

Biuro Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zespołami Osiedli

Wpł.  
dnia 08. 02. 2023

L.dz. ....

PROJEKT NR 30/2023

Uchwała Nr ...../2023  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia ..... 2023r.

KGM  
10.02.2023 v.  
*[Signature]*

**w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto II”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) -  
**Rada Miejska w Przemyślu,**

**uchwała co następuje:**

**§ 1.**

W uchwale Nr 3/2021 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto II” wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem planu będzie obszar położony w „Dzielnicy I. – Stare Miasto”, obejmujący teren zawarty między: ul. Jagiellońską, Placem Pileckiego, ul. Adama Mickiewicza, ul. Generała Józefa Sowińskiego, Placem Legionów a torami kolejowymi – w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią koloru czarnego (kropka - kreska).”

2) zmienia się załącznik graficzny w przedmiocie granicy obszaru objętego planem miejscowym zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA

*Wojciech Bakun*

SEKRETARZ MIASTA

*mgr Dariusz Łapo*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

DYREKTOR  
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

*mgr Joanna Balawender-Weisk*

Generalny Projektant  
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

*mgr inż. arch. Joanna Szczepaniec*

07. 02. 2023

KALIBR PRAWNY  
*[Signature]*

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 3/2021 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto II”, wynika z potrzeby korekty granicy obszaru objętego procedurą mpzp i realizowaną na części terenu obowiązującego mpzp „Jagiellońska”, inwestycją PKP pod nazwą:

„Rozbudowa linii kolejowej nr 91 od km 243,430 do km 244,250 wraz z budową mostu w km 243,837 (km istniejącego mostu 243,845) oraz budową, rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej” realizowana w ramach inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie robót dla przebudowy mostu w Przemyślu, w km 243,845 linii kolejowej nr 91 Kraków Główny – Medyka” w ramach projektu „Poprawa stanu technicznego obiektów inżynierskich – etap II”.

Wobec powyższych okoliczności „planistyczne” ustalenie prawidłowych i nowych zasad zagospodarowania i zabudowy dla obszaru objętego m.in. w/w działaniami inwestycyjnymi jest niewskazane.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA

*Wojciech Bakun*

DYREKTOR  
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

*mgr inż. Joanna Balaender-Wolska*

Generalny Projektant  
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

*mgr inż. arch. Joanna Szczepaniec*

SEKRETARZ MIASTA

*mgr Danuta Łape*



Legenda:

■ ■ ■ obszar objęty planem

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA

*Wojciech Bakun*