

KAM
2.06.2023r.
[Signature]

PROJEKT NR 85/2023

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpł. dnia 02. 06. 2023
L.dz.

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) –
Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 82/1 o powierzchni 0,40 ha w obrębie 0009 Mielnów, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00045359/8.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
[Signature]
Wojciech Bakun

1.06.2023r.
[Signature]

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Blute

RADCA PRAWNY
mgr Bożena Pizurany
Rz-P-145

ZASTĘPCA PREZYDENTA
[Signature]
mgr Bogusław Świcz
01.06.2023

Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest w miejscowości Mielnów, w gminie Krasiczyn.

Działka nr 82/1 zlokalizowana jest pomiędzy drogą publiczną powiatową nr 2083R a rzeką San. Jest niezabudowana i ma regularny, podłużny kształt. Najbliższe otoczenie stanowią tereny użytkowane rolniczo, tereny zabudowy mieszkaniowej i kościół.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasiczyn, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Krasiczyn nr 252/XXXII/09 z dnia 29 grudnia 2009 r., działka położona jest w konturze „RP1” – tereny rolne wyłączone z wszelkiej zabudowy.

Ze względu na to, iż wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tej Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Kopia mapy ewidencyjnej
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

01.06.2023
Wojciech Bakun

01.06.2023
Lucyna Piłuta

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Lucyna Piłuta
01.06.2023

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świeży
mgr Bogusław Świeży
01-06-2023



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii
 z treścią materiału państwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA PRZEMYSKI
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P. 1813
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 9.05.2023 I.
 Data wykonania kopii
K. UD. STAROSTY
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
mgr. Szymon Fac
STAROSTA GEODETA

Kopia MAPY EWIDENCYJNEJ

skala 1:2000

Województwo: podkarpackie

Powiat: przemyski

Jednostka ewidencyjna: 181304_2 Krasiczyn

Obręb: 0009 Mielnów

Nr kancelaryjny: 432. 984 .2023

STAROSTA PRZEMYSKI.

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.1671.2023

Województwo : podkarpackie

Powiat : przemyski

Jednostka ewidencyjna : 181304_2 KRASICZYN

Obręb : 0009 MIELNÓW

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 09.05.2023

Jednostka rejestrowa : G.41

| Lp | Podmiot ewidencyjny | Charakter własności / władania | Udział |
|----|---|---|--------|
| 1 | GMINA MIEJSKA PRZEMYSŁ RYNEK 1; 37-700 PRZEMYSŁ; | Własność | 1/1 |
| 2 | PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYSŁ; | Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi | 1/1 |

| Numer działki | Położenie działki | Opis użytku | Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac. | Pow. użytku [ha] | Pow. działki [ha] | Nr KW lub inny dokument własności |
|---------------|-------------------|----------------------------------|---|------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 82/1 | | grunty zadrzewione i zakrzewione | Lz | 0.01 | 0.40 | PR1P/00045359/8 |
| | | grunty orne | RII | 0.24 | | |
| | | grunty orne | RIIIa | 0.15 | | |

Id działki: 181304_2.0009.82/1

Razem powierzchnia działek :

0.40 ha

Słownie : czterdzieści ar.

z up. STAROSTY

mgr inż. Aleksandra Iwańska
Samodzielny Referent

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 09.05.2023

Sporządził : Aleksandra Iwańska

09.05.2023

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ