

KGPKBF
Bakun
Rada
17.12.2018
Sewicki

PROJEKT NR 235/2018

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpł.
dnia 17. 12. 2018

L.dz.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 1457/3 o powierzchni 0,0062 ha w obrębie 208 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00057189/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Naczelnik
Wydziału Miasta Komunalnego
mgr Irena Pluta
12.12.2018.

Radca Prawny
mgr Jolanta Frydlewicz

SEKRETARZ MIASTA
mgr Dorota Łapa

12.12.2018 r.
Pawel...
12.12.18
Wojnicz

U z a s a d n i e n i e

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest przy ulicy Sybiraków w Przemyślu.

Działka nr 1457/3 w obrębie 208 jest niezabudowana i nie posiada dostępu do drogi publicznej – ulicy Sybiraków, ponieważ od pasa drogowego oddziela działkę pas gruntu, który nie stanowi własności Gminy Miejskiej Przemyśl. Ponadto, od pozostałych stron przedmiotowa działka graniczy z nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych.

Opisywany teren nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla (zatwierdzonym uchwałą nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25 maja 2017 r.) nieruchomość położona jest w Jednostce Przestrzennej III.-Ogólnomiejskiej, części północno-wschodniej III.2, Dzielnicy III.2-WILCZE 2 – dzielnicy wielofunkcyjnej o dominującej funkcji produkcji rolnej (...) z uzupełniającą funkcją mieszkaniową jednorodzinną, stanowiącą pozostałości dawnej zabudowy zagrodowej i uzupełnioną zabudową współczesną, a także w obszarze III.2.MN1, stanowiącym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „C”.

Z uwagi na położenie działki oraz jej niewielką powierzchnię, nieruchomość będąca przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy.

Przedstawiając powyższe, proponuję przeznaczyć omawianą nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu i w związku z tym, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

mgr Lucyna Pluta
12.12.2018:

12.12.2018 r. 12.12.18
Dziwogaj 11 - Ilanczyk



84.135.79

5517169

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 208

Identyfikator obrębu: 186201_1.0208

Nr kancelaryjny: GKK.6642.1183.2018

Sporządził: Krystyna Bobek

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA

Mapa ewidencyjna

Nazwa materiału zasobu

P.1862.2018.634

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

10.12.2018r.

Data wykonania kopii

z up. PREZYDENTA MIASTA

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Krystyna Bobek
Podinspektor

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **208**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.1952.2018

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 07.12.2018

Jednostka rejestrowa : **G.44**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1457/3	12.3	SYBIRAKÓW	pastwiska trwałe	PsII	0.0062	0.0062	PR1P/00057189/2

Id działki: **186201_1.0208.1457/3**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0062 ha

Słownie : sześćdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 07.12.2018

Sporządził: Maria Syndyka



07.12.2018

z up. PREZYDENTA MIASTA

.....*Maria Syndyka*.....
Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru