

KBF, KOP
Pauzowo Rodek
6.06.2019 r
J. Świeży

PROJEKT NR 118/2019

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Kancelaria Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpł. 05. 06. 2019
L.dz.

w sprawie nabycia udziału w nieruchomości lokalowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl 1/4 niewydzielonej części lokalu mieszkalnego nr 14 o powierzchni użytkowej 49,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą nr 14 o powierzchni użytkowej 5,30 m², położonego w budynku przy ul. Lwowskiej 32A w Przemyślu, objętego księgą wieczystą nr PR1P/00074013/3, wraz z udziałem wynoszącym 5510/146065 niewydzielonych części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka nr 177/2 o powierzchni 0,2049 ha w obrębie 214 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00068072/9 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego
mgr Lucyna Pluta
03.06.2019

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
03.06.2019
RADCA PRAWNY
Marek Mazur
Rz-P-230

SKARBNIK MIASTA
03.06.2019
mgr Monika Czuryk

ZASTĘPCA PREZYDENTA
53
mgr Bogusław Świeży

13.06.2019 r.
skrytka
3.06.19
A. Iwanicki

Uzasadnienie

Gmina Miejska Przemyśl jest współwłaścicielem w udziale wynoszącym 3/4 niewydzielone części lokalu mieszkalnego nr 14 składającego się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc o powierzchni użytkowej 49,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą nr 14 o powierzchni użytkowej 5,30 m² położonego w budynku przy ul. Lwowskiej 32A w Przemyślu, objętego księgą wieczystą nr PR1P/00074013/3, wraz z udziałem wynoszącym 5510/146065 niewydzielonych części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka nr 177/2 o powierzchni 0,2049 ha w obrębie 214 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00068072/9 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Pozostały udział wynoszący 1/4 niewydzieloną część przedmiotowej nieruchomości lokalowej należy do osoby fizycznej. W stosunku do tego udziału komornik sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu prowadzi postępowanie egzekucyjne z nieruchomości. W związku z tym planowane jest nabycie przedmiotowego udziału w postępowaniu komorniczym z uwagi, iż obowiązujący stan prawny ww. nieruchomości utrudnia możliwość zagospodarowania ww. lokalu mieszkalnego przez Gminę Miejską Przemyśl. Dopiero ujednoczenie struktury własnościowej przedmiotowej nieruchomości poprzez nabycie pozostałego udziału pozwoli na samodzielne dysponowanie i wykorzystanie przez tut. Gminę.

Biorąc pod uwagę powyższe, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Załącz.

1. Zbiory danych bazy danych EGIB
2. Mapa ewidencji gruntów i budynków

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego
mgr Lucyna Pluta
03.06.2019

SKARBNIK MIASTA
03.06.2019
mgr Monika Osuryk

ZASTĘPCA PREZYDENTA
mgr Bogusław Świeży

23.06.2019. 3.06.19
flasz A. Ilanym



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 214

Identyfikator obrębu: 186201_1.0214

Nr kancelaryjny: GKK.6642.606.2019

Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA

Mapa ewidencyjna

Nazwa materiału zasobu

P. 1862

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

03.06.2019r.

Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

mgr inż. Anna Pękalska
Podinspektor w Urzędzie Geodezji,
Kartografii i Katastru