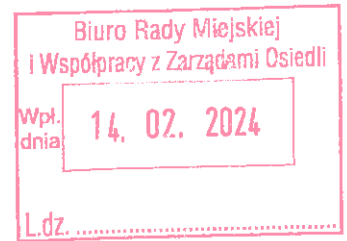


Kom
16.02.2024
Haly
PROJEKT NR 52/2024
Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia



w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres 3 lat – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych na terenie miasta Przemyśla, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 293/4 w obr. 202 o pow. 30 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00009980/6, położona przy ul. Kochanowskiego;
- 2) część działki nr 328 w obr. 202 o pow. 226 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00031191/1, położona przy ul. Kochanowskiego;
- 3) część działki nr 2661/2 w obr. 202 o pow. 200 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057461/3, położona przy Wyb. Marszałka F. Focha;
- 4) część działki nr 607 w obrębie 205 o pow. 30 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056499/1, położona przy ul. Dolińskiego;
- 5) działka nr 172 o pow. 28 m² w obrębie 207, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00065103/5, położona przy ul. Kopernika;
- 6) część działki nr 1626 w obrębie 207 o pow. 15 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00073149/8, położona przy ul. Tarnawskiego;
- 7) działka nr 1634 o pow. 21 m² w obrębie 207, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00053698/5, położona przy ul. Tarnawskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Piuta

RADCA PRAWNY
mgr Bożena Piziurka
Rz P-145

ZASTĘPCA PREZYDENTA
mgr Bogusław Świeży
13.02.2024

02.02.
miał

13.02.24
miał

Uzasadnienie

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości położone są na terenie miasta Przemyśla i stanowią własność Gminy Miejskiej Przemyśl.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z zakończeniem okresu obowiązywania umów dzierżawy nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski do Prezydenta Miasta Przemyśla o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dotychczasowi dzierżawcy korzystają z nieruchomości i nadal są zainteresowani dzierżawą, zasadne jest zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami. Zawarcie umów dzierżawy nieruchomości będzie stanowiło dla Gminy Miejskiej Przemyśl źródło dalszych dochodów z tego tytułu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

oc. 7/14
muni
13.02.24
muni
NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Płuta
10.02.2024

ZASTĘPCA PREZYDENTA
B. Ś.
mgr Bogusław Świeży
13.02.2024