

216/11, K.5  
Pauzisto Rade  
6.05.2019 r  
Sawicki

PROJEKT NR 88/2019

K. ... ia Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zarządami Osiedli  
Wpl. dnia 02.05.2019  
L.dz. ....

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 787 o powierzchni 0,0800 ha, położonej w obrębie 203 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00055823/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
*Wojciech Bakun*  
Wojciech Bakun

Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego  
*mgr Lucyna Plata*

Radca Prawny  
*Jolanta Rydlewoz*  
18.04.2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Bogusław Świąż*  
mgr Bogusław Świąż

6.04.19  
A. Solter  
16.04.19  
A. Iwaniczyl

## Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ul. Astronautów i ul. Granicznej w Przemysłu.

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemysłu zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemysłu Nr 68/2017 z dnia 25 maja 2017 r. działka położona jest w Jednostce Przestrzennej „III.- Ogólnomiejskiej”, dzielnica III.2 Monte Casino, III.2.MN – funkcja podstawowa: mieszkaniowa jednorodzinna, funkcja dopuszczalna: mieszkaniowo-usługowa.

Według ewidencji gruntów i budynków miasta Przemysłu w skład działki nr 787 w obrębie 203 wchodzi użytek gruntowy o symbolu „RIIb” – grunty orne.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa jednorodzinna i tereny niezabudowane stanowiące własność osób fizycznych. Działka użytkowana jest na podstawie umowy dzierżawy.

Z uwagi na to, iż działka nr 787 w obrębie 203 jest ona zbędna dla potrzeb gospodarczych tutaj. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYSŁA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki :

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

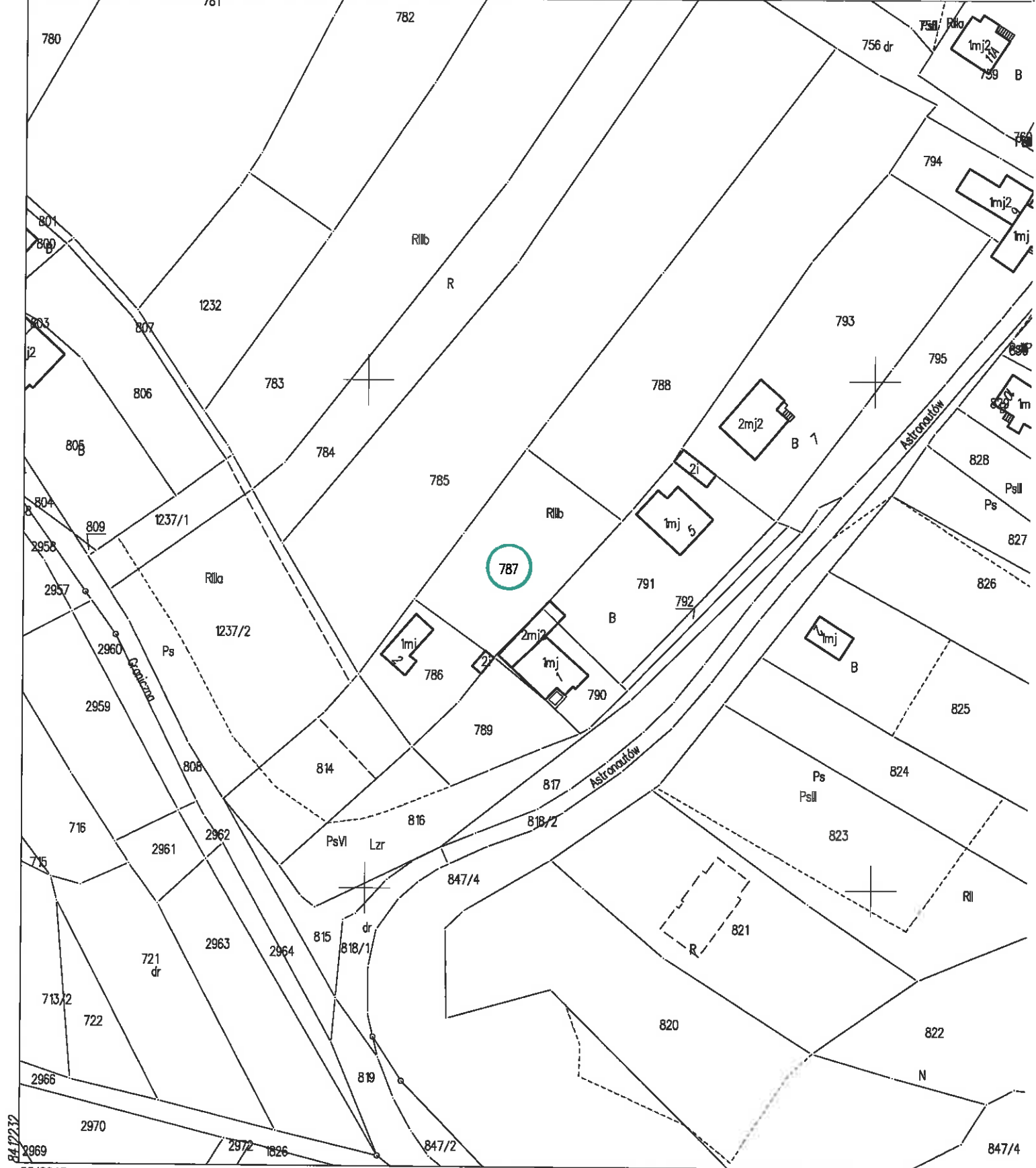
Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego

*mgr Lucyna Pluta*  
17.04.2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Bogusław Świąż*

16.04.19-16.04.19.  
A. Sola A. Iwaniczyl



55 18945

**MAPA EWIDENCYJNA**  
 Skala 1: 1000  
 Województwo: podkarpackie  
 Powiat: m.Przemyśl  
 Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl  
 Obręb: 203  
 Identyfikator obrębu: 186201\_1.0203  
 Nr kancelaryjny: GKK.6642.471.2019  
 Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENTA MIASTA PRZEMYŚLA**  
 Mapa ewidencyjna  
 Nazwa materiału zasobu  
 P.1862  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
 25.04.2019r.  
 Data wykonania kopii  
**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ  
 mgr inż. Anna Pękalska  
 Podinspektor w Urzędzie Geodezji, Kartografii i Katastru

Nr kancelaryjny : **GKK.6621.839.2019**

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 25.04.2019

Jednostka rejestrowa : **G.349**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
787	01.3	ASTRONAUTÓW	grunty orne	RIIIb	0.0800	0.0800	PR1P/00055823/5

Id działki: **186201\_1.0203.787**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : **710040**

Razem powierzchnia działek :

**0.0800 ha**

Słownie : **osiemset m. kwadr.**

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: **25.04.2019**

Sporządził: **Maria Syndyka**



z up. **PREZYDENTA MIASTA**

25.04.2019

*Maria Syndyka*  
.....  
Podinspektor w Wydziale Geodezji  
Kartografii i Katastru