

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WZGÓRZE ZAMKOWE**



załącznik Nr 1  
do uchwały Nr ...../.....

Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....

Mapa zasadnicza wektorowa  
licencja nr GN.6642.761.2022\_1862\_P  
z dnia 07.10.2022 R.

Organ wydający: Prezydent Miasta Przemyśla  
Licencjobiorca: Biuro Rozwoju Miasta Przemyśla

**LEGENDA:**

**OZNACZENIA STANOWIONE**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBSZAR O SZCZEGÓLNYCH USTALENIACH "P"

**PRZEZNACZENIE TERENÓW:**

- MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U-ZP TEREN USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KD TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

- POMNIK PRZYRODY
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- TERENY AGLOMERACJI
- ZESPÓŁ WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW /ZAMEK KAZIMIERZOWSKI, WZGÓRZE ZAMKOWE, DRZEWA/
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- 1/AZP/108-84/68 NUMER STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- A-275 NUMER WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

DYREKTOR  
Biura Rozwoju Miasta Przemyśla

mgr Joanna Balawender-Wiśniewska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świeży

PREZYDENT  
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRZEMYŚLA**  
SKALA 1:10 000

uchwalonego uchwałą Nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25 maja 2017r.  
Mapa kierunków zmian w przeznaczeniu terenów, załącznik nr 3 skala 1:10 000



- |  |  |
|--|--|
| <b>OZNACZENIA GRAFICZNE I LITEROWE FUNKCJI TERENÓW</b> | <b>INFORMACYJNE OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE WPŁYW NA FUNKCJĘ TERENÓW</b> |
| tereny i obiekty wielofunkcyjne                        | Obszary osuwisk aktywnych ciągle   |
| ZP – tereny parków i zieleni urządzonej                | Obszary osuwisk aktywnych okresowo                                       |
| MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna               | Obszary osuwisk nieaktywnych   |
| <b>GLÓWNY UKŁAD KOMUNIKACYJNY</b>                      | Obszary zagrożone ruchami masowymi                                       |
| KD Drogi zbiorcze                                      |  |

Teren opracowania w całości położony jest w obszarze Parku Kulturowego „Stare Miasto”, powołanego uchwałą nr 71/2022 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 27 kwietnia 2022r., dla którego obowiązuje „Plan Ochrony Parku Kulturowego Stare Miasto w Przemyślu” uchwalony uchwałą Nr 72/2022 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 27 kwietnia 2022 r.,

Teren opracowania w całości położony jest w obszarze pomnika historii „Przemyśl - zespół staromiejski” uznanego Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 grudnia 2018r.(Dz. U. z 2018r. poz. 2419).

Teren opracowania w całości położony jest w strefie „A” układu urbanistycznego miasta Przemyśla, objętego wpisem do rejestru zabytków Województwa Podkarpackiego pod nr A-1493.

Teren opracowania w całości położony jest w strefie ochrony krajobrazu Starego Miasta.

Teren w całości położony jest w granicach złoża gazu ziemnego "PRZEMYŚL" GZ 4610.

Teren w części położony jest w granicach aglomeracji Przemyśl, zgodnie z uchwałą Nr 150/2020 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 10 grudnia 2020r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z dnia 15 grudnia 2020r., poz. 5045) w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Przemyśl i wyznaczenia nowej aglomeracji Przemyśl.

Teren w całości położony jest w granicach obszaru i terenu górniczego "PRZEMYŚL-1" wyznaczonego decyzją Ministra Środowiska z dnia 24.09.2015r. znak: DGK-IV-4771-31/35939/14/BG.

Skala 1:1000

Układ współrzędnych:  
EPSG:2179

