

## AUTOPOPRAWKA DO PROJEKTU UCHWAŁY NR 34/2020

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)

Dotychczasowy § 1 projektu otrzymuje brzmienie:

### § 1.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem postanowień § 4 i § 5, podatników będących przedsiębiorcami, na których ciąży obowiązek podatkowy:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 150 m<sup>2</sup>,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do 500 m<sup>2</sup>,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiącej podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty 200.000,00 zł,  
- z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży paliw.

Dotychczasowy § 2 projektu otrzymuje brzmienie:

### § 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem postanowień § 4 i § 5, podatników będących przedsiębiorcami, na których ciąży obowiązek podatkowy

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
  - 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
  - 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- prowadzących działalność gospodarczą w zakresie wynikającym z § 8 ust. 1 -3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 697).

Dotychczasowy § 3 projektu otrzymuje brzmienie:

### § 3.

Zwolnienie o którym mowa w § 1 i § 2 obejmuje miesiące, w których obowiązywał:

- 1) stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;
- 2) stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;
- 3) stan nadzwyczajny w związku z SARS-CoV-2;

oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

Dotychczasowy § 4 projektu otrzymuje brzmienie:

### § 4.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą;

2) w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada ustawowy termin płatności podatku odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w stosunku do 31.12.2019 r.

Dotychczasowy § 5 projektu otrzymuje brzmienie:

#### § 5.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i §2, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

1) w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.);

2) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 z 20.03.2020), zwanego dalej „Komunikatem Komisji”.

Dotychczasowy § 6 projektu otrzymuje brzmienie:

#### § 6.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej.

Dotychczasowy § 7 projektu otrzymuje brzmienie:

#### § 7.

1. Podatnik ubiegający się o zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności oraz o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19;

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przekazuje się na formularzu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

3. Formularz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, stanowi załącznik nr 2 uchwały.

Dotychczasowy § 8 projektu otrzymuje brzmienie:

#### § 8.

Podatnik korzystający ze zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do składania formularzy określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 w terminie 14 dni od ustawowych terminów zapłaty podatku.

Dotychczasowy § 9 projektu otrzymuje brzmienie:

§ 9.

Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 7.

Dotychczasowy § 10 projektu otrzymuje brzmienie:

§ 10.

Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa.

Dotychczasowy § 11 projektu otrzymuje brzmienie:

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemysła.

Dodaje się nowy § 12 o brzmieniu:

§ 12.

1. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i obowiązuje od 1 kwietnia 2020 r.

Załączniki Nr 1 i Nr 2 do projektu, otrzymują brzmienie jak do załączonej autopoprawki.

Robert Kozłowski  
Marek Młyniarz

Janusz Lapotach  
Marek Goradziej  
Janusz Lenc  
Dorota Waszczyńska

Bernard  
Ukrainczyk  
Piotr Wójcik  
Sławomir

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia.....2020 r.

.....  
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....  
NIP przedsiębiorcy

Prezydent Miasta Przemyślu  
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych  
Urzędu Miasta Przemyślu

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ  
Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 uchwały Nr ... Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia ...  
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa  
uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu  
COVID-19 (wirusa SARSCoV-2) oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność: (zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

handlową,       usługową,       wytwórczą,

która związana była z nieruchomościami położonymi w Przemyślu przy ul.:

.....  
2) z powodu COVID-19 płynność finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane wg  
stanu na dzień .....

L.p.	Pozycja	Wartość na dzień	
		31.12.2019	*
1	Środki pieniężne		
2	Należności krótkoterminowe		
3	Inwestycje krótkoterminowe		
4	Zobowiązania krótkoterminowe		
(1+2+3)/4	Wskaźnik płynności		

.....  
data podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

\*należy wpisać termin wynikający z § 4 uchwały nr .../2020

*Bożena Bawart*      *Ulysej Dębowy*      *Margareta Goralik*      *Robert Bęga*      *Janusz Lipiński*  
*Bogusław Wólczyński*      *Krzysztof Mur*

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne  
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

**A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc**

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>1)</sup>

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?  tak  nie  nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?  tak  nie  nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?  tak  nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?  tak  nie  nie dotyczy

**C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?  tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

**D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji**

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

*Barbara*  
*Wojciech*  
*Janusz*  
*Robert*