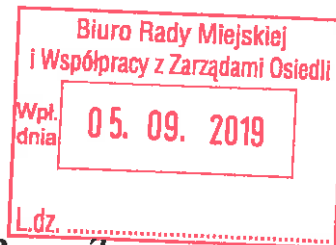


PROJEKT NR 177/2019

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 116/2 o powierzchni 0,0350 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 niewydzieloną część w działce nr 116/1 o powierzchni 0,0163 ha, obie w obrębie 214 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00050868/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

Radca Prawny
[Signature]
mgr Jolanta Frydlewicz
4.09.2019

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr Lucyna Buda
03.09.19

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Signature]
mgr Bogusław Świączy

03.09.2019
Przewodnicząca A. Wanezył

Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest przy ulicy Lwowskiej w Przemysłu.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzją Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemysła z dnia 6 marca 2018 r. znak BRMP.IV.5.430.123.2017 ustalone zostały warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na terenie oznaczonym jako działka nr 116 w obrębie 214, a decyzją Prezydenta Miasta Przemysła z dnia 16 sierpnia 2018 r. znak GKK.6831.20.2018 zatwierdzony został podział geodezyjny ww. działki na dwie nowe działki ewidencyjne o numerach 116/1 i 116/2 w obrębie 214.

Działka nr 116/2 w obrębie 214 przeznaczona jest do zagospodarowania zgodnie z ww. decyzją o warunkach zabudowy, natomiast działka nr 116/1 w obrębie 214 stanowić będzie ciąg komunikacyjny do obsługi działki nr 116/2 oraz działki nr 115 w obrębie 214 z ulicą Lwowską. W związku z powyższym, proponowana sprzedaż działki nr 116/2 w obrębie 214 nastąpi wraz z udziałem w wysokości 1/2 niewydzielonej części w działce nr 116/1 w obrębie 214.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „C”.

Ze względu na to, iż ww. nieruchomość jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć omawianą nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Pluta
03.09.2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA
mgr Bogusław Świeży

03.09.2019 r.
Przewodniczący
3.09.19
A. Kusnierz



55 16836

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 214

Identyfikator obrębu: 186201_1.0214

Nr kancelaryjny: MK.6642.230.2019

Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA

Mapa ewidencyjna

Nazwa materiału zasobu

P.1862

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

03.09.2019r.

Data wykonania kopii

z up. PREZYDENTA MIASTA

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

mgr inż. Anna Pękalska

Podinspektor w Wydziale

Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami