

KBF, K O M
Załącznik do
0.06.2019
E. Sawicki

PROJEKT NR 113/2019

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpl.
dnia 03.06.2019
L.dz.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Przemyśla

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 1638 o powierzchni 0,2164 ha w obrębie 205 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00073872/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

31 RADCA PRAWNY
Marek Mazur
KRS 0000250

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świeży

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego
mgr Lucyna Pluta

30.05.2019
Pawel
30.05.19
A. WANCZYK

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w Przemyślu przy ul. Grunwaldzkiej 17. Zabudowana jest budynkiem szkoły oraz budynkiem sali gimnastycznej z łącznikiem. Obecnie pozostaje w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Ks. Jana Twardowskiego. Przed reformą szkolną dotyczącą przekształcenia gimnazjów w ośmioletnie szkoły podstawowe, w budynkach mieściło się Gimnazjum nr 5 im. Św. Jana Kantego.

Opisywana nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla zatwierdzonym uchwałą nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25 maja 2017 r., działka nr 1638 w obrębie 205 położona jest w Jednostce przestrzennej I.-Stare Miasto, Dzielnicy I.-Stare Miasto i kwartale I.6.-Zasanie XIX/XX w.

Ww. budynek szkoły łącznie z budynkiem sali gimnastycznej zostały wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego pod numerem A-989, na podstawie decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 7 listopada 2012 r. znak UOZ-4.5130.172.2012.

Z uwagi na reformę oświaty, Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 złożył wniosek o wygaszenie trwałego zarządu omawianej nieruchomości, jako że z dniem 1 września 2019 r., stanie się ona zbędna dla potrzeb szkoły.

Przedstawiając powyższe, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Wypis z rejestru gruntów.

Naczelnik
Wydziału Miasta Komunalnego

mgr Lucyna Pluta
30.05.2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świąży

30.05.2019
Ewa Wojcik
30.05.19
A. Kaniak



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb:205

Identyfikator obrębu:186201_1.0205

Nr kancelaryjny: GKK.6642.602.2019

Sporządził: Krystyna Bobek

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA

Mapa ewidencyjna

Nazwa materiału zasobu

P.1862

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

31.05.2019r.

Data wykonania kopii

z up. PREZYDENTA MIASTA

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Krystyna Bobek
Podinspektor