

kgm+1/2 BF  
16.11.2021

PROJEKT NR .....

183/2021

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	12. 11. 2021
L.dz.	.....

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia .....**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),  
– **Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 435/5 o powierzchni 0,0025 ha, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00056773/6 oraz jako działka nr 1810/2 o powierzchni 0,0447 ha, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00001635/7, obie w obrębie 205 m. Przemyśla.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
*Wojciech Bakun*

*[Signature]*

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
Gospodarki Nieruchomościami  
*[Signature]*  
mgr J. [Signature]

Rada Prawny  
*[Signature]*  
mgr Jolanta Frydlewicz  
10. 11. 2021

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*[Signature]*  
mgr Bogusław Świąży  
12. 11. 2021

09.11.2021  
Ewa [Signature]  
A. [Signature]

## Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ul. Ks. Ignacego Skorupki i ul. Marcina Bielskiego w Przemyślu.

W stanie faktycznym działki są niezabudowane i tworzą kompleks o łącznej powierzchni 0,0472 ha. Położone są w obszarze układu urbanistycznego miasta Przemyśla, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1493.

Nieruchomość objęta jest ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Rycerskie”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu nr 83/2000 z dnia 28 czerwca 2000 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 83, poz. 896 z dnia 21 grudnia 2000 r.) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „16UHG” tj. terenach przeznaczonych pod pawilonową zabudowę usługową, wraz z parkingami.

Ze względu na to, iż ww. nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładałam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów

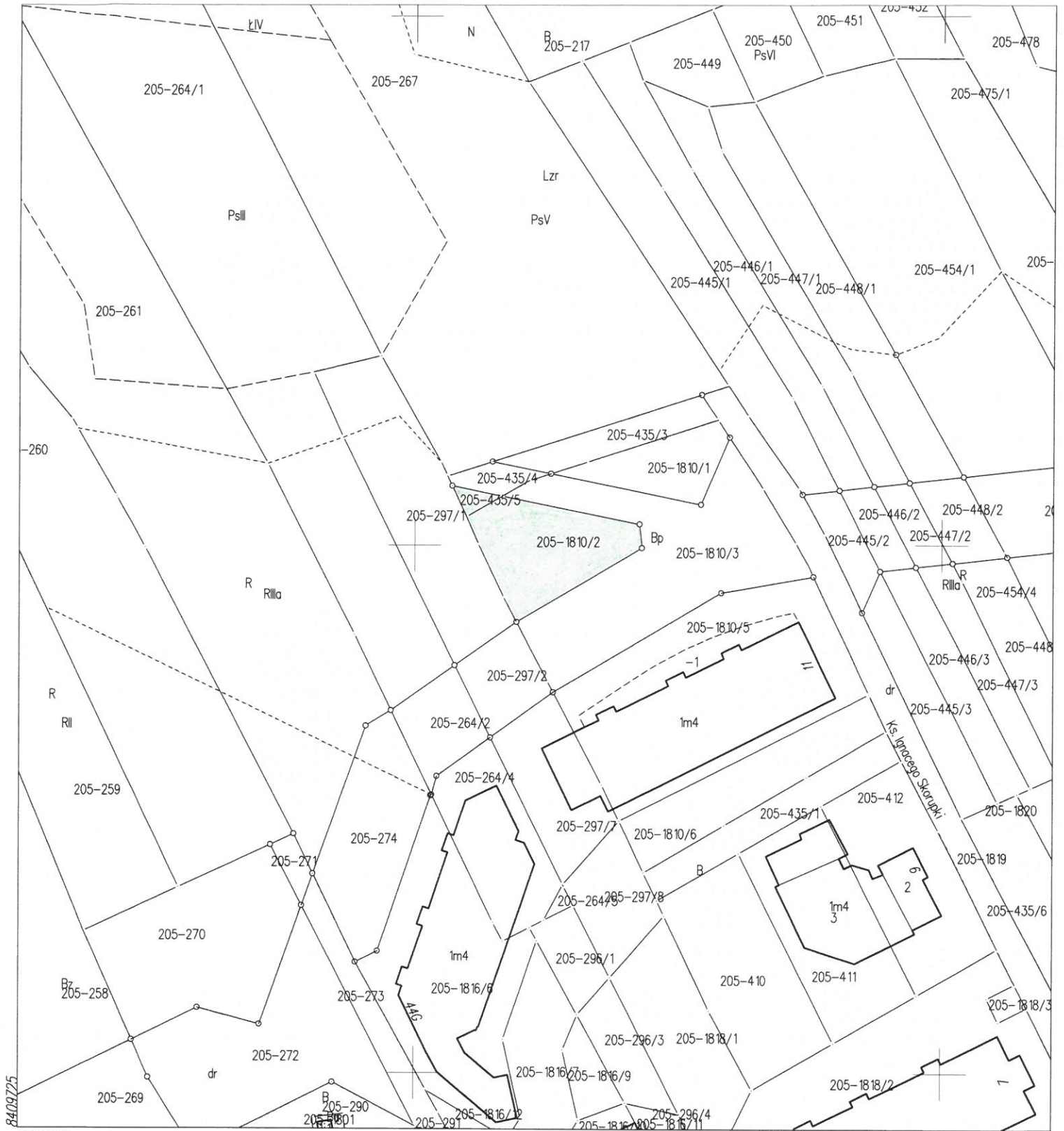
29.11.2021.  
Ewa Bajer

9.11.21  
A. Iwanowicz

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr Bogusław Świeży

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Bogusław Świeży*

12.11.2011



5517589

**MAPA EWIDENCYJNA**

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl

Obręb:205

Identyfikator obrębu:186201\_1.0205

Nr kancelaryjny: MK.6642.1011.2021

Sporządził: Krystyna Bobek

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	28.10.2021r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Krystyna Bobek</i>

**PREZYDENTA MIASTA**  
*Krystyna Bobek*  
 Inspektor



**PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**  
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**  
Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**  
Obręb : **0205**

Nr kancelaryjny : MK.6621.2141.2021

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 28.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.62**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
435/5	SKORUPKI	drogi	dr	0.0025	0.0025	PR1P/00056773/6
Id działki: <b>186201_1.0205.435/5</b>						

Razem powierzchnia działek :

0.0025 ha

Słownie : dwadzieścia pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 28.10.2021

Sporządził : Paulina Lach

28.10.2021

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*mgr inż. Agnieszka Władaj*  
Główny Specjalista w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**  
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**  
Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**  
Obręb : **0205**

Nr kancelaryjny : MK.6621.2141.2021

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 28.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.759**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1810/2	SKORUPKI	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0447	0.0447	PR1P/00001635/7

Id działki: **186201\_1.0205.1810/2**

Razem powierzchnia działek :

0.0447 ha

Słownie : czterysta czterdzieści siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 28.10.2021

Sporządził : Paulina Lach

28.10.2021

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr inż. Agnieszka Widaj*  
Główny Specjalista w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami