



Część 03

Charakterystyka Miasta



| | | |
|-------------|-----------|--|
| NR PROJEKTU | W-1095.03 | |
| ZMIANA | | |
| PRACOWNIA | PM04 | |
| STR./STRON | 2/9 | |

SPIS TREŚCI

| | | |
|------|---|---|
| 3.1. | Charakterystyka miasta Przemyśl | 3 |
| 3.2 | Ludność..... | 5 |
| 3.3. | Charakter istniejącej infrastruktury Miasta | 6 |



| | |
|-------------|-----------|
| NR PROJEKTU | W-1095.03 |
| ZMIANA | |
| PRACOWNIA | PM04 |
| STR./STRON | 3/9 |

3.1. Charakterystyka miasta Przemyśl

Przemyśl to miasto na prawach powiatu, położone we wschodniej części województwa podkarpackiego. Jest to najstarsze miasto regionu i jedno z najstarszych miast Polski.

Przemyśl należy do miast, które swoją historię i rozwój zawdzięczają korzystnemu położeniu geograficznemu.

Położony 12 km od przejścia granicznego z Ukrainą, u wrót Bieszczad, jest jednym z najatrakcyjniejszych turystycznie i gospodarczo ośrodków w południowo – wschodniej Polsce.

To decyduje o przyjmowanych kierunkach rozwoju Przemyśla, jako centrum handlowego, ważnego węzła komunikacyjnego, ośrodka kulturalno-naukowego i turystycznego z dużą ilością zabytkowych obiektów. W 2013 roku Przemyśl zwyciężył w IV polskiej edycji konkursu Komisji Europejskiej na „Najlepsze Europejskie Destynacje Turystyczne - EDEN”.

W mieście i regionie dominuje turystyka oraz przemysł przetwórczy i rolno-spożywczy.

Miasto Przemyśl pełni funkcje ośrodka o znaczeniu krajowym, ponadregionalnym i regionalnym:

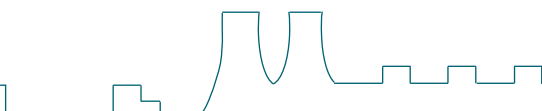
- jako ośrodek wszechstronnej obsługi strefy transgranicznej, między innymi w transporcie drogowym i kolejowym, międzynarodowym z przejściem granicznym z Ukrainą,
- jako ośrodek obsługi turystycznej,
- jako ośrodek szkolnictwa wyższego,
- jako ośrodek obsługi medycznej,
- jako ośrodek obsługi kultury.

Miasto pełni ważną rolę w zakresie funkcji administracyjnych rządowych, samorządowych, kościelnych i społecznych pozarządowych.

Przemyśl jest stolicą i siedzibą władz powiatu grodzkiego. Sąsiaduje ze Starostwem Przemyskim w skład którego wchodzi 10 Gmin: Bircza, Fredropol, Dubiecko, Krasiczyn, Krzywca, Medyka, Orły, Stubno i Żurawica oraz Gmina Przemyśl.

Miasto Przemyśl graniczy z:

- od wschodu i zachodu z Gminą Przemyśl,
- od południowego zachodu z Gminą Krasiczyn,
- od północy z Gminą Żurawica,
- od północnego wschodu z Gminą Medyka.



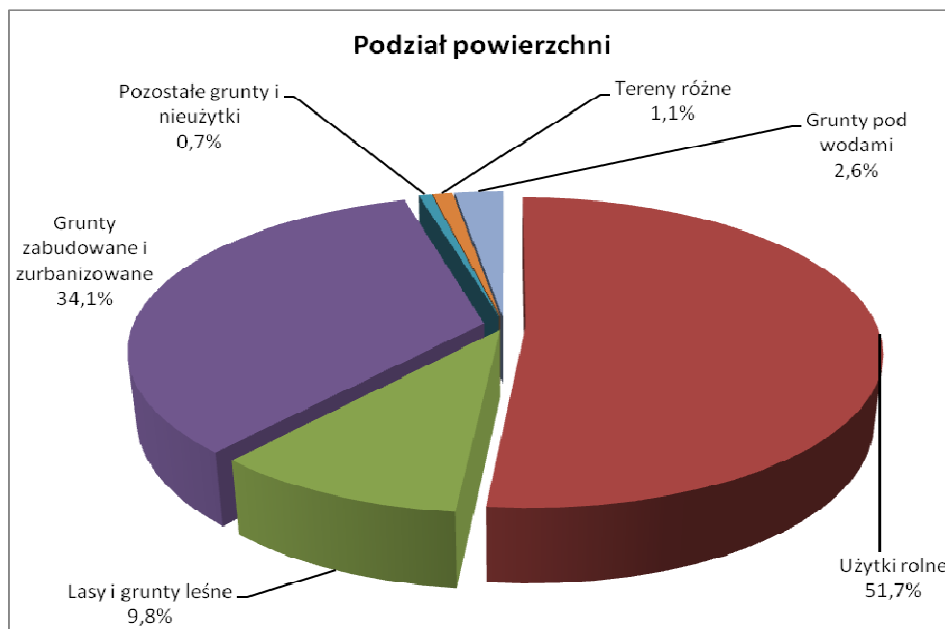
Powierzchnia

Całkowita powierzchnia miasta Przemyśl (wg danych GUS z 2018r) wynosi 4 617 ha, z czego wyszczególnić można:

| | | |
|--|---------|---------|
| 1. Grunty zabudowane i zurbanizowane | 1571 ha | 34,13 % |
| 2. Użytki rolne | 2380 ha | 51,65 % |
| 3. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione | 452 ha | 9,81 % |
| 4. Nieużytki | 31 ha | 0,70 % |
| 5. Tereny różne | 50 ha | 1,09 % |
| 6. Grunty pod wodami | 120 ha | 2,62 % |

Podział powierzchni miasta Przemyśl (wg danych statystycznych GUS z 2014r) przedstawia Wykres 03.1.

Wykres 03.1



Z dniem 1 stycznia 2010r obszar miasta uległ zwiększeniu o 239,31 ha. Nastąpiła zmiana granic Miasta Przemyśla poprzez włączenie w jego obszar sołectwa Kruhel Wielki z gminy Krasieczyn. (Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 lipca 2009r, w sprawie utworzenia, ustalenia granic i nazw gmin oraz siedzib ich władz – Dz. U. z 2009r Nr 120, poz. 1000).
Zmiana granic Przemyśla nastąpiła pierwszy raz od 1977r.

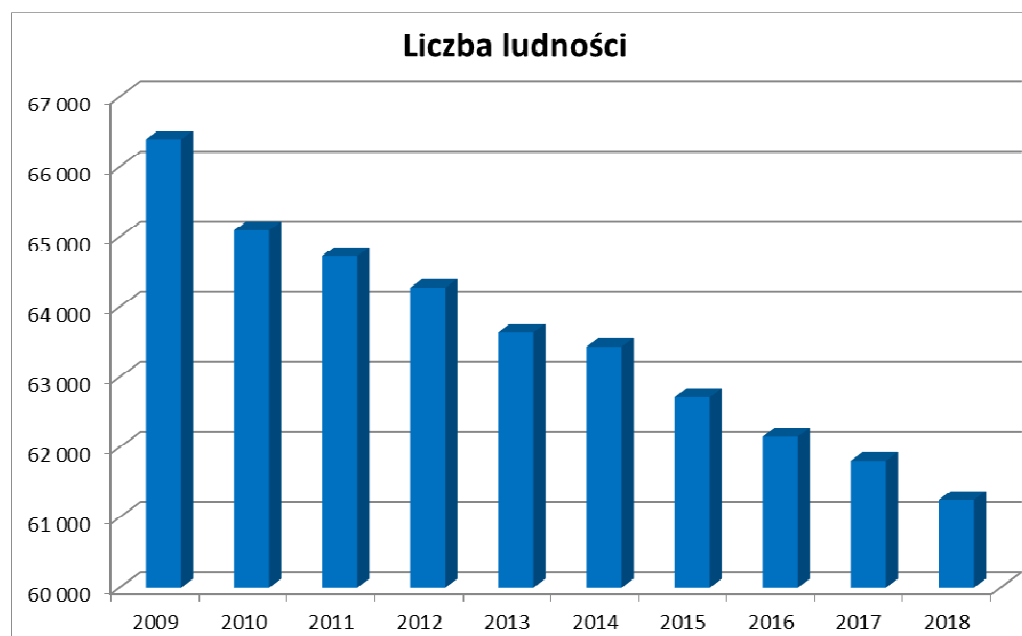
3.2 Ludność

Liczba mieszkańców Miasta Przemyśla wg danych statystycznych GUS na 31.12.2018 r wynosi 61 251 osób. Zmiany liczby ludności w latach 2009 - 2018 (wg danych statystycznych GUS) przedstawia Tabela 03.2 i Wykres 03.2.

Tabela 03.2

| Rok | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Liczba ludności | 66 389 | 65 096 | 64 728 | 64 276 | 63 638 | 63 441 | 62 720 | 62 154 | 61 808 | 61 251 |

Wykres 03.2



Liczba ludności Miasta Przemyśla wskazuje na stały trend malejący.



| | | |
|-------------|-----------|--|
| NR PROJEKTU | W-1095.03 | |
| ZMIANA | | |
| PRACOWNIA | PM04 | |
| STR./STRON | 6/9 | |

3.3. Charakter istniejącej infrastruktury miasta

Zasoby mieszkaniowe

Według danych statystycznych w 2018 roku zasoby mieszkaniowe w mieście wynosiły 5 327 budynków.

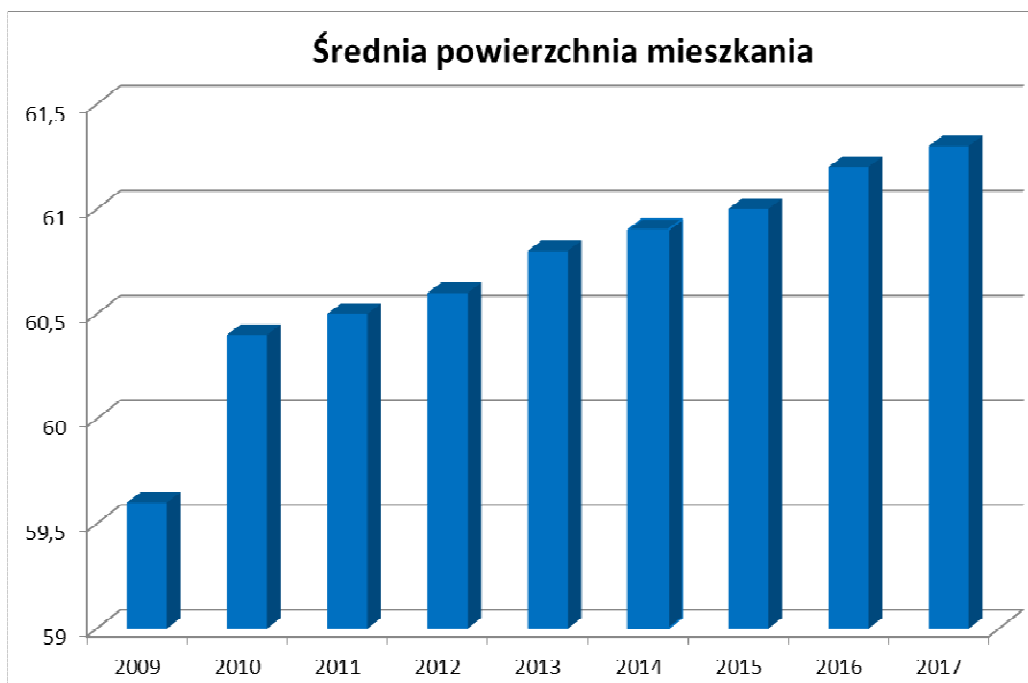
Szczegółowe dane przedstawia Tabela 03.3:

Tabela 03.3

| Lp. | Opis | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|-----|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1. | Mieszkania, szt. | 23 538 | 24 303 | 24 392 | 24 444 | 24 584 | 24 613 | 24 726 | 24 814 | 24 904 |
| 2. | Izby mieszkalne, szt. | 79 560 | 82 610 | 83 005 | 83 251 | 83 790 | 83 958 | 84 426 | 84 800 | 85 157 |
| 3. | Powierzchnia użytkowa mieszkań, tys. m ² | 1 402 | 1 466 | 1 475 | 1 481 | 1 494 | 1 498 | 1 509 | 1 518 | 1 527 |
| 4. | Powierzchnia jednego mieszkania, m ² | 59,6 | 60,4 | 60,5 | 60,6 | 60,8 | 60,9 | 61,0 | 61,2 | 61,3 |
| 5. | Powierzchnia użytkowa na osobę, m ² /os | 21,1 | 22,5 | 22,8 | 23,0 | 23,5 | 23,6 | 24,1 | 24,4 | 24,7 |

Wartość średniej powierzchni mieszkań oraz średniej powierzchni przypadającej na jednego mieszkańca stale rosną, co świadczy o podnoszeniu się komfortu i standardu życia w Mieście.

Wykres 03.3



Porównanie liczby mieszkań oddanych do użytku w latach 2008 - 2017 przedstawia Tabela 03.4.

Tabela 03.4

| Rok | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|---------------------------------------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|
| Mieszkania, szt. | 169 | 76 | 171 | 94 | 65 | 148 | 40 | 128 | 103 | 97 |
| Izby, szt. | 706 | 322 | 551 | 442 | - | - | 219 | 541 | 432 | 390 |
| Powierzchnia użytkowa, m ² | 13 761 | 7 847 | 12 363 | 9 491 | 8 068 | 13 917 | 5 381 | 12 132 | 10 506 | 9 645 |

Budownictwo mieszkaniowe w Przemyśle charakteryzują następujące wskaźniki:

- średnia powierzchnia użytkowa mieszkania 60,7 m²
- przeciętna powierzchnia mieszkaniowa/osoba 23,3 m²
- średnia ilość mieszkań oddawanych do użytku 109,1 szt.



| | | |
|-------------|-----------|--|
| NR PROJEKTU | W-1095.03 | |
| ZMIANA | | |
| PRACOWNIA | PM04 | |
| STR./STRON | 8/9 | |

Jednostki oświatowe

Jednostki oświatowe na terenie Miasta scharakteryzowano na podstawie danych GUS z 2017 i 2018r.

| | |
|--|---------------|
| Żłobki | - 8 placówek |
| Przedszkola ogółem | - 31 placówek |
| Szkoły podstawowe (bez specjalnych) | - 15 placówek |
| Szkoły podstawowe specjalne | - 3 placówki |
| Szkoły podstawowe dla dorosłych | - 1 placówka |
| Gimnazja (bez specjalnych) | - 2 placówki |
| Gimnazja dla dzieci i młodzieży bez specjalnych; oddziały w szkołach | - 48 placówek |
| Gimnazja specjalne | - 3 placówki |
| Szkoły ponadgimnazjalne i policealne ogółem | - 39 placówek |
| Szkoły przysposabiające do pracy zawodowej specjalne | - 1 placówka |
| Zasadnicze szkoły zawodowe dla młodzieży specjalne | - 5 placówek |
| Licea ogólnokształcące (bez specjalnych) | - 5 placówek |
| Licea ogólnokształcące specjalne | - 1 placówka |
| Licea ogólnokształcące dla dorosłych | - 7 placówek |
| Szkoły policealne bez specjalnych | - 1 placówka |
| Szkoły policealne specjalne | - 2 placówki |
| Szkoły policealne dla dorosłych | - 10 placówek |
| Technika (bez specjalnych) | - 5 placówek |
| Technika specjalne | - 2 placówki |
| Szkoły artystyczne ogółem | - 1 placówka |
| Branżowe szkoły I stopnia dla młodzieży specjalne | - 2 placówki |



| | | |
|-------------|-----------|--|
| NR PROJEKTU | W-1095.03 | |
| ZMIANA | | |
| PRACOWNIA | PM04 | |
| STR./STRON | 9/9 | |

Infrastruktura społeczna

Jednostki infrastruktury społecznej na terenie miasta scharakteryzowano na podstawie danych GUS z 2018r.

| | | |
|--|--------------------------|------|
| Przychodnie ogółem | - ilość placówek | - 54 |
| Placówki interwencyjne | - ilość placówek | - 2 |
| Placówki socjalizacyjne | - ilość placówek | - 1 |
| Placówki specjalistyczno - terapeutyczne | - ilość placówek | - 1 |
| Placówki wsparcia dziennego | - ilość placówek | - 12 |
| Placówki stacjonarnej pomocy społecznej | - ilość placówek | - 4 |
| Apteki | - ilość placówek | - 29 |
| Biblioteki | - ilość placówek i filii | - 9 |
| Kina | - ilość placówek | - 2 |
| Domy i Ośrodki Kultury | - ilość placówek | - 4 |
| Muzea | - ilość placówek | - 5 |
| Galerie | - ilość placówek | - 1 |
| Kluby sportowe | - ilość placówek | - 40 |