

KEM  
15.03.2023  
Hals

PROJEKT NR 43/2023

Biuro Rady Miejskiej  
i Współpracy z Terenami Osiedli  
Wpł. dnia 15.03.2023  
L.dz. ....

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z U. 2023 r. poz. 40 t.j.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Rada Miejska w Przemyślu

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

W uchwale Nr 33/2023 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 20 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Przemyśl wprowadza się następującą zmianę:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej 182,37 m<sup>2</sup> położonego w budynkach przy ul. Tadeusza Kościuszki 7 i Wybrzeżu Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 na działce nr 1106 w obrębie 207 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą Nr PR1P/00055303/4 z Przemyskim Towarzystwem Kulturalnym, NIP 7952567479, REGON 520922441, Stowarzyszeniem „EUROREGION KARPACI” – Polska, NIP 8133205337, REGON 691539554 oraz Kluby Europy Karpat, NIP 7952569099, REGON 521799698.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

15.03.2023  
RADA PRAWNY  
*Andrzej Ciesior*  
Rz-1-230

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*mgr Bogusław Świeży*  
14.03.2023

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Lokalowej  
*Lucyna Sarosińska*  
14 MAR. 2023

## Uzasadnienie

W dniu 20 lutego 2023 r. Rada Miejska w Przemyślu podjęła uchwałę Nr 33/2023 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Przemyśl położonego w budynku przy Wybrzeżu Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 z Przemyskim Towarzystwem Kulturalnym, Stowarzyszeniem EUROREGION KARPACKI” – Polska oraz Kluby Europy Karpat.

W § 1 ww. uchwały błędnie została określona powierzchnia lokalu 102,32 m<sup>2</sup>. Prawidłowa łączna powierzchnia lokalu, która będzie przedmiotem najmu wynosi 182,37 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia lokalu 172,71 m<sup>2</sup>, powierzchnia holu 8,64 m<sup>2</sup> i powierzchnia korytarza 1,02 m<sup>2</sup>. Ponadto lokal ten położony jest w dwóch budynkach przy ul. Tadeusza Kościuszki 7 i Wybrzeżu Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, które stanowią jedną nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka nr 1106 w obrębie 207 m. Przemyśla, objętą księgą wieczystą Nr PR1P/00055303/4. Z tego względu konieczna jest zmiana uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Załącznik:

uchwała Nr 33/2023 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 20 lutego 2023 r.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Naczelnik Urzędu  
Gospodarki Miejskiej  
*Lucyna Bąkowska*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Bogusław Świeży*  
14.03.2023

14 MAR. 2023

**Uchwała Nr 33/2023  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia 20 lutego 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Przemyśl.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z U. z 2023 r. poz. 40 t.j.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) Rada Miejska w Przemyślu.

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 102,32 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy Wybrzeżu Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 na działce nr 1106 w obrębie 207 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą Nr PR1P/00055303/4 z Przemyskim Towarzystwem Kulturalnym, NIP 7952567479, REGON 520922441; Stowarzyszeniem EUROREGION KARPACI” – Polska, NIP 8133205337, REGON 691539554 oraz Kluby Europy Karpat, NIP 7952569099, REGON 521799698.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

  
**Robert Bal**