

Uchwała nr/2020

Rady Miejskiej w Przemyślu

z dnia 2020 r.



w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z póź. zm.) w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 i 568) **Rada Miejska w Przemyślu** uchwała, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, w zakresie nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 424), spełniających warunki określone w § 2, za miesiące, w których obowiązywał:

- 1) stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;
- 2) stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;
- 3) stan nadzwyczajny w związku z SARS-CoV-2;

oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

§ 2.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą;
- 2) w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada ustawowy termin płatności podatku odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19;

§ 3.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

- 1) w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.);

2) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020), zwanego dalej „Komunikatem Komisji”.

§ 4.

Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 2 pkt 2, uważa się za spełniony, jeżeli stosunek sumy środków pieniężnych, należności krótkoterminowych oraz inwestycji krótkoterminowych do zobowiązań bieżących wynosi mniej niż 1.

§ 5.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej.

§ 6. 1. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności oraz o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19;

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przekazuje się na formularzu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

3. Formularz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, stanowi załącznik nr 2 uchwały.

§ 7.

Podatnik korzystający ze zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do składania formularzy określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 w terminie 14 dni od ustawowych terminów zapłaty podatku.

§ 8.

Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 1.

§ 9.

Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 11. 1. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od 13 marca 2020 r.

  	  	   
---	---	--

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia.....2020 r.

.....
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....
NIP przedsiębiorcy

Prezydent Miasta Przemyślu
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych
Urzędu Miasta Przemyślu

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ
Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 uchwały Nr ... Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia ...
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa
uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu
COVID-19 (wirusa SARSCoV-2) oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność: (zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

handlową, usługową, wytwórczą,

która związana była z nieruchomościami położonymi w Przemyślu przy ul.:

.....

2) z powodu COVID-19 płynność finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane wg
stanu na dzień

L.p	Pozycja	Wartość
1	Środki pieniężne	
2	Należności krótkoterminowe	
3	Inwestycje krótkoterminowe	
4	Zobowiązania krótkoterminowe	
(1+2+3)/4	Wskaźnik płynności	

.....
data podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

Robert Biel
Paweł Kal
Wojciech Ryt
Abelka
msi
B. Nowak
Zentis
Pravel
fermer Lepotochi

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu:

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Robert Bales
Dariusz Lech

Michał
mgr inż. Michał
Młotki

Janusz Zypota
B. Nowak
Wojciech Rzedzi

Bartłomiej
Pawlich