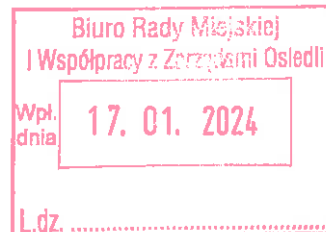


KAM
17.01.2024

[Signature]

PROJEKT NR 23/2024

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia



w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy – z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 1 roku – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako część działki nr 1742 w obrębie 205 o pow. 0,54 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00004574/2, położona w Przemyślu przy ul. Długosza.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres 3 lat – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych na terenie miasta Przemyśla, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 607 w obrębie 205 o pow. 13 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056499/1, położona przy ul. Dolińskiego;
- 2) część działki nr 607 w obrębie 205 o pow. 14 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056499/1, położona przy ul. Dolińskiego;
- 3) część działki nr 1323/2 w obrębie 205 o pow. 190 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051631/4, położona przy ul. Klasztornej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

[Signature]
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr Lucyna Pluta
16.01.2024

RADCA PRAWNY
[Signature]
mgr Bożena Piziarney
Rz-P-145

18.01.24

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Signature]
mgr Bogusław Świeży

17.01.2024

17.01.2024
[Signature]

17.01.24
[Signature]

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest na terenie miasta Przemysła i stanowi własność Gminy Miejskiej Przemysł.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z zakończeniem okresu obowiązywania umów dzierżawy nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski do Prezydenta Miasta Przemysła o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dotychczasowi dzierżawcy korzystają z nieruchomości i nadal są zainteresowani dzierżawą, zasadne jest zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami. Zawarcie umów dzierżawy nieruchomości będzie stanowiło dla Gminy Miejskiej Przemysł źródło dalszych dochodów z tego tytułu.

W związku z powyższym, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Bogusław Świeży

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świeży
mgr Bogusław Świeży
17.01.2024

01.01.2024
15.01.2024
Jo *Amhar*