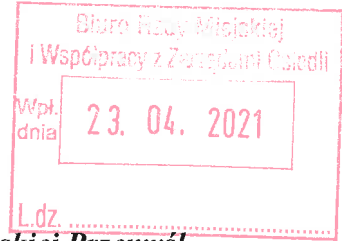


Rzym + K13 Fx 15.04.2021

PROJEKT NR 64/2021

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 454/4 o powierzchni 0,5721 ha w obrębie 205 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00001048/5,
- 2) działka nr 476/4 o powierzchni 0,0944 ha i działka nr 477/4 o powierzchni 0,0762 ha, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00057233/6, działka nr 484/2 o powierzchni 0,0263 ha i działka nr 484/4 o powierzchni 0,0149 ha, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00060569/4, działka nr 485 o powierzchni 0,0320 ha i działka nr 487/1 o powierzchni 0,0425 ha, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00060787/8 oraz działka nr 486 o powierzchni 0,0155 ha, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00060717/7, wszystkie w obrębie 205 m. Przemyśla.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Lucyna Pluta
16.04.21

RADCA PRAWNY
Bożena Pizurny
Rz-P-145

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świeży
22.04.2021

15.04.2021r
Szwabach A. 16.04.21
wancem

U z a s a d n i e

Wymienione w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomości położone są pomiędzy ulicami Ks. Ignacego Skorupki i Gabriela Narutowicza w Przemysłu.

W stanie faktycznym działki są niezabudowane. Działki nr 476/4, nr 477/4, nr 484/2, nr 484/4, nr 485, nr 487/1 i nr 486 w obrębie 205 tworzą regularny kompleks o łącznej powierzchni 0,3018 ha. Wszystkie położone są w obszarze układu urbanistycznego miasta Przemysła, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1493.

Nieruchomości objęte zostały ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Rycerskie I**”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Przemysłu nr 110/2017 z dnia 19 czerwca 2017 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego poz. 2536 z dnia 12 lipca 2017 r.) i znajdują się w obszarach oznaczonych symbolami: „2MW/U” – terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, „3MW” – terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i „5KDW” – terenach dróg wewnętrznych.

Ze względu na to, iż wymienione w projekcie uchwały nieruchomości są zbędne dla potrzeb tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć je do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów

15.04.2021a
Ewa Dąbajek

16.04.2021
A. Kaniowski

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Wojciech Bakun*

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świszy
mgr Bogusław Świszy
22.04.2021

Nr kancelaryjny : MK.6621. 616.2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.03.2021

Jednostka rejestrowa : **G.635**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
485	14.2	NARUTOWICZA	grunty orne	R111a	0.0320	0.0320	PR1P/00060787/8
Id działki: 186201_1.0205.485							
Wartość gruntów:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny : 710073			
487/1	14.2	NARUTOWICZA	grunty orne	R111a	0.0425	0.0425	MK.6831.53.2020 PR1P/00060787/8
Id działki: 186201_1.0205.487/1							
Wartość gruntów:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny : 710073			

Razem powierzchnia działek : 0.0745 ha
Słownie : siedemset czterdzieści pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 29.03.2021

Sporządził: Maria Syndyka



z up. PREZYDENTA MIASTA
29.03.2021
Maria Syndyka
Inspektor

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **205**

Nr kancelaryjny : MK.6621. 616.2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.03.2021

Jednostka rejestrowa : **G.1371**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
486	14.2	NARUTOWICZA	grunty orne	R111a	0.0155	0.0155	PR1P/00060717/7

Id działki: **186201_1.0205.486**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710073

Razem powierzchnia działek :

0.0155 ha

Słownie : sto pięćdziesiąt pięć m. kwadr.

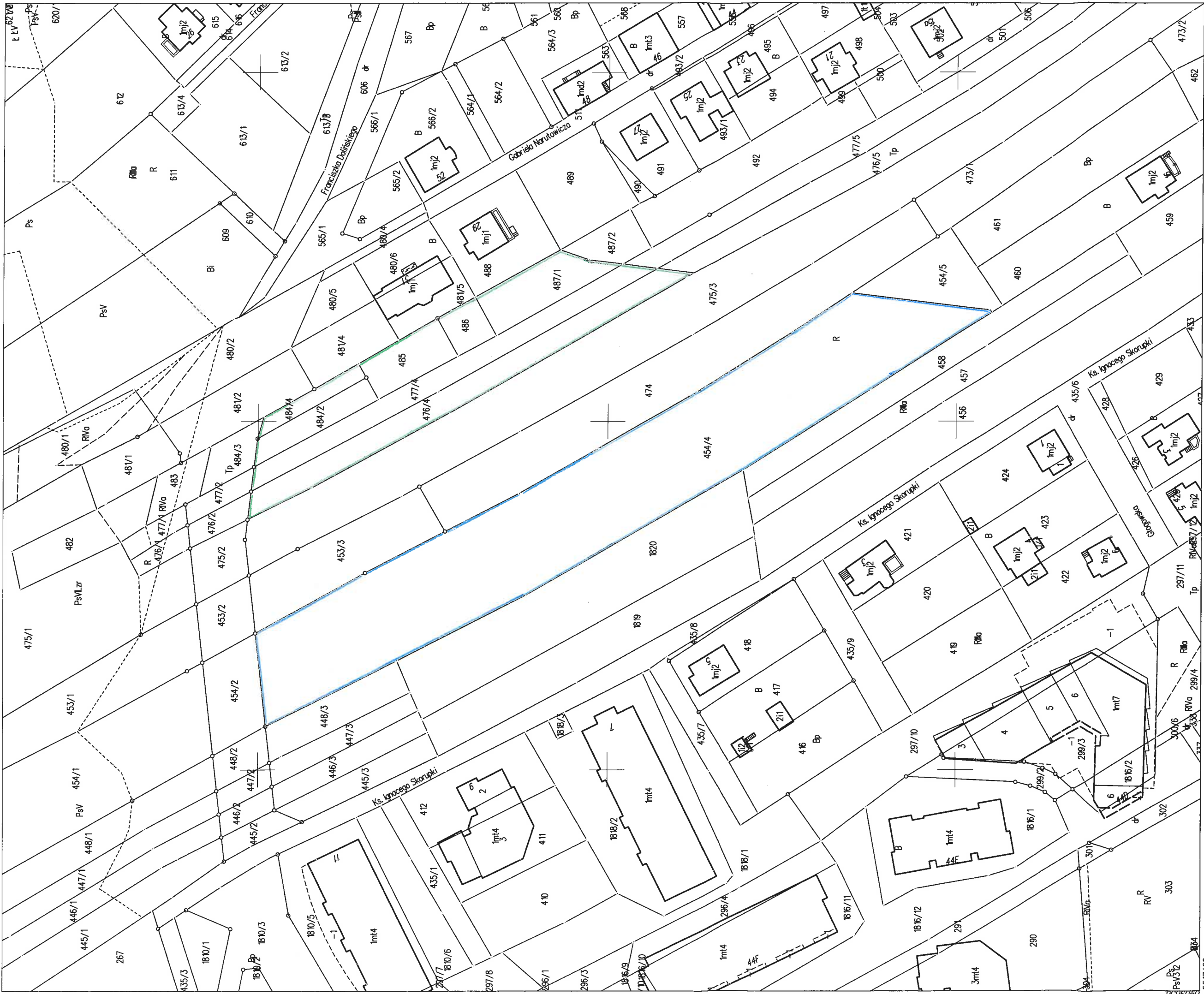
Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 29.03.2021

Sporządził: Maria Syndyka



29.03.2021 z up. PREZYDENTA MIASTA

Maria Syndyka
Inspektor



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Wojództwo: podkarpackie

Powiat: m. Przemyski

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyski

Obręb: 205

Identyfikator obrębu: 186201_1.0205

Nr kancelaryjny: MK.6642.276.2021

Sporządził: Anna Pekańska

Posiada się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P.1862
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 30.03.2021 r.
 Data wykonania kopii
 z up. **PREZYDENTA MIASTA**
 imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

mgr inż. Anna Pekańska
 Inspektor