

## **Poprawki do Projektu Uchwały Nr sprawy PNW.074.33.2020 z dnia 16 kwietnia 2020r.**

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)**

### **• Poprawiona podstawa prawna aktualna na dzień odbycia sesji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 ze zm.) art. 4 ust 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. U. UE C 91 I z 20.03.2020 str. 1),

- W projekcie w/w Uchwały Rada Miejskiej w Przemyślu dotychczasowe zapisy §1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10, §11. zastępuje się nowym zapisem w brzmieniu z dodaniem §12 i § 13:**

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości z zastrzeżeniem § 3, § 4, w zakresie nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 ze zm.) posiadających:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do **150 m<sup>2</sup>**;
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do **150 m<sup>2</sup>**;
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiące podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty **150.000,00 zł**;

**2.** Wyżej wymienione zwolnienia nie dotyczą przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży paliw.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem postanowień § 3 i § 4, podatników będących przedsiębiorcami, posiadających:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 3) budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,

2. Wyżej wymienione zwolnienia dotyczą prowadzących działalność gospodarczą jedynie w zakresie:

- a) usług hotelarskich;
- b) usług związanych z poprawą kondycji fizycznej;
- c) usług związanych z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi;
- d) usług związanych z projekcją filmów;
- e) sportu, rozrywki rekreacji;
- f) organizacji, promocji i zarządzania imprezami;
- g) podawaniem i konsumpcją napojów;
- h) prowadzeniem usług rehabilitacyjnych.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, obejmuje przedsiębiorców, których miesięczne dochody zmalały o 50% w porównaniu z takim samym miesiącem 2019 r. z powodu COVID-19:

§ 4. Warunkiem zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 i § 2 jest przedłożenie przez podatnika organowi podatkowemu:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach;
- 2) wniosku o udzielenie zwolnienia wraz z informacją o rodzajach prowadzonej działalności;
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik Nr 1 niniejszej uchwały;
- 4) dokumentów finansowych za 2019 i 2020 r. obrazujących, że dochody zmalały o 50%.

§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2 **dotyczą okresu od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.**

§ 6. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej.

§ 7. Podatnik korzystający ze zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do składania dokumentów wymienionych w § 4 w terminie 14 dni od ustawowych terminów zapłaty podatku.

§ 8. W przypadku niedochowania przez podatnika terminów przewidzianych w § 7 lub niezłożenia wymaganych dokumentów podatnik traci prawo do zwolnienia na podstawie przedmiotowej uchwały.

§ 9. Podatnik traci prawo do *zwolnienia od podatku od nieruchomości* za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 4.

§ 10. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa.

§ 11. Wielkość środków przeznaczonych na udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć **1 000 000 zł**. O przyznaniu zwolnienia decyduje kolejność składanych wniosków, a wnioski złożone powyżej określonej kwoty nie będą rozpatrywane.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od **1 kwietnia 2020r**.

Monika Prokocimowska  
Andrzej Zajączkowski  
Tomasz Januszowski  
Grzegorz Szwed  
Marek Mawka  
Maciej Kowalski  
Grzegorz Skopczyński  
Tadeusz Ostrowski  
Sławomir Szwed  
Janusz Kowalski