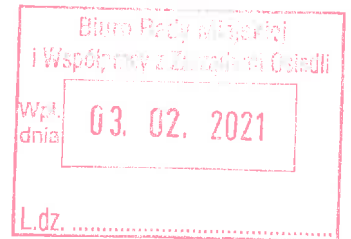


KBF 08.02.2021

KLM

PROJEKT NR 23/2021

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia .....**



**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),  
– Rada Miejska w Przemyślu

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 199/3 o powierzchni 0,1031 ha w obrębie 209 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00071774/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
*Wojciech Bakun*  
Wojciech Bakun

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr Luiza Płuta*

Radca Prawny  
*mgr Jolanta Frydlewicz*  
01.02.2021

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*mgr Bogusław Świeży*

01.02.2021, 1.02.21  
BWA Wojtek A. Iwaniczek

## Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ul. Przerwa w Przemyślu.

Objęta została ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Przekopana I”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu nr 176/2017 z dnia 26 października 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z dnia 5 grudnia 2017 r., poz. 4019) i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „MN19” tj. terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W stanie faktycznym działka nr 199/3 w obrębie 209 jest niezabudowana. Nie przylega bezpośrednio do drogi publicznej, w związku z tym, dostęp do ul. Przerwa odbywać się będzie na postawie służebności gruntowej, ustanowionej na wniosek nowego właściciela.

Ze względu na to, iż ww. nieruchomość jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Lucyna Buda*

01.02.21

WZSTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Bogusław Świeży*

01.02.2021r. 102-21  
Pawel Ajel - A. Wanczum



# MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl

Obręb: 209

Identyfikator obrębu: 186201\_1.0209

Nr kancelaryjny: MK.6642.70.2021

Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA**  
 Mapa ewidencyjna  
 Nazwa materiału zasobu  
 P. 1862  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
 29.01.2021 r.  
 Data wykonania kopii  
 z up. **PREZYDENTA MIASTA**  
imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

*mgr inż. Anna Pękalska*  
 Inspektor

Nr kancelaryjny : MK.6621. 160.2021

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 28.01.2021

Jednostka rejestrowa : **G.102**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
199/3	12.4	PRZERWA	pastwiska trwałe	PsI	0.0258	0.1031	MK.6831.64.2020
			pastwiska trwałe	PsII	0.0773		PR1P/00071774/4

Id działki: **186201\_1.0209.199/3**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710490

Razem powierzchnia działek :

0.1031 ha

Słownie : jeden tysiąc trzydzieści jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 28.01.2021

Sporządził: Agnieszka Widaj



28.01.2021

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

*mgr inż. Agnieszka Widaj*  
Główny Specjalista w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami