

CGM, KBE
Załącznik Rodni
4.03.2019 r
D. Saurcke

PROJEKT NR 58/2019

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU

z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpl. dnia 07.03.2019
L.dz.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyśle

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonej w obrębie 214 m. Przemyśla oznaczonej jako:

- działka nr 46 o powierzchni 0,0069 ha, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00057168/9,
- działka nr 27/5 o powierzchni 0,0189 ha, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00064558/2,
- działka nr 48/2 o powierzchni 0,0132 ha i działka nr 50/6 o powierzchni 0,0055 ha objęte księgą wieczystą nr PR1P/00064557/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

Radca Przewodny
Jolanta Frydlewicz
mgr Jolanta Frydlewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świączy
mgr Bogusław Świączy

Uchwała 4.03.19
4.03.2019 r. A. Kłonicz

04.03.2019

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość, położona jest przy ul. Włodzimierza Bilana w Przemyślu. W stanie faktycznym nieruchomość jest niezabudowana.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Decyzją Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemyśla z dnia 23 stycznia 2019 r. nr BRMP.IV.1.430.122.2018 ustalono warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na terenie oznaczonym według ewidencji gruntów m. Przemyśla jako działki nr: 46, 27/5, 48/2 i 50/6 obr. 214 przy ul. W. Bilana w Przemyślu”.

Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „C” układu urbanistycznego miasta Przemyśla wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A - 1493.

Biorąc pod uwagę określone przeznaczenie opisywanej nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz to, że jest ona zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów
2. Mapa ewidencyjna.

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

mgr Lucyna Piłuta
mgr Lucyna Piłuta

04.03.2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świąży
mgr Bogusław Świąży

04.03.2019 4.03.19
Delosure A. Hanowal

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **214**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.438.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 28.02.2019

Jednostka rejestrowa : **G.17**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
46	11.4	BILANA	drogi	dr	0.0069	0.0069	PR1P/00057168/9

Id działki: **186201_1.0214.46**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0069 ha

Słownie : sześćdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 28.02.2019

Sporządził: Maria Syndyka



z up. **PREZYDENTA MIASTA**

28.02.2019

maria syndyka

Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Kadstru

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.438.2019

Województwo : **PODKARPACKIE**

Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**

Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**

Obręb : **214**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 28.02.2019

Jednostka rejestrowa : **G.67**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
27/5	11.4	BILANA	drogi	dr	0.0189	0.0189	PR1P/00064558/2

Id działki: **186201_1.0214.27/5**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0189 ha

Słownie : sto osiemdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 28.02.2019

Sporządził: Maria Syndyka



28.02.2019

PREZYDENTA MIASTA

Maria Syndyka

Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru

**PREZYDENT MIASTA
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **214**

Nr kancelaryjny : GKK.6621.438.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 28.02.2019

Jednostka rejestrowa : **G.58**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
48/2	11.4	BILANA	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0132	0.0132	PR1P/00064557/5

Id działki: 186201_1.0214.48/2

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
50/6	11.4	BILANA	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0055	0.0055	PR1P/00064557/5

Id działki: 186201_1.0214.50/6

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710511

Razem powierzchnia działek :

0.0187 ha

Słownie : sto osiemdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 28.02.2019

Sporządził: Maria Syndyka



28.02.2019

x up. PREZYDENTA MIASTA

.....
Maria Syndyka
Podinspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii i Katastru



84.13205

55.16961

MAPA EWIDENCYJNA
 Skala 1: 1000
 Województwo: podkarpackie
 Powiat: m.Przemyśl
 Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl
 Obręb: 214
 Identyfikator obrębu: 186201_1.0214
 Nr kancelaryjny: GKK.6642.245.2019
 Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
 Mapa ewidencyjna
 Nazwa materiału zasobu
 P.1862
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 27.02.2019r.
 Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Lwów: