

KOM. UB
Załącznik Rodzini
14.05.2020
S. Szwedke

PROJEKT NR 46/2020

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	13. 05. 2020
L.dz.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 10% bonifikaty od ceny części nieruchomości zabudowanej budynkami wpisanymi do rejestru zabytków, stanowiącej własność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 1638 o powierzchni 0,2164 ha w obrębie 205 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00073872/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun
Wojciech Bakun

11.05.2020 r. A. Kowalczyk
NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Lucyna Pluta
mgr Lucyna Pluta

11.05.2020
Radca Prawny
Jolanta Frydlewicz
mgr Jolanta Frydlewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Bogusław Świeży
mgr Bogusław Świeży

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Przemyślu wyraziła zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 1638 o powierzchni 0,2164 ha w obrębie 205 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00073872/5. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Przemyślu przy ul. Grunwaldzkiej 17. Budynek dawnej Szkoły Gminnej (przed reformą szkolną Gimnazjum nr 5 im. Św. Jana Kantego) wraz z budynkiem sali gimnastycznej, znajdujące się na ww. działce, zostały wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego pod numerem A-989, na podstawie decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 7 listopada 2012 r. znak UOZ-4.5130.172.2012.

W myśl przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), organ stanowiący jest uprawniony do określenia stawki procentowej bonifikaty od ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

Zgodnie z obecnie wypracowanym orzecznictwem sądów powszechnych, skuteczne udzielenie bonifikaty uzależnione jest od indywidualnej zgody organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Izabela Pluta

ZASTĘPCA PREZYDENTA
mgr Bogusław Świeży

11.05.2020r.
Ewa Wojek A. Iwanow