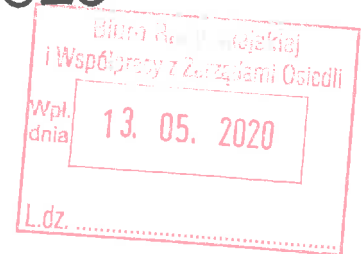


KGM, KBF  
Przeistno Raczei  
14.05.2020  
Z. Szewczyk

PROJEKT NR 43/2020

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia .....**



**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), –  
**Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 2513/2 o powierzchni 0,0193 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00085559/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*  
Wojciech Bakun

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Lucyna Pluta*

Radca Przewny  
*mgr Jerzy Rydlewicz*

*13.05.2020*

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*mgr Bogusław Świeży*

05.05.2020  
Przewodniczący  
A. Iwanow

08.05.20  
A. Iwanow

## U z a s a d n i e

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomości położona jest przy ulicy Marii Rodziewiczówny w Przemyślu. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta została ustaleniami decyzji Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemyśla z dnia 12 marca 2019 r. znak BRMP.IV.3.430.164.2018 o warunkach zabudowy dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa budynku garażowego (z trzema boksami) na terenie działki nr ewid. 2513 obr. 202 wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej i obsługą komunikacyjną z ul. Marii Rodziewiczówny w Przemyślu”. W oparciu o powyższą decyzję przeprowadzony został podział geodezyjny polegający na wyodrębnieniu fragmentu działki zajętego pod chodnik drogi publicznej (działka nr 2513/1 w obrębie 202).

Działka nr 2513/2 w obrębie 202 użytkowana jest na podstawie umów dzierżawy.

Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „C”.

Ze względu na to, iż ww. nieruchomość jest zbędna dla potrzeb gospodarczych tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

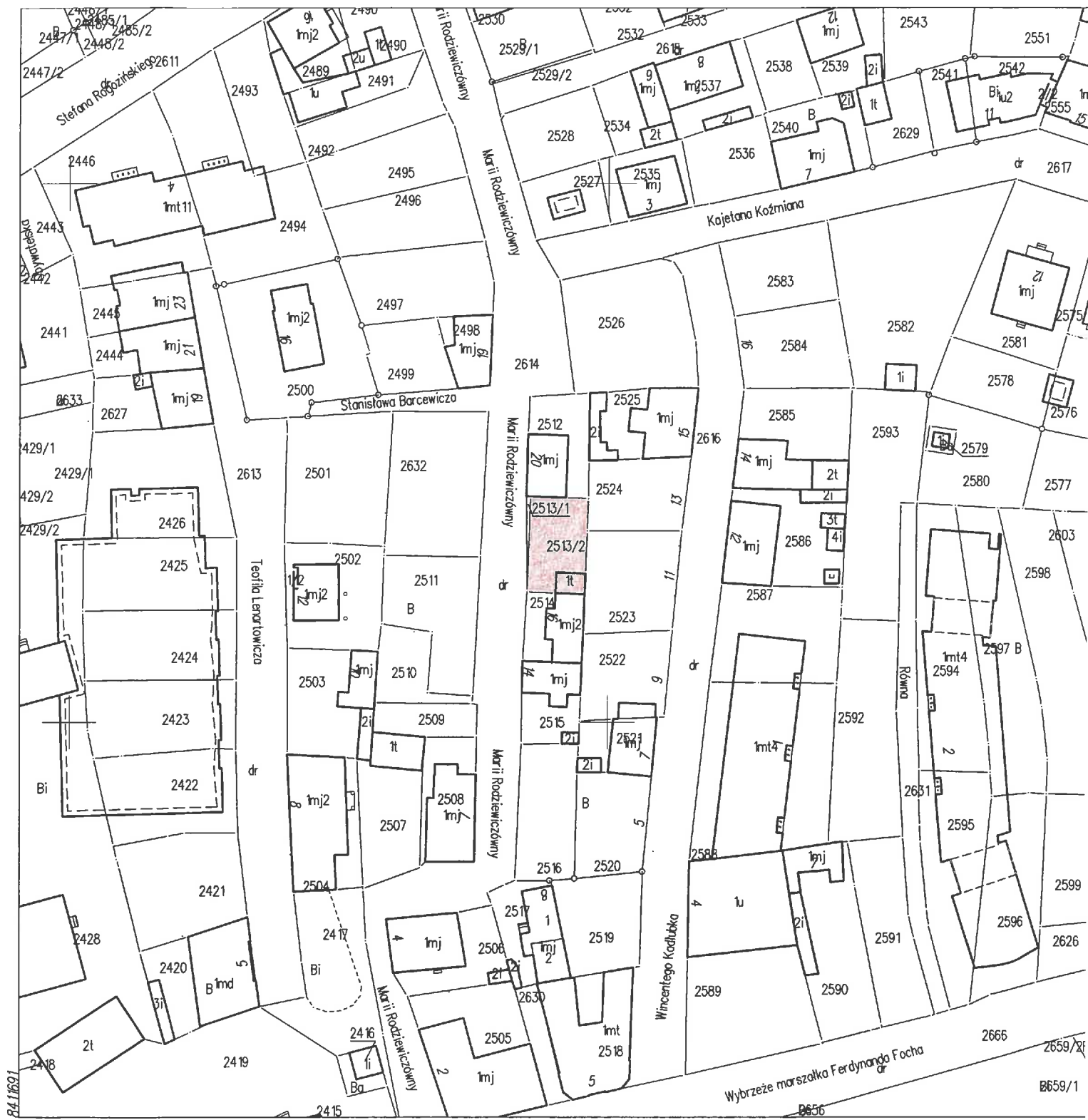
PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA  
*Wojciech Bakun*

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

08.05.2020  
Ewa Kojek  
A. Ilanay  
E. Oj. 20  
NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Lucyna Pluta*

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*S B*  
mgr Bogusław Świeży



5517826

**MAPA EWIDENCYJNA**

Skala 1: 1000  
 Województwo: podkarpackie  
 Powiat: m.Przemyśl  
 Jednostka ewidencyjna: 186201\_1 m.Przemyśl  
 Obręb: 202  
 Identyfikator obrębu: 186201\_1.0202  
 Nr kancelaryjny: MK.6642.267.2020  
 Sporządził: Anna Pękalska

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA**  
 Mapa ewidencyjna  
 Nazwa materiału zasobu  
 P.1862  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
 12.03.2020r.  
 Data wykonania kopii

*mgr Anna Pękalska*  
 Podkarpackie Wydział Geod. i Gosp. Nier. - 11

**PREZYDENT MIASTA  
PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**  
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**  
Jednostka ewidencyjna : **186201\_1 M.PRZEMYŚL**  
Obręb : **202**

Nr kancelaryjny : MK.6621. 471.2020

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 11.03.2020

Jednostka rejestrowa : **G.53**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
2513/2	15.2	RODZIEWICZÓWNY	tereny mieszkaniowe	B	0.0193	0.0193	MK.6831.15.2019 PR1P/00085559/2

Id działki: **186201\_1.0202.2513/2**

Wartość gruntów:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 710210

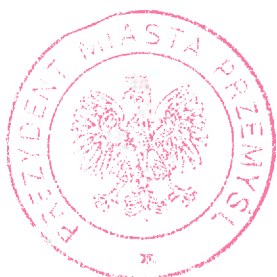
Razem powierzchnia działek :

0.0193 ha

Słownie : sto dziewięćdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 11.03.2020

Sporządził: Maria Syndyka



z up. PREZYDENTA MIASTA  
11.03.2020 .....  
*Maria Syndyka*

Podinspektor w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami