

UCHWAŁA NR 62/2020
RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU
z dnia 5 czerwca 2020 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 r. poz. 374 z póź. zm), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461 z póź. zm.) oraz Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. U. UE C 91 I z 20.03.2020 r. str. 1) **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem postanowień § 3 i § 4, w zakresie nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z póź. zm) posiadających:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 150 m²,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do 150 m²,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiącej podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty 150.000,00 zł.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży paliw.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem postanowień § 3 i § 4, podatników prowadzących działalność gospodarczą w zakresie:

- a) usług hotelarskich,
- b) usług związanych z poprawą kondycji fizycznej,
- c) usług związanych z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi,
- d) usług związanych projekcją filmów,
- e) sportu, rozrywki i rekreacji,
- f) organizacji, promocji i zarządzania imprezami,
- g) podawaniem, konsumpcją napojów i posiłków,
- h) prowadzeniem usług rehabilitacyjnych,

będących przedsiębiorcami, posiadających:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, obejmuje przedsiębiorców, których miesięczne przychody zmalały co najmniej o 50% w porównaniu z takim samym miesiącem 2019 r. z powodu COVID-19.

§ 4. Warunkiem zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 i § 2 jest przedłożenie przez podatnika organowi podatkowemu:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały,
- 3) dokumentów finansowych za 2019 i 2020 r. obrazujących, że przychody podatnika zmalały o co najmniej 50%.

§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2 dotyczą okresu od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.

§ 6. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i § 2, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej.

§ 7. Podatnik korzystający ze zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do składania dokumentów wymienionych w § 4 w terminie do 30 dni po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 8. W przypadku niedochowania przez podatnika terminów przewidzianych w § 7 lub nie złożenia wymaganych dokumentów wymienionych w § 4 podatnik traci prawo do zwolnienia na podstawie przedmiotowej uchwały.

§ 9. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 4.

§ 10. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2020 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**


Maciej Kamiński

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

 tak nie

 nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

 tak nie

 nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

 tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

 tak nie

 nie dotyczy
C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-191. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?
 tak nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.