


USŁUGOWY ZAKŁAD
FIZJOGRAFII I GEOLOGII INŻYNIERSKIEJ
mgr EMIL NOWAK, 35-326 RZESZÓW, ul. RUMIANKOWA 7
TEL. 017-574-515

A K T U A L I Z A C J A
OPRACOWANIA FIZJOGRAFICZNEGO
O G Ó L N E G O
dla miasta P R Z E M Y Ś L A
w skali 1 : 10 000

Opracował:


DOKUMENTATOR
mgr EMIL NOWAK
mgr Emil Nowak
nr uprawnień 070738

Za zgodność odpisu z oryginałem
Przemysł, dnia 2022-01-14

Rzeszów, grudzień 1996 r.

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
mgr Joanna Baławender-Wcisło

S P I S T R E Ś C I

CZĘŚĆ I

1. Wstęp
2. Ocena mapy podkładowej
3. Podstawa sporządzenia opracowania i metody pracy

CZĘŚĆ II

1. Położenie administracyjne terenu
2. Rzeźba terenu
3. Budowa geologiczna
4. Informacje o surowcach mineralnych
5. Charakterystyka warunków wodnych
 - a/ wody powierzchniowe
 - b/ wody podziemne
 - c/ źródła
 - d/ informacje o możliwości zaopatrzenia w wodę
6. Informacje o glebach
7. Szata roślinna
8. Charakterystyka warunków klimatycznych
9. Higiena atmosfery

CZĘŚĆ III

1. Ocena warunków fizjograficznych
2. Wnioski do planu zagospodarowania przestrzennego

CZĘŚĆ IV

Wykaz wykorzystanych materiałów:

- A. Literatura
- B. Mapy
- C. Opracowania fizjograficzne
- D. Dokumentacje hydrogeologiczne
- E. Dokumentacje geologiczno - inżynierskie.

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Balwender-Weisła

Za zgodność odpisu z oryginałem
Przemysł, dnia ..2022-01-14

C Z E Ś Ć I

1. W S T Ę P

Aktualizację Opracowania Fizjograficznego Ogólnego dla m. Przemysła, wykonanego przez Geoprojekt Rzeszów w 1980 r., opracowano na zlecenie Zarządu Miasta Przemysła - umowa o dzieło nr 6/96 z dnia 14 sierpnia 1996 r., zgodnie z zakresem uzgodnionym z Inwestorem.

Celem opracowania była charakterystyka i ocena warunków fizjograficznych terenu z punktu widzenia jego przydatności dla potrzeb rozwoju miasta oraz jego strefy podmiejskiej.

W aktualizacji przy opracowaniu map i tekstu uwzględniono wyniki wierceń geologicznych, opracowań fizjograficznych oraz aktualnych badań stanu higieny środowiska, wykonanych w okresie 1980 - 1995 r.

Opracowanie i jego aktualizację wykonano w granicach uzgodnionych z Inwestorem na powierzchni około 11 000 ha. Przed przystąpieniem do prac wykonano program, który został zatwierdzony przez Inwestora.

W stosunku do założeń programu nastąpiły następujące rozbieżności:

1. Wykonano mniejszą niż planowano ilość wyrobisk geologicznych. Wykonano 69 sond penetracyjnych do max. głęb. 4,5 m zamiast planowanych 350 sond oraz 7 szurfów fizjograficznych zamiast 100 planowanych, z powodu bardzo dużej ilości wyrobisk z dokumentacji archiwalnych.
2. Pomierzono 85 studni kopanych zamiast planowanych 500 z uwagi na niewielką ilość studni kopanych w obrębie miasta.

Aktualizacja i opracowanie składają się z ówu części: opisowej i graficznej wykonanej na podkładach w skali 1 : 10000.

Część opisowa zawiera charakterystykę i analizę podstawowych elementów środowiska przyrodniczego, a mianowicie: rzeźby, budowy geologicznej, stosunków wodnych, glebowych, klimatu lokalnego i szaty roślinnej z punktu widzenia potrzeb Studium miasta Przemysła.

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Balawender-Wcisło

2022-01-14

Podsumowaniem części analitycznej opracowania jest ocena warunków fizjograficznych oraz wnioski.

Zaktualizowana część graficzna zawiera:

1. Szkic orientacyjny w skali 1:100000,
2. Mapę rzeźby terenu,
3. Mapę geologiczno - gruntową na głębokości 2,0 m z uwzględnieniem głębszego podłoża,
4. Mapę warunków wodnych,
5. Mapę topoklimatyczną /klimatu lokalnego/,
6. Mapę oceny terenu z uwzględnieniem problematyki negatywnych zjawisk dla ochrony środowiska,
7. Róże wiatrów dla m. Przemysł.

2. OCENA MAPY PODKŁADOWEJ

Aktualizację opracowania wykonano na mapie topograficznej dostarczonej przez Inwestora w skali 1:10000.

Mapa jest opracowana kartograficznie w 1983 r. i przedstawia wiernie rzeźbę w terenie. Zasadnicze cięcia poziomicowe prze prowadzono co 2,5 m lokalnie co 1,25 m.

Mapa jest wystarczająco dokładna do wykonania niniejszej aktualizacji.

3. PODSTAWA SPORZADZENIA OPRAWOWANIA I METODY PRACY

Opracowanie wykonano na podstawie:

1. Badań terenowych przeprowadzonych w miesiącu VI.1979 r. oraz VIII i IX 1980 r. obejmujących:
 - kompleksowe kartowanie terenu,
 - wykonanie 69 sond penetracyjnych do max. głębokości 4,5 m - łącznie 268,5 mb,
 - wykonanie 7 szurfów fizjograficznych,
 - skartowanie 4 odsłoneń naturalnych,
 - pomiar zwierciadła wody w 85 studniach kopanych.
2. Analizy materiałów archiwalnych - dokumentacji geologiczno - inżynierskich, hydrogeologicznych, fizjograficznych, a także literatury i map.

2022-01-14
DYREKTOR
Urząd Rozwoju Miasta Przemysła
Krzysztof Raławender-Weisło

W ramach aktualizacji opracowania wykorzystano dostępne materiały archiwalne powstałe w okresie 1980 - 1995 r. Spis tych materiałów został zamieszczony w IV części tekstu.

Warunki geomorfologiczne terenu przedstawione zostały na mapie w skali 1:10000, która uwzględnia hipsometrię, zarys jednostek i form morfologicznych.

Podstawowym materiałem do jej opracowania były:

1. Kartowanie geomorfologiczne terenu, podczas którego zarejestrowano istniejące formy morfologiczne.
2. Opracowanie fizjograficzne wykonane przez Geoprojekt Rzeszów i Warszawa oraz przez autora aktualizacji.
3. Mapy topograficzne Polski w skali 1:25000 oraz 1:100000 dla rejonu Przemysła.

W opracowaniu spadki terenu zostały wyznaczone metodą graficzną. Przyjęto następujące przedziały spadków: 0 - 2%, 2 - 5%, 5 - 8%, 8 - 12%, 12 - 20% i powyżej 20 %.

W uzgodnieniu z Inwestorem w aktualizacji opracowania zrezygnowano z wykonania tej mapy, wykorzystując ją do oceny warunków topoklimatycznych i warunków fizjograficznych.

Warunki geologiczno - gruntowe opracowano na mapie geologiczno - gruntowej na głębokości 2,0 m z uwzględnieniem głębszego podłoża. Opracowano ją na podstawie kartowania geologicznego, wykonanych sondach i szurfów fizjograficznych oraz materiałów archiwalnych.

Warunki wodne w obrębie badanego terenu charakteryzuje mapa warunków wodnych. Wykonano ją na podstawie pomiaru zwierciadła wody gruntowej w studniach kopanych, obserwacji zwierciadła wód w wykonanych wyrobiskach, a także otworach archiwalnych. Przy opracowaniu tego zagadnienia wykorzystano materiały zawarte w "Dokumentacji hydrogeologicznej zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, trzeciorzędowych i kredowych pow. Przemysł", wykonanej przez PH Kraków /01/.

Warunki glebowe występujące w obrębie opracowywanego terenu pokazano na mapie glebowej, wykonanej na podstawie map glebowo - rolniczych autorstwa WBGiTR w Jarosławiu. W aktualizacji opracowania, za zgodą Inwestora, zrezygnowano z wykonania tej mapy.

2022-01-14
DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
mgr Joanna Balawender-Wcisło

Warunki topoklimatyczne na badanym terenie charakteryzuje mapa o tej nazwie.

Mapę tę wykonano na podstawie uzupełniającego kartowania klimatycznego, analizy map topoklimatycznych w aspekcie warunków solarnych, anemologicznych oraz analizy wpływu rzeźby, zagospodarowania, przewietrzania, wód gruntowych na kształtowanie się warunków klimatu lokalnego.

W aktualizacji wykorzystano materiały dotyczące stanu higieny atmosfery w 1995 r., stanowiące własność Zleceniodawcy.

Ocena warunków fizjograficznych została dokonano w oparciu o analizę warunków przyrodniczych środowiska geograficznego, którego elementy przedstawiono na mapach analitycznych z uwzględnieniem problematyki negatywnych zjawisk dla ochrony środowiska.

Za zgodność odpisu z oryginałem
Przemyśl, dnia ...2022-01-14...

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla
mgr Joanna Balaśender-Wcisło

C Z E Ś Ć II

1. POŁOŻENIE TERENU

Badaniami objęto miasto Przemyśl w jego administracyjnych granicach oraz fragmenty gmin: Przemyśl, Medyka i Żurawica, przylegające bezpośrednio do granic miasta.

2. RZEŻBA TERENU

Pod względem morfologicznym badany teren leży, wg J. Kondrackiego, w obrębie podprowincji morfologicznych:

1. Karpat Zewnętrznych
2. Wschodniego Podkarpacia
3. Kotliny Sandomierskiej.

Część Karpat położona na północ od doliny Sanu należy do Pogórza Dynowskiego. Wznosi się ono na wysokości 350 - 450 m npm. Stanowi je powierzchnia wyżynna, pocięta dolinami o różnej wielkości i kształcie. Powierzchnia Pogórzy jest intensywnie niszczone przez występujące w obrębie stoków ruchy masowe w postaci osuwisk i złazisk pokryw wietrzelinowych. Nachylenia i ekspozycja stoków jest bardzo zróżnicowana.

Fragment opracowywanego terenu położony na południe od doliny Sanu zaliczany jest do Pogórza Przemyskiego. Jest to małoroczłonkowe pogórze wznoszące się od 300 do 500 m npm o urozmaiconej rzeźbie, bogatej w formy morfologiczne, bardzo atrakcyjne widokowo.

Południowo - wschodnia część opracowywanego terenu leży w obrębie Płaskowyżu Sańsko - Dniestrzańskiego, stanowiącego zachodnią część podprowincji Wschodniego Przedkarpacia.

Płaskowyż w obrębie badanego terenu charakteryzuje się znacznie mniejszym wyniesieniem nad poziom morza i znacznie mniejszym zróżnicowaniem wysokości względnych.

Kształt i rodzaj form morfologicznych jest podobny do form występujących w obrębie Karpat Zewnętrznych.

Kopie z oryginału
Przemyśl, dnia 2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla
mgr Joanna Balawender-Wcisło

W obrębie obu Pogórzy i Płaskowyżu Sańsko - Dniestrzańskiego wydzielono następujące formy morfologiczne:

1. Zrównania wierzchowinowe Zr - w
2. Stoki S
3. Osuwiska
4. Doliny nieckowate
5. Doliny wciosowe.

Ad 1. Zrównania wierzchowinowe wznoszą się na wysokości 330 - 390 m npm. Są to formy bardzo słabo urzeźbione o nachyleniu do 8 %.

Ad 2. Stoki charakteryzują się bardzo zróżnicowaną rzeźbą, nierównomiernymi nachyleniami i licznymi załamaniem spadków.

Ad 3. Znaczna część stoków niszczone jest przez osuwiska typu skalno - wietrzelinowego.

W obrębie obszarów objętych osuwiskami występują następujące formy: nisze osuwiskowe, garby, wały ziemne, obrywy. Powierzchnia osuwisk powiększa się. Szczególne wzmożenie ruchów masowych występuje po intensywnych i długotrwałych opadach atmosferycznych.

Ad 4. Stoki często rozcinane są przez doliny nieckowate, charakteryzujące się łagodnie nachylonymi zboczami przechodzącymi w dna, których osiami okresowo lub stale płyną cieki.

Ad 5. Doliny wciosowe stanowią formy o głęboko wciętych zboczach /wys. 5 - 20 m/ w postaci skarp i płaskich, podmokłych dnach. Są to formy w obrębie których procesy erozyjne są bardzo intensywne.

Północna i wschodnia część badanego terenu leży w obrębie Kotliny Sandomierskiej, w której J. Kondracki wydzielił następujące mezoregiony: Podgórze Rzeszowskie i Pradolinę Podkarpacką.

W obrębie Podgórze Rzeszowskiego leży północna część badanego terenu. Jest to fragment wierzchowiny lessowej, porozcinanej głębokimi dolinami o różnym kształcie.

Przemysł, dnia 2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
mgr Joanna Balawender-Wcisło

Sztuczne skarpy występują najczęściej w śródmieściu Przemysła, gdzie umocnione są murami oporowymi, co pozwala na lokalizację zabudowy w obrębie stoków o nachyleniu około 12 %.

W obrębie terenów rolnych występują skarpy "miedzowe" o wysokości 1 - 5m, które powstały w wyniku uprawy pól w obszarach szczególnie wrażliwych na procesy erozyjne.

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych można stwierdzić, że badany teren charakteryzuje się zróżnicowaną rzeźbą terenu, która decyduje o jego przydatności do zagospodarowania przestrzennego.

Najkorzystniejsze warunki do zabudowy mieszkaniowej mają stoki i spłaszczenia wierzchwinowe o nachyleniu do 8% oraz terasa nadzalewowa II.

Trudnodostępne, ale możliwe do wykorzystania do wyżej wymienionych celów, uznano stoki o nachyleniu do 12%.

3. BUDOWA GEOLOGICZNA

Opracowywany teren leży w zasięgu trzech jednostek tektonicznych:

1. Karpat Zewnętrznych,
2. Brzeżnej strefy Wschodnio - Karpackiej,
3. Zapadliska Przedkarpackiego.

1. Karpaty Zewnętrzne w obrębie badanego terenu budują utwory jednostki skolskiej /głównie warstwy inoceramowe senonu/ nasunięte na wąską strefę sfałdowanych utworów tortonu lub na jednostkę stebnicką.

Razem z tymi elementami strukturalnymi jednostka skolska nasunięta jest na niezaburzone osady miocenu Zapadliska Przedkarpackiego. W obrębie badanego terenu fałdy układają się na kształt leżącego wachlarza, pojawiają się regularne synkliny i antykliny o niezbyt stromych upadach warstw. Charakterystycznym zjawiskiem jest tu skręt elementów strukturalnych tej części jednostki nazwany sinusoidą przemyską.

2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Balawender-Wcisło

W strefie tego skreću fałdy przyjmują rozciągłość południową lub nawet prostopadłą do biegu Karpat Fliszowych.

2. Brzeźna strefa Wschodnio - Karpacka zbudowana jest ze sfałdowanych molasowych osadów miocenu, głównie niższego, nasuniętych na niesfałdowane utwory miocenu Zapadliska Przedkarpackiego tworząc tzw. jednostkę stebnicką. Na wschód od granicy państwa w skład tej jednostki wchodzi również utwory fliszowe wykształcone podobnie do utworów serii skolskiej. Występują w nich główne złoża ropy naftowej Karpat Ukrainińskich i Rumuńskich. Ku zachodowi jednostka stebnicka chowa się pod nasunięciem jednostki skolskiej i dalszy jej przebieg nie jest znany.
3. Zapadlisko Przedkarpackie - jest to rów tektoniczny wypełniony osadami miocenińskimi, głównie iłami krakowieckimi i ikołupkami.

Charakterystyka warunków gruntowych

Opracowanie tego zagadnienia dokonano w oparciu o wykonane wyrobiska geologiczne oraz materiały archiwalne.

Występujące na badanym terenie osady scharakteryzowano i oceniono z punktu ich przydatności dla celów budownictwa oraz ich odporności na działanie procesów niszczących i przeobrażających ten teren.

Występujące tu utwory wykazują bardzo dużą różnorodność zarówno w zasięgu poziomym jak i pionowym.

Właściwości gruntów reprezentujących określone serie geologiczne zależą przede wszystkim od wieku serii, jej gęstości, ułożenia i miąższości.

Najstarszymi osadami występującymi w obrębie badanego terenu są warstwy inoceramowe wieku kredowego, serii fliszowej, reprezentowanej przez grunty skalne jak: piaskowce, łupki margle i wapienie ułożone naprzemianległe.

Skały te w stropie są silnie spękane i zwietrzałe, przykryte warstwą glin pylastych związanych lub glin pylastych i piaszczystych z domieszką rumoszu.

Przebiegł odpis z oryginałem
Przemysł, dnia 2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Balawender-Wcisła

Warstwy inoceratowe są stosunkowo odporne na wietrzanie, ale podatne na powstawanie osuwisk, szczególnie w obrębie terenów o dużym nachyleniu. Skwały, rumosze i łob wietrzeliwy są gruntami nośnymi.

Wietrzeliwy skał fliszowych przykrywają osady oboczowe wykształcone w postaci glin pylistych, pyłów lub lokalnie glin związanych w stropowych warstwach z domieszką części organicznych, o konsystencji plastycznej lub twardoplastycznej. Są one zaliczane do gruntów średnio-nośnych.

Lessy wykształcone są jako pyły, lokalnie pyły sугли-
niane. Na terenie opracowania występują w dwóch obszarach:
Kehrybki i Żurawicy - Duszkowic oraz Zasania.

Mięższość lessów dochodzi do 15,0 m.

Jak wynika z materiałów archiwalnych lessy podścielone są osadami piaszczysto - żwirowymi pochodzenia wodno-łodowcowego.

Lessy zaliczane są do gruntów nośnych, ale bardzo podatnych na działanie erozji.

W obrębie terenów objętych ruchami masowymi występują utwory koluwalne wykształcone w postaci glin pylistych związanych lub ipów z domieszką rumoszu, przemieszczone lub predysponowane do przemieszczeń.

Na południe od Fikulic występuje płat utworów wodno-łodowcowych wykształconych w postaci serii piaszczysto - żwirowej o miąższości do 15 m. Są to żwiry, pospółki i piaski o bardzo zróżnicowanej miąższości i układzie warstw.

Przykryte są one pyłami lub glinami pylistymi pochodzenia eolicznego o miąższości do 1,5 m.

Utwory pochodzenia wodno - lodowcowego zaliczane są do gruntów nośnych.

W obrębie doliny Sanu i Wiaru występują utwory rzeczne, wykształcone w postaci żwirów i piasków przykrytych mady. Strop tej warstwy znajduje się na głębokości od 1,5 do nawet 10 m. Są to grunty nośne.

Mady, przykrywające żwiry, wykształcone są w postaci glin pylistych, pyłów lokalnie przewarstwionych gruntami organicznymi, torfami i namulami. Utwory te są przeważnie plastyczne lokalnie twardoplastyczne. Zaliczane są do gruntów słabo-nośnych.

Za zgodność odpisyw...
Przemysla, dnia...
2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysla
mgr Joanna Balawender-Wcislo

Charakterystyka hydrologiczna rzeki San
w profilu wodowskazowym Przemysł wg operatu przeciw -
powodziowego dla woj. przemyskiego, wyk. przez EPW w Rzeszowie w 1989 r.

Dane ogólne:

kilometr biegu rzeki 165,9
zlewnia 3686 km²
poziom C wodowskazu 190,55 m n. Kr.

po uruchomieniu zbiornika Solińskiego:

	przepływ w m ³ /sek	stan w cm
najniższy przepływ zaobserwowany w 1973 r.	8,65	-
średni niski przepływ 1971-1985	11,3	102
średni roczny przepływ 1971-85	51,2	174
najniższy przepływ zaobserwowany 1941	2020	-
1980	1410	844
wielkie stany prawdopodobne		
50 %	650	538
10 %	1360	924
5 %	1650	/915/
2 %	2010	/990/
1 %	2270	/1040/
zredukowane Q ₁ %	1830	355
Zanotowane ekstremalne stany wodne:		
maksymalne	1867 r	1065
	1941 r	915
	1980 r	844
minimalne	1961 r	94
	1976 r	120 cm.

W wyniku prawidłowej gospodarki zbiornikowej przepływy minimalne nie powinny spadać poniżej 6,0 m³/s, a wielkie wody prawdopodobnie powinny ulec obniżeniu z 2270 m³/sek na 1830 m³/sek. Uwaga: stany koryta podano w stanie koryta z 1985 r.

Za zgodności z...
2022-01-14
DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
mgr Joanna Balawender-Wcisło

San płynie korytem szerokości 45 - 50 w wcięciu w terasie zalewowej 2 - 3a. Przy wysokich stanach wód San wypływa z koryta. Pod wodą znajdują się wtedy terasy, na których starorzecza niezabezpieczone wpaści przeciwpowodziowej.

Na podstawie w/w danych z operatu przeciwpowodziowego naukowo zastąp prawdopodobnych wielkości wód Q_{15} /stoletnich/ oraz zasięg wylewu w 1980 r. /w przybliżeniu Q_{10} wód dziesięcioletnie/.

Jak wynika z publikowanego Raportu o stanie środowiska woj. przemyśkiego w 1984 r. opracowanym przez WIOŚ -Przemysł rzeka San w granicach opracowywanego terenu, na odcinku od Trafkowice do Turka /ujście Wiaru/, prowadzi wody III klasy czystości wg oceny ogólnej i fizyko - chemicznej.

W porównaniu z 1977 r. stwierdzono zdecydowaną poprawę, szczególnie pod względem fizykochemicznym. Ponadto ujście Wiaru San prowadzi wody nie odpowiadające normom, zarówno wg oceny ogólnej jak i fizykochemicznej.

Głównym dopływem Sanu na opracowywanym terenie jest rzeka Wiar. Płynie on w głęboko wciętych korytach, zachowując na ogół kierunek południkowy. Na znacznym odcinku rzeka Wiar jest owałowana.

Według w/w Raportu, Wiar na badanym odcinku prowadzi wody nie odpowiadające normom zarówno pod względem klasyfikacji ogólnej jak i fizykochemicznej.

Do Sanu i Wiaru wody powierzchniowe doprowadzają ich dopływy, z których największe to: Kurciana, Żurawiana, Głębok i Jawor, oraz gęsta sieć bezimiennych dopływów. Są to rzeki o reżimie górskim, bardzo szybko reagujące na zmiany zasilania. Spotykane są na nich nagłe wezbrania, powodowane przez ulewne i obfite opady burzowe. Wezbrania potęgane są przez duże spadki rzek, niewielkie powierzchnie, znacznie nachylonej i słaboprzepuszczalnej, w znacznej części wyłosionej powierzchni zlewni.

Przy wysokich stanach wód w tych rzekach zalewane są dna ich dolin.

W obrębie terasy zalewowej Sanu i Wiaru, w rejonie Bakończyc i Krównik, wybudowano sieć rowów melioracyjnych.

2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Baławender-Wcisło

6. INFORMACJE O GLEBACH

Gleby, występujące w obrębie badanego obszaru, charakteryzują się zmiennością typów w zależności od skały macierzystej, z której powstały.

W obrębie zrównań wierzcholinowych, stoków i wierzchowin lessowej z utworów zboczowych oraz utworów eolicznych wytworzyły się gleby brunatne właściwe, czarne ziemie właściwe, czarne ziemie zdegradowane i gleby szare.

Są to gleby z warstwą próchniczną, miąższości 20 - 30 cm. Zawartość próchnicy może być różna, zależy to od składu mechanicznego gleb. Są to gleby bogate w składniki pokarmowe, o odczynie przeważnie obojętnym, dobrze przewietrzane. Gleby te zaliczane są do najżyźniejszych na badanym terenie.

Poza tym występują na tym obszarze gleby brunatne wyługowane, które różnią się niewiele od gleb brunatnych właściwych. Wykazują one z reguły płytszy poziom próchniczny oraz nieco mniejszą zawartość próchnicy.

Lokalnie występują gleby biellicowe. Mogą one powstawać z różnych skał, to też ich właściwości i wartości rolnicze zależą przede wszystkim od skały macierzystej, z której powstały.

W obrębie doliny Sanu z utworów aluwialnych /glin pylistych, pyłków/ powstały gleby typu mań i czarnoziemów deluwialnych. Gleby te odznaczają się dobrą strukturą i korzystnymi warunkami wodnymi. Nadają się pod uprawę wszystkich ziarno-plodów.

Z uwagi na występowanie tych gleb w obrębie obszarów szczególnie narażonych na inwersję /dolina Sanu i Wiary/ należy się liczyć z możliwością występowania przyurozków i uprawiać rośliny odporne na ich działanie.

W obrębie badanego terenu przeważają gleby od kl. I - III.

Największy kompleks gleb klasy I i II znajduje się w części północno - wschodniej opracowania - w rejonie wsi Żurawica, Buszkowice, Buszkowiczki.

Gleby klasy IVa i IVb zajmują stosunkowo niewielką powierzchnię i największy ich obszar znajduje się w północno-zachodniej części opracowania w rejonie Kuźkowie i Ostrowa.

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

mgr Joanna Baławender-Wcisła

Gleby te zajmują przeważnie stoki o większych nachyleniach i narażone są na niszczącą działalność erozji.

Gleby klasy V zajmują bardzo niewielkie powierzchnie i znajdują się w części północno - zachodniej omawianego terenu. Są to gleby płytkie zajmujące przeważnie stoki o znacznych nachyleniach, narażone na erozję.

Użytki zielone na opracowywanym terenie zajmują stosunkowo niewielką powierzchnię w stosunku do powierzchni zajętej przez grunty orne. Położone są przede wszystkim w obrębie doliny Sanu i Wiaru. Poza tym zajmują dna dolin bocznych i nieckowatych.

Gleby w obrębie obszarów objętych ruchami masowymi oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie są stale narażone na ruinację.

Natomiast gleby w obrębie mocno nachylonych stoków narażone są na spłukiwanie, spełzywanie. Dlatego w obrębie tych terenów konieczne jest stosowanie intensywnych zabiegów przeciwozryjnych.

Znaczna część badanego terenu zajęta jest przez tereny zurbanizowane. W ich obrębie wykluczone jest trwałe zajęcie terenów dla rolnictwa.

Użytkowanie gleb ogranicza się w zasadzie do zakładania różnorodnych terenów zieleni miejskiej, ogródków przydomowych i działkowych.

Grunty orne klasy I, II i III oraz użytki zielone klas od I do III objęte są ochroną przed zagospodarowaniem na cele nierolnicze, zgodnie z obowiązującymi Ustawami.

Za zgodności odpisu z oryginałem
Przemyski, dnia 2022-01-14.....

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła

mgr Joanna Balawender-Wcisła



OGÓRSKI

PRZEMYSŁ

NOBISKIE

11b

San

2022-01

WYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemyska

mgr Joanna Balaender-Weiss

Blotnie

stad

sport

Sir



A. WYSOKOŚĆ
Wysokości w metrach nad poziomem morza

ponad 360 m
360 - 350 m
350 - 340 m
340 - 330 m
330 - 320 m
320 - 310 m
310 - 300 m
300 - 290 m
290 - 280 m
280 - 270 m
270 - 260 m
260 - 250 m
250 - 240 m
240 - 230 m
230 - 220 m
220 - 210 m
210 - 200 m
poniżej 195 m

B. WYMIARY
WYMIARY PRZEMYSŁOWE
POCISKI PODKAMIECZ, KOPALNIA DYNOWSKIE, WŁASKOWICZ HAŃSKO - DUBISTRZAŃSKI.



Zr-w Tereny nieznaczące - stoki wierzchołkowe fragmenty wzniesień, stromo wzniesione o nachyleniu 0 - 6 %.

S Stoki - fragmenty terenu o dużym urozmaiceniu rzeźby i zróżnicowanych nachyleniach od 5 do ponad 20 %.

B Doliny wełnowe - formy o zboczach w postaci starych i wąskich podciętych dnach. Procesy erozyjne w obrębie tych form są bardzo intensywne.

B Doliny nieckowe - formy o łagodnych zboczach i szerokich dnach, których osłoniła pływa ciżka aluwionowa.

B Białka - typy skalne - wierzchołkowe - bardzo zróżnicowane formy ukształtowane przez ruchy mas ziemnych /złoty cmentarz, góry, wały ziemne, obrępy/. Podkreślenie szczytów podlegające się dość szybko i stopniowo niszczenia przybliża im siłę.

WYMIARY PRZEMYSŁOWE
WYMIARY PRZEMYSŁOWE

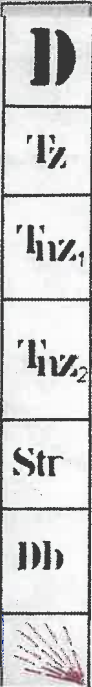


WL Wzniesienia lessowe charakterystyczne się znaczącym zróżnicowaniem rzeźby terenu i zróżnicowanymi nachyleniami. Są one jednak wzniesione nie w obrębie Pogórze.

B Formy nieckowe - przemieszczające formy dolinowe - obniżenia nieznacząco zbudowane, charakterystyczne się łagodnymi zboczami, przemieszczającymi niewyraźne w suchym dnie.

B Wąwozy lessowe - niebyst często spotykane formy o prawie pionowych zboczach i płaskich podciętych dnach.

DOŁINA SANU



D Dolina Sanu stanowi główną bazę erozyjną w obrębie badanego terenu. Jest to forma o szerokości od 100 m w rejonie miasta Przemysła do ponad 5 km w rejonie Hurka, charakteryzująca się niewielkim zróżnicowaniem rzeźby i nachylen 0-2% lokalnie do 6%.

Tz Terasa naliczona - zajmuje niewielkie powierzchnie i unosi się 1 - 6 m nad średni stan wody w rzecze. Nachylenia 0 - 2 %. Zalewana w czasie wysokich stanów wody w rzecze.

Tz1 Terasa naliczona I ukształtowana głównie w obrębie badanego odcinka doliny, wyniesiona jest średnio 6 - 8 m nad średni stan wody w Sanie, charakteryzuje się nieregularną powierzchnią o niewielkim nachyleniu, lokalnie porośniętą przez starorzeczka.

Tz2 Terasa naliczona II wyniesiona jest 10 - 14 m nad średni stan wody, występuje fragmentarycznie w obrębie miasta Przemysła. Fragmentarycznie jest ona nadbudowana osadami stojków, deluwid lub narypów pochodzenia antropogenicznego.

Str Starorzeczka - dobrze zachowane formy erozyjne nie wypełnione aluwiami, węższe do poziomu brzozy naliczanej. W czasie powodzi są one zalazane lub podtopiane w innych okresach tworzą podmokłości stałe.

Db Długo boczne wlewniki dopływów Sanu, takich jak: Wiar, Hurciańska, Wawer i Inyach. Są to doliny pochodzące o zróżnicowanych stoczach i płaskich szerokich dnach o nachyleniu 0 - 2 %.

Stoki napływowe narypów zostały przez akcję elektrowni dopływów do dolin głównych.

C. WYMIARY

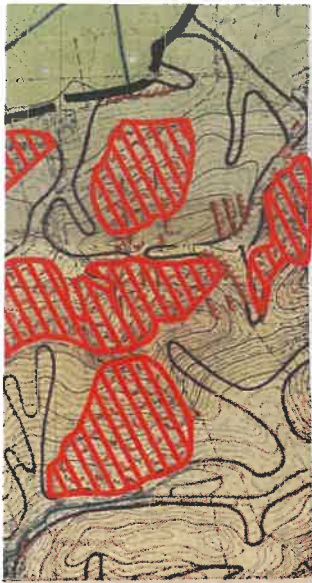


Złocisz Żłocisz

C Cielki stałe z podanym kierunkiem płynięcia

Z Zbiorniki wód stojących

Za zgodnym
Przemysł, dnia 2022-01-14
DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
mgr Joanna Białawender-Wcisła



WZAG. GEOGRAF. I KARTOGRAF.



Podziałkości one szerokości w obszarze śródmiejskiej

3. WZORY AKTUALIZACJI

- Forty - XIX-wieczne ufortyfikacja obronna twierdzy "Przemyski"
- Młocze cmentarne
- Wyrobiska po eksploatacji glin ceramicznych
- Obszary błotniste
- Wieloznaczne błotniste
- Tereny nadsypane
- Wązy przeciwpowodziowe

4. INNE SYMBOLE



- Lasy
- Parki
- Stacje z poborzą komunikacją w miejscach
- Przebiegi granic podziałów fizyczno-geograficznych
- Granice form morfologicznych

Nazwa		PRZEMYSŁ	
Adres		ul. ...	
Adresat		Instytucja ...	
Tytuł		Mapa ...	
Opis	Wzrost	12. 98	100%

Za zgodności ...
Przemyski, dnia 2022-01-14

DYREKTOR
Biura Rozwoju Miasta Przemysła
Joanna Balawender-Wcisło