

KGK
KBF
Pawłowski
6.12.2018
Sawicki

PROJEKT NR 217/2018

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU

z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpł.
dnia 05. 12. 2018
L.dz.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 1197/2 o powierzchni 0,0483 ha w obrębie nr 207 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00052487/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

SEKRETARZ MIASTA

mgr Dariusz Łapa

Z up. SKARBNIKA MIASTA

Ma
mgr Kania
Naczelnik Wydziału Finansowo-Księgowego
03.12.2018

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

Lucyna Pluta
03.12.2018

Radca Prawny

Volanta Frydlewicz

30.11.2018: 3.12.18
Janusz A. / Łonczyk

UZASADNIENIE

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest niezabudowana, położona przy ul. Piotra Kmity. Od strony północnej i zachodniej, wzdłuż drogi, ogrodzona jest murem oporowym. Dostęp do ul. Piotra Kmity możliwy jest obecnie przez nieruchomość przyległą oznaczoną jako działka nr 1213 w obrębie 207 m. Przemysła, której współwłaścicielem w udziale wynoszącym 55/100 niewydzielonych części jest Gmina Miejska Przemysł.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków m. Przemysła w skład nieruchomości wchodzi użytki B – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Kwartał XXI”, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Przemysłu nr 203/99 z dnia 30 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 1999 r., nr 27 poz. 1215), zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem Z – tereny zieleni, przeznaczonych pod zagospodarowanie zielenią ozdobną w przewodzie niską. W terenach tych istnieje zakaz lokalizowania budynków i urządzeń budowlanych z wyjątkiem ogrodzeń i murów oporowych. Dopuszcza się lokalizacje obiektów małej architektury. Nieruchomość położona jest w strefie „B” układu urbanistycznego miasta Przemysła wpisanego do rejestru zabytków Województwa Podkarpackiego pod nr A-1493.

Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraził zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Mając na uwadze ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, omawiana nieruchomość jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy.

W związku z tym proponuje się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

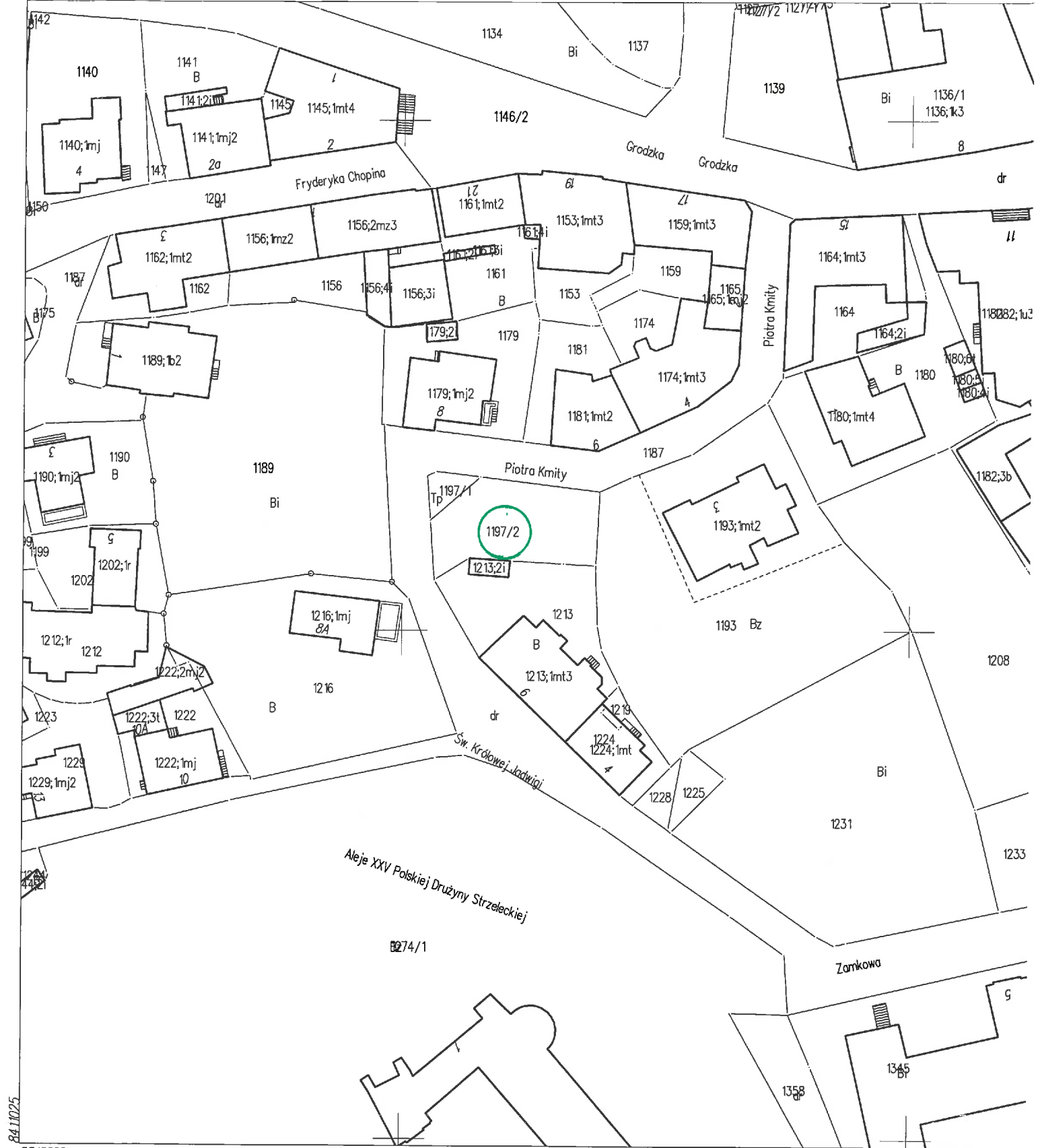
mgr Lucyna Piłuta
03.12.2018

SECRETARZ MIASTA

mgr Dariusz Łapa

30.11.2018
Wojciech Bakun

3-12.18
Wojciech Bakun



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 207

Identyfikator obrębu: 186201_1.0207

Nr kancelaryjny: GKK.6642.1033.2018

Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P.1862.2018.125
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 24.10.2018r.
 Data wykonania kopii

Inż. Anna Pękalska
 Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

Nr kancelaryjny : GKK.6621.1704.2018

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 24.10.2018

Jednostka rejestrowa : **G.345**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1197/2	20.1	KMITY	tereny mieszkaniowe	B	0.0483	0.0483	GKK.6831.25.2018 PR1P/00052487/6

Id działki: **186201_1.0207.1197/2**

Wartość gruntów: Rejestr zabytków : A-1370 Rejon statystyczny : 710350

Razem powierzchnia działek :

0.0483 ha

Słownie : czterysta osiemdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 24.10.2018

Sporządził: Maria Syndyka



24.10.2018 z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Syndyka
Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru