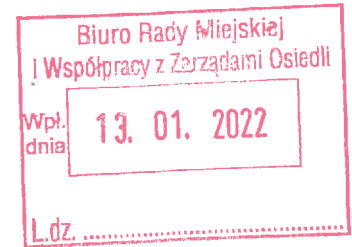


12 km² 12 B^h 12.01.2022
PROJEKT NR 3/2022

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 630 o powierzchni 0,0097 ha w obrębie 207 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00056010/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Sędziectwa
i Gospodarki Nieruchomościami

Radca Prawny
Jolanta Frydlewicz
12.01.2022

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świeży
12.01.2022

10.01.2022
Pawel Wojcik

10.01.2022
mgr Lucyna Piatka
10.01.2022

Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest u zbiegu ulic Jagiellońskiej i Mniszej w Przemyślu.

Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta została postanowieniami decyzji Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemyśla z dnia 9 grudnia 2020 r. znak BRMP.IV.1.430.62.2020 o warunkach zabudowy dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa budynku usługowego na terenie oznaczonym według ewidencji gruntów m. Przemyśla jako działka nr 630 obr. 207 przy ul. Mniszej w Przemyślu”.

Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „A” układu urbanistycznego miasta Przemyśla wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1493.

Ww. nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy, dlatego proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

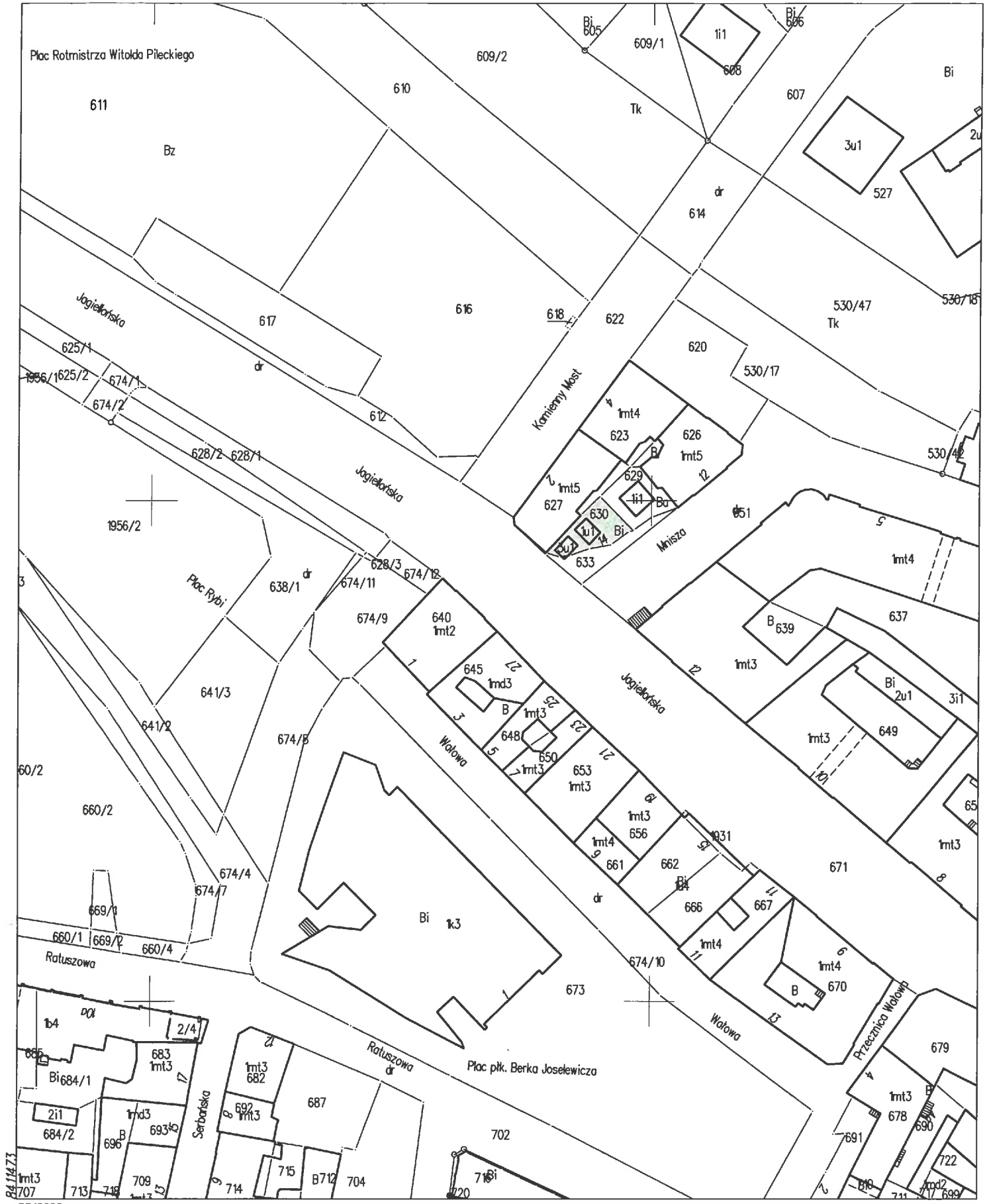
10.01.2022 r.
Ewa Gajek

10.01.2022 r.
A. K.

NACZELNIK
Wydziału Górnictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Leszku 2022

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Bogusław Świeży
mgr Bogusław Świeży
12.01.2022



55 16960

MAPA EWIDENCYJNA
 Skala 1: 1000
 Województwo: podkarpackie
 Powiat: m.Przemyśl
 Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl
 Obręb:207
 Identyfikator obrębu:186201_1.0207
 Nr kancelaryjny: MK.6642.154.2021
 Sporządził: Agata Urban

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P.1862
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 03.03.2021
 Data wykonania kopii
 Agata Urban
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
 mgr inż. Agata Urban
 Inspektor

Nr kancelaryjny : MK.6621. 355.2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 19.02.2021

Jednostka rejestrowa : **G.243**

| Lp | Podmiot ewidencyjny | Charakter własności / władania | Udział |
|----|---|--|--------|
| 1 | GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL; | Własność | 1/1 |
| 2 | PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL; | Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim | 1/1 |

| Nr działki | Ark. | Położenie działki | Opis użytku | Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac. | Pow. użytku [ha] | Pow. działki [ha] | Nr KW lub inny dokument własności |
|------------|------|---------------------|------------------------|--|------------------------|-------------------------|---|
| 630 | 15.4 | PRZEMYŚL; MNISZA 14 | inne tereny zabudowane | Bi | 0.0097 | 0.0097 | PR1P/00056010/0 |

Id działki: **186201_1.0207.630**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków : A-705/709

Rejon statystyczny : 710300

Razem powierzchnia działek :

0.0097 ha

Słownie : dziewięćdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 19.02.2021

Sporządził: Agnieszka Widaj



19.02.2021

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

mgr inż. Agnieszka Widaj
Główny Specjalista w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami