

PROJEKT NR 214/2024

K6M
15.10.2024
[Signature]

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpł.
dnia: 15. 10. 2024

L.dz.

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 866/2 o powierzchni 0,0258 ha w obrębie 205 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00101521/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

Radca Prawny

[Signature]
mgr Jolanta Brydlewicz

14.10.2024

KADEBLNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr Lucyna Piłta
14.10.2024

11.10.24
A. Sobiech

14.10.2024
[Signature]

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest przy ul. Walerego Wróblewskiego w Przemyślu.

Przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zasanie I”, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 201/2012 z dnia 27 września 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 2244 z dnia 08.11.2012 r.) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolami: „U5” – teren zabudowy usługowej.

Nieruchomość usytuowana jest w strefie „C” układu urbanistycznego miasta Przemyśla, objętego wpisem do rejestru zabytków pod numerem A-1493.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Przemyśla ww. działka posiada w całości użytek gruntowy „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Omawiana działka jest użytkowana na podstawie umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 31.12.2025 r., z przeznaczeniem pod rekreację.

Ze względu na to, iż wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Gminy Miejskiej Przemyśl, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Borszczak
Zastępca Prezydenta

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Piłuta
14.10.2023

11.10.24n
A. Sallin
14.10.2023



5517955

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 205

Identyfikator obrębu: 186201_1.0205

Nr kancelaryjny: GN.6642.927.2024

Sporządził: Marta Ajenbart

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1862
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	15.10.2024r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA MIASTA

Marta Ajenbart
mgr inż. Marta Ajenbart
Podinspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Nr kancelaryjny : GN.6621.2045.2024

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 15.10.2024

Jednostka rejestrowa : **G.1374**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL Regon: 650900341 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA Regon: 000686753 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
866/2	WRÓBLEWSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,0258	0,0258	GN.6831.20.2024 PR1P/00101521/6

Id działki: **186201_1.0205.866/2**

Razem powierzchnia działek :

0,0258 ha

Słownie : dwieście pięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 15.10.2024

Sporządził : Paulina Lach

z up. PREZYDENTA MIASTA
15.10.2024 mgr inż. *Paulina Lach*
Podinspektor