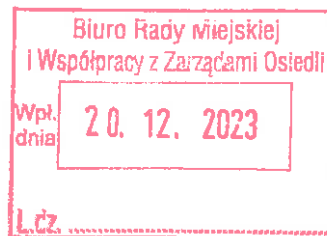


PROJEKT NR 244/2023

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....



w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres 3 lat – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonej w Przemyślu, przy ul. Dolińskiego, oznaczonej jako:

- 1) część działki nr 607 w obrębie 205 o pow. 23 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056499/1;
- 2) część działki nr 607 w obrębie 205 o pow. 15 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056499/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
Wojciech Bakun

NACZELNIK  
Wydziału Godezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Jolanta Frydlewicz

mgr Jolanta Frydlewicz

Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Śmieży

18.12.2023

18.12.2023

15.12.2023 r.

15.12.2023

## Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest na terenie miasta Przemyśla i stanowi własność Gminy Miejskiej Przemyśl.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku ze zbliżającym się końcem okresu obowiązywania umów dzierżawy nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski do Prezydenta Miasta Przemyśla o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dotychczasowi dzierżawcy korzystają z nieruchomości i nadal są zainteresowani dzierżawą, zasadne jest zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami. Zawarcie umów dzierżawy nieruchomości będzie stanowiło dla Gminy Miejskiej Przemyśl źródło dalszych dochodów z tego tytułu.

W związku z powyższym, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

ZASTĘPCĄ PREZYDENTA

*S. B.*  
mgr Bogusław Świąży

18.12.2023

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr Lucjan Płuta*

15.12.2023  
*John*

15.12.2023  
*MP*