

31.08.

KGdy  
31.08.2023  
Helle

PROJEKT NR .....135)2023

Biuro Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zarządami Osiedli  
Wpł. dnia 30. 08. 2023  
L.dz. ....

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) –  
**Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 837/5 o powierzchni 0,2959 ha w obrębie 201 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00002284/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
Wojciech Bakun

Radca Prawny

mgr Jolanta Krydlewicz

28.08.2023

GEODETA MIASTA

28.08.23

mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świeży

29. 08. 2023

28.08.2023r.

28.08.2023

## U z a s a d n i e

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość zabudowana położona jest przy ulicy Zofii Chrzanowskiej 17 w Przemyślu.

Nieruchomość objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Lipowica I”, zatwierdzonym uchwałą nr 44/09 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 26 marca 2009 r. (opublikowaną z Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 36, poz. 1014 z dnia 29 maja 2009 r.) i położona jest w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami: „1US” – tereny sportu i rekreacji i „1MN/U” – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Przedmiotowa nieruchomość zbędna jest dla potrzeb tut. Gminy, a ponadto dostosowanie budynku znajdującego się na ww. działce do stanu umożliwiającego jego użytkowanie, wymagałoby poniesienia znacznych nakładów. Z uwagi na to, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA

*Wojciech Bakun*

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

GEODETA MIASTA

ZASTĘPCA PREZYDENTA

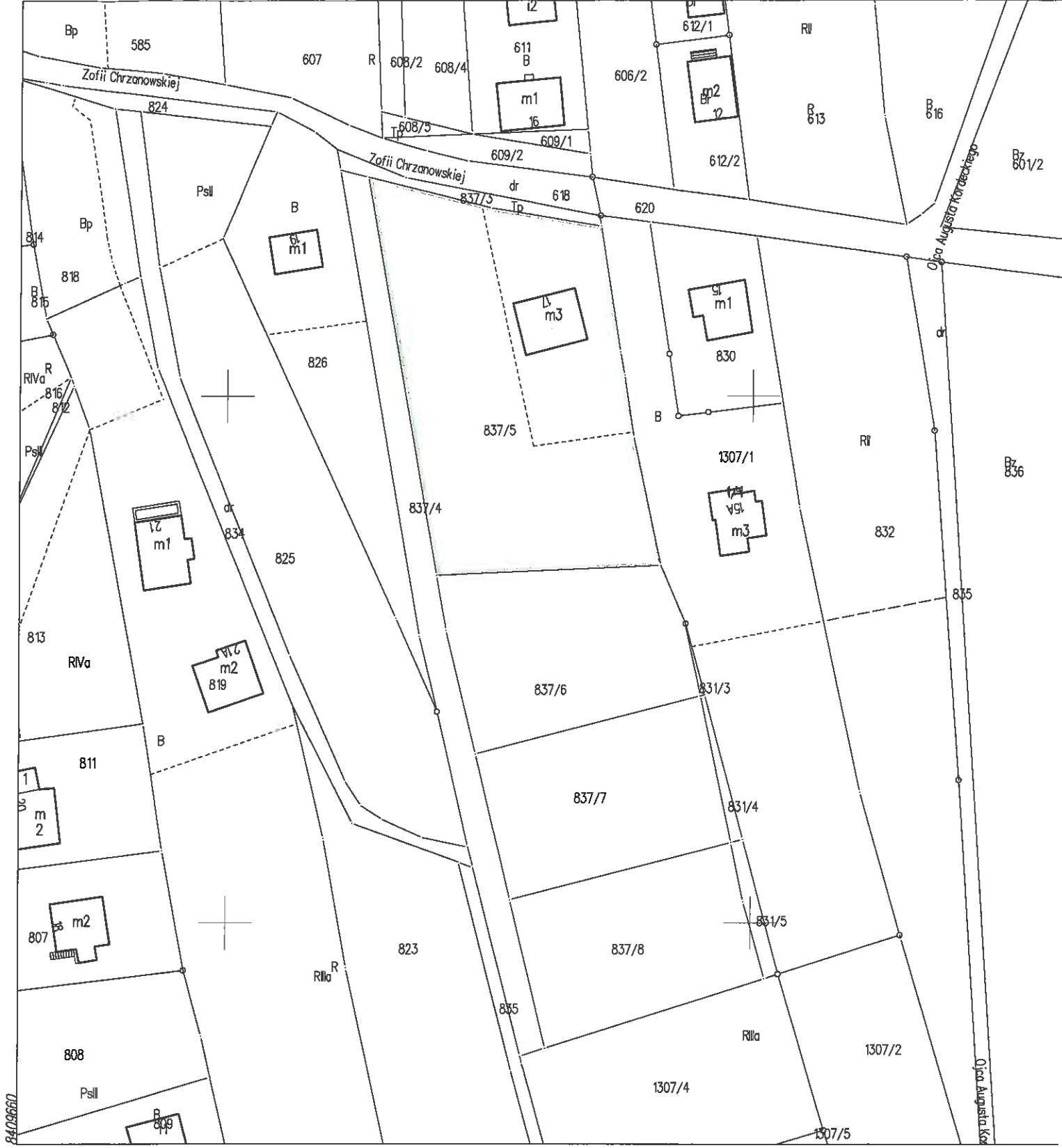
28.08.23

mgr inż. *Maciej Iwaszkiewicz*

*Bogusław Świeży*  
28.08.2013

*Bardziejek*  
28.08.2023 r.

28.08.2023  
*A. U.*



55 19258

**MAPA EWIDENCYJNA**

Skala 1: 1000  
 Województwo: podkarpackie  
 Powiat: m.Przemyśl  
 Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl  
 Obręb: 201  
 Identyfikator obrębu: 186201\_1.0201  
 Nr kancelaryjny: GN.6642.597.2023  
 Sporządził: Anna Pękalska

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	01.08.2023r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

z up. PREZYDENTA MIASTA  
 mgr inż. Anna Pękalska  
 Inspektor

Nr kancelaryjny : GN.6621.1496.2023

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 01.08.2023

Jednostka rejestrowa : **G.592**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
837/5	PRZEMYŚL; ZOFII CHRZANOWSKIEJ 17	tereny mieszkaniowe	B	0,0878	0,2959	GN.6831.8.2022
		grunty orne	R111a	0,2081		PR1P/00002284/8

Id działki: 186201\_1.0201.837/5

**Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności**

Id budynku: 186201\_1.0201.837.1\_BUD      Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00  
Rodzaj wg KŚT: Budynki mieszkalne      Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00  
Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00  
Liczba kondyg. nad/podcz: 3,0/ 0,0  
Pow zabud. [m2]: 121,00  
Adres budynku: PRZEMYŚL; ZOFII CHRZANOWSKIEJ 17  
Ident. działek: 186201\_1.0201.837/5

Razem powierzchnia działek : 0,2959 ha

Słownie : dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 01.08.2023

Sporządził : Paulina Lach

z up. PREZYDENTA MIASTA  
01.08.2023 .....mgr inż. Paulina Lach  
Podinspektor