

KGM  
31.08.2023  
Halek

PROJEKT NR 27/2023

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....**

Biuro Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpł.  
dnia 28. 08. 2023

L.dz. ....

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) –  
**Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 151/2 o powierzchni 0,0580 ha w obrębie 213 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00066063/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*[Signature]*  
Wojciech Bakun

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*[Signature]*  
22.08.2023  
mgr Aneta Piuta

RADCA PRAWNY  
*[Signature]*  
mgr Bożena Piziurny  
Rz-P-145

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*[Signature]*  
mgr Bogusław Świąży

24.08.2023

2023  
w. d. 2023  
22.08.2023  
*[Signature]*

## U z a s a d n i e n i e

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość niezabudowana położona jest u zbiegu ulic Pikulickiej i Kasztanowej w Przemyślu.

Działka nr 151/2 w obrębie 213 objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Słowackiego V”, zatwierdzonym uchwałą nr 152/2021 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 29 października 2021 r. (opublikowaną z Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 3901 z dnia 24 listopada 2021 r.) i położona jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „5MN” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W stanie faktycznym na gruncie znajdują się pozostałości niewielkiego budynku.

Z uwagi na to, iż wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki:

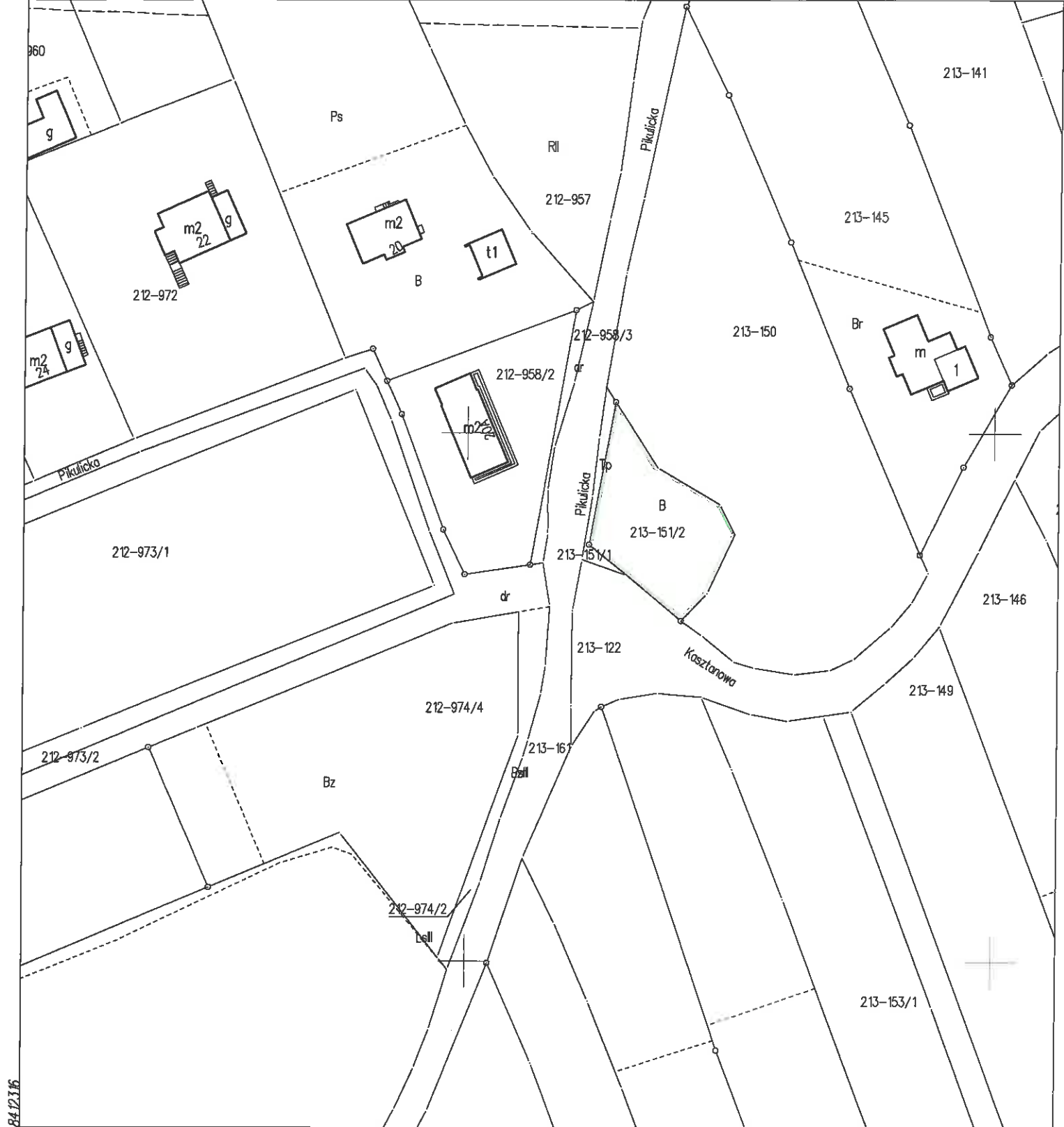
1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr Lucyna Pytel*  
22.08.2023

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Bogusław Świeży*  
24.08.2023

12.08.2023.  
Zwałkopek

22.08.2023  
A. H.



5514668

**MAPA EWIDENCYJNA**

Skala 1: 1000  
 Województwo: podkarpackie  
 Powiat: m.Przemyśl  
 Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl  
 Obręb:213  
 Identyfikator obrębu:186201\_1.0213  
 Nr kancelaryjny: GN.6642.586.2023  
 Sporządził: Krystyna Bobek

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	28.07.2023r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	up. PREZYDENTA MIASTA

*Krystyna Bobek*  
 Inspektor

**PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**  
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**  
Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**  
Obręb : **0213**

Nr kancelaryjny : GN.6621.1477.2023

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 28.07.2023

Jednostka rejestrowa : **G.189**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub Inny dokument własności
151/2	PIKULICKA	tereny mieszkaniowe	B	0,0580	0,0580	GN.6831.45.2022 PR1P/00066063/9

Id działki: 186201\_1.0213.151/2

Razem powierzchnia działek :

0,0580 ha

Słownie : pięćset osiemdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 28.07.2023

Sporządził : Agnieszka Widaj

28.07.2023 .....

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

*mgr inż. Agnieszka Widaj*  
Główny Specjalista w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami