

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest przy ul. Grochowskiej w Przemysłu.

Teren obejmujący przedmiotową nieruchomość nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

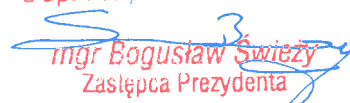
Dla przedmiotowej nieruchomości decyzją Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemysłu znak BRMP.IV.2.430.90.2016 z dnia 02.09.2016 r. określone zostały warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wbudowanym lub wolnostojącym oraz infrastruktury towarzyszącej na terenie oznaczonym wg ewidencji gruntów m. Przemysłu jako część działki nr 58 obr. 210 przy ul. Grochowskiej w Przemysłu.”

Przedmiotowa działka jest niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Komunikacja z drogi publicznej ulicy Grochowskiej do działki nr 58/1 w obrębie 210 zostanie zapewniona poprzez działkę nr 58/2 w obrębie 210, stanowiącą własność tut. Gminy, planowaną w przyszłości do zagospodarowania na rozbudowę ulicy Grochowskiej.

Z uwagi na to, iż przedmiotowa działka jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Bogusław Świeży
Zastępca Prezydenta

Załączniki :

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **210**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.23.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 04.01.2019

Jednostka rejestrowa : **G.48**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
58/1	25.1 25.3	GROCHOWSKA	grunty orne	RIVa	0.2339	0.2339	PR1P/00066063/9

Id działki: **186201_1.0210.58/1**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710460

Razem powierzchnia działek :

0.2339 ha

Słownie : dwa tysiące trzysta trzydzieści dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 04.01.2019

Sporządził: Maria Syndyka



z up. **PREZYDENTA MIASTA**
04.01.2019
Maria Syndyka
Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru

