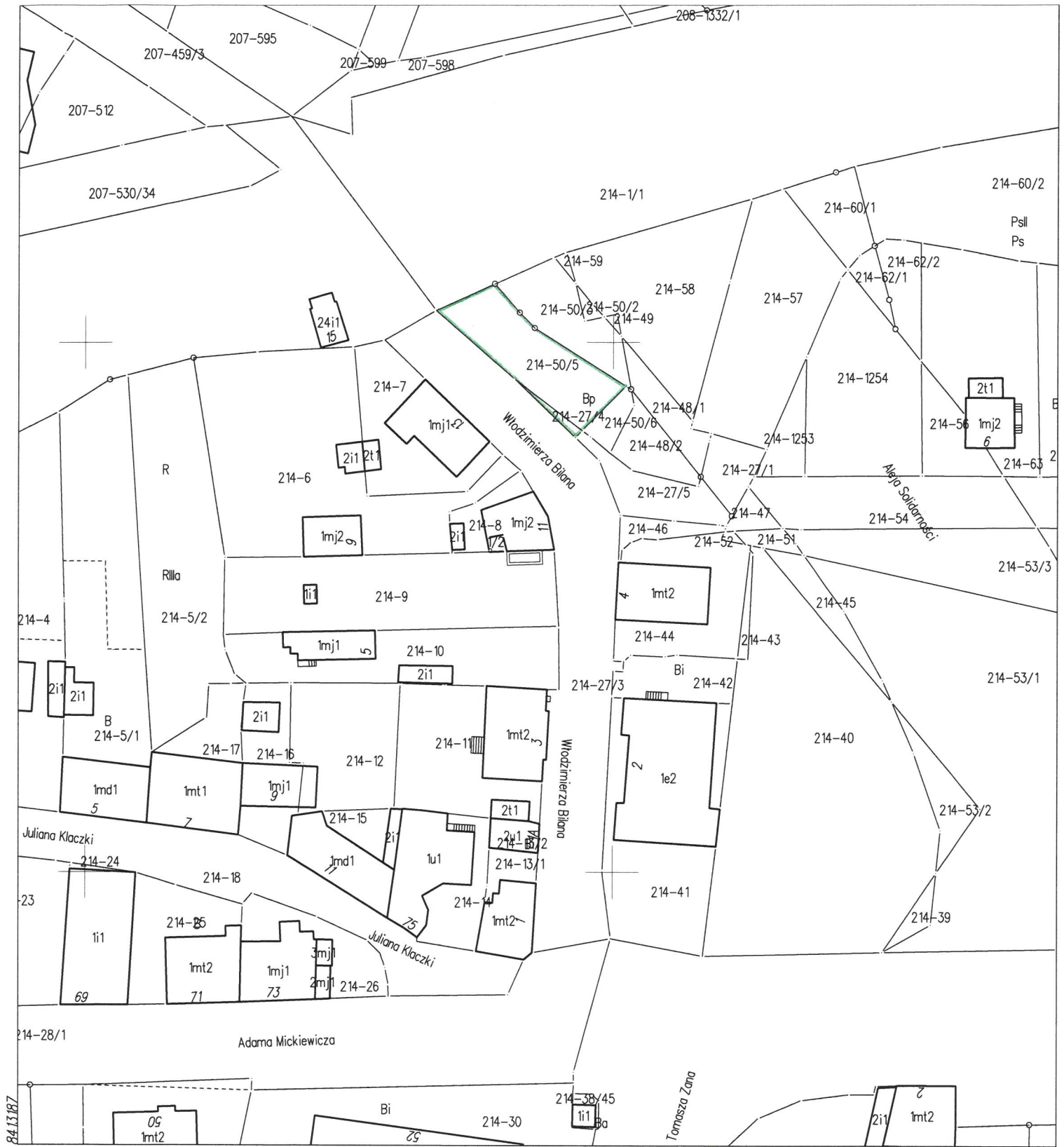
Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Lucyna Piłta*  
28.09.20

28.09.2020 r. 29.09.20  
Ewidencja A. Ilanczyk



5516948

## MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl

Obręb:214

Identyfikator obrębu:186201\_1.0214

Nr kancelaryjny: MK.6642.837.2020

Sporządził: Krystyna Bobek

Poświadczam zgodność niniejszej kopii  
z treścią materiału państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENTA MIASTA PRZEMYŚLA**

Mapa ewidencyjna

Nazwa materiału zasobu

P.1862

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

02.10.2020r.

Data wykonania kopii

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

**Krystyna Bobek**  
Inspektor

**PREZYDENT MIASTA  
PRZEMYŚLA**

Nr kancelaryjny : MK.6621. 1546.2020

Województwo : **PODKARPACKIE**

Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**

Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**

Obręb : **214**

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 01.10.2020

Jednostka rejestrowa : **G.67**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
27/4	11.4	BILANA	drogi	dr	0.0014	0.0014	PR1P/00064558/2

Id działki: **186201\_1.0214.27/4**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0014 ha

Słownie : czternaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 01.10.2020

Sporządził: Maria Syndyka



01.10.2020 z up. PREZYDENTA MIASTA  
.....  
*Maria Syndyka*  
Inspektor

**PREZYDENT MIASTA  
PRZEMYŚLA**

Nr kancelaryjny : MK.6621. 1546.2020

Województwo : **PODKARPACKIE**

Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**

Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**

Obręb : **214**

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 01.10.2020

Jednostka rejestrowa : **G.58**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
50/5	11.4	BILANA	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0357	0.0357	PR1P/00064557/5

Id działki: **186201\_1.0214.50/5**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0357 ha

Słownie : trzysta pięćdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 01.10.2020

Sporządził: Maria Syndyka



01.10.2020

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

*Maria Syndyka*  
Inspektor