

UGM, KBF
Rejestro Rodzici
10.01.2019
E. Sawicki

PROJEKT NR 19/2019

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpł.
dnia 10.01.2019

L.Oz.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Przemyśla

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 132/15 o powierzchni 0,1578 ha w obrębie 201 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00072851/5, oraz udziału wynoszącego 1/16 niewydzieloną część w nieruchomości stanowiącej współwłasność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 132/2 o powierzchni 0,1741 ha, działka nr 132/14 o powierzchni 0,0428 ha i działka nr 133/5 o powierzchni 0,1552 ha, wszystkie w obrębie 201 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00087957/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Bogusław Świeży
Zastępca Prezydenta

Zastępca Naczelnika
Wydziału Miasta Komunikacyjnego
A. Sob...
7.01.19
A. Karczyk


mgr Bogusław Świeży
7.01.2019

Uzasadnienie

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości gruntowe położone są przy ul. Wysockiego w Przemyślu.

Nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wysockiego I/04” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 113/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r., zgodnie z którym działka nr 132/15 w obrębie 201 położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonym symbolem „MN 2”, zaś działki nr 132/2, nr 132/14 i nr 133/5 w obrębie 201 położone są w terenie przeznaczonym pod drogi wewnętrzne dojazdowe o funkcji pieszo-jezdnej, oznaczonym symbolem „KDW 2”.

Komunikacja z drogi publicznej ul. Wysockiego do działki nr 132/15 w obrębie 201 odbywa się przez stanowiące drogi wewnętrzne dojazdowe do nieruchomości przyległych, działki 132/2, nr 132/14 i nr 133/5 w obrębie 201, w których zbyciu podlega udział wynoszący 1/16 niewydziałonych części. Zgodnie ze stanem ujawnionym w księdze wieczystej Nr PR1P/00087957/6 ww. działki stanowią współwłasność Miasta Przemyśla i osób fizycznych.

Z uwagi na to, iż przedmiotowa działka jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu, co wpłynie korzystnie na rozwój budownictwa w tym rejonie miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

z up. ~~PREZYDENTA MIASTA~~

mgr Bogusław Świeży
Zastępca Prezydenta

Załączniki :

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **201**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.26.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 04.01.2019

Jednostka rejestrowa : **G.92**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	MIASTO PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
132/15	24.1	WYSOCKIEGO	grunty orne	RII	0.1578	0.1578	PR1P/00072851/5

Id działki: 186201_1.0201.132/15			
Wartość gruntów:	Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny : 710010	

Razem powierzchnia działek :

0.1578 ha

Słownie : jeden tysięcy pięćset siedemdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 04.01.2019

Sporządził: Maria Syndyka



04.01.2019

.....
za **PREZYDENTA MIASTA**

Maria Syndyka
.....
**Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.26.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 04.01.2019

Jednostka rejestrowa : **G.796**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	MIASTO PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	3/16
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
132/2	24.1	WYSOCKIEGO	tereny mieszkaniowe	B	0.1741	0.1741	PR1P/00087957/6
Id działki: 186201_1.0201.132/2 Wartość gruntów: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 710010							
132/14	24.1	WYSOCKIEGO	grunty orne	RII	0.0428	0.0428	PR1P/00087957/6
Id działki: 186201_1.0201.132/14 Wartość gruntów: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 710010							
133/5	24.1	WYSOCKIEGO	tereny mieszkaniowe	B	0.1493	0.1552	PR1P/00087957/6
			grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-PsII	0.0059		
Id działki: 186201_1.0201.133/5 Wartość gruntów: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 710010							

Razem powierzchnia działek :

0.3721 ha

Słownie : trzy tysiące siedemset dwadzieścia jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 04.01.2019

Sporządził: Maria Syndyka



04.01.2019

z up. PREZYDENTA MIASTA

.....
Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru



Półwiadcza się zgodność niniejszej kopii
 z treścią materiału paristwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P 1862.20.18.632
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 04.012018r.
 Data wykonania kopii
PREZYDENT MIASTA
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
 Krystyna Bobek
 Podpis, Działek

5520481

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb:201

Identyfikator obrębu:186201_1.0201

Nr kancelaryjny: GKK.6642.14.2019

Sporządził: Krystyna Bobek

8409110