

KGIM  
3.01.2023  
Hall  
PROJEKT NR ..... 11/2023

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia .....**

Biuro Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpl. dnia 05.01.2023

L.dz. g.15<sup>00</sup>

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)  
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała co następuje:

- § 1. Uchyła się uchwałę Nr 28/2013 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 stycznia 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
*Wojciech Bakun*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

05.01.2023  
RADCA PRAWNY  
*Marek Mazur*  
Rz-P-230

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*mgr Bogusław Świeży*  
05.01.2023

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr Lucyna Błach*

4.01.2023  
Handl

4.01.2023  
Ar Solka

## UZASADNIENIE

Uchwałą Nr 28/2013 z dnia 24 stycznia 2013 r. Rada Miejska w Przemyślu wyraziła zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, objętej księgą wieczystą Nr PR1P/00050792/3, położonej w obrębie 212 m. Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 255/2 o powierzchni 0,0241 ha i działka nr 436/2 o powierzchni 0,0029 ha, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 437 w obrębie 212 m. Przemyśla.

Sprawa sprzedaży ww. nieruchomości była prowadzona na wniosek właściciela działki nr 437 w obrębie 212 m. Przemyśla.

W celu realizacji uchwały ogłaszane były rokowania w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym, gdyż osoba uprawniona do wzięcia udziału w rokowaniach, w wyznaczonych terminach nie wpłaciła zaliczki. W związku z powyższym, wstrzymano procedurę sprzedaży do czasu zainteresowania nabyciem nieruchomości.

Obecnie właściciel działki nr 437 w obrębie 212 m. Przemyśla złożył wniosek o nabycie działek nr 255/2 i nr 436/2 w obrębie 212 m. Przemyśla z uwzględnieniem bonifikaty od ceny nieruchomości, na podstawie uchwały Nr 110/2011 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Przemyśl i Miasta Przemyśla (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2021 r., poz. 1194).

Z uwagi na fakt, iż spełnione zostały przesłanki kwalifikujące udostępnienie działek nr 255/2 i nr 436/2 w obrębie 212 m. Przemyśla do sprzedaży na podstawie uchwały Nr 110/2011 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 26 maja 2011 r., przeznaczono przedmiotowe działki do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 437 w obrębie 212, z zastosowaniem bonifikaty.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest uchylenie przedmiotowej uchwały. W związku z tym, przedkładam projekt niniejszej uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki:

- kserokopia uchwały Nr 28/2013  
Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 stycznia 2013 r.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Lucyna Piata*  
04.01.2023

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Bogusław Świeży*  
04.01.2023

4.01.23  
4. Sollu

4.01.2023  
Handl

**Uchwała Nr 28/2013  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia 24 stycznia 2013 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, objętej księgą wieczystą Nr PR1P/00050792/3, położonej w obrębie 212 m. Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 255/2 o powierzchni 0,0241 ha i działka nr 436/2 o powierzchni 0,0029 ha, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 437 w obrębie 212 m. Przemyśla.

**§ 2**

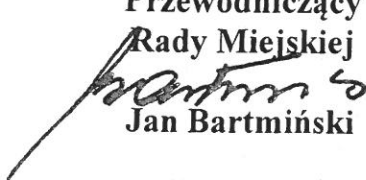
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

  
**Jan Bartmiński**