



**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyślu  
z dnia .....**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych w miejscowości Radziłów w województwie podlaskim, objętych księgą wieczystą nr LM1G/00006392/1, oznaczonych jako:

1. działka nr 602 o powierzchni 1,0209 ha i działka nr 603 o powierzchni 1,0969 ha w obrębie 0024 Radziłów,
2. działka nr 689/2 o powierzchni 1,0656 ha w obrębie 0024 Radziłów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Bartłomiej Rarszczał*  
mgr inż. Bartłomiej Rarszczał  
Zastępca Prezydenta

## Uzasadnienie

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości położone są w Radziłowie, województwie podlaskim, w powiecie grajewskim, w gminie Radziłów.

Działki są niezabudowane, a w ich skład wchodzi użytki gruntowe odpowiadające gruntom rolnym.

Działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej, z tym, że działki nr 602 i 603 przylegają do siebie i położone są po jednej stronie drogi, a działka nr 689/2 – po drugiej stronie drogi. Najbliższe otoczenie stanowią grunty użytkowane rolniczo.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego miejscowości gminnej Radziłów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Radziłów nr XXXIX/188/09 z dnia 27 lipca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 222, poz. 2165 z późn. zm.), grunty oznaczone nr 602, nr 689/2 i nr 603 uzyskały przeznaczenie:

- tereny rolnicze, w stanie istniejącym grunty orne, łąki, pastwiska oraz inne (nieużytki, zadrzewienia śródpolne, zakrzaczenia itp.);
  - tereny leśne, w stanie istniejącym lasy, grunty leśne,
- a działka nr 603 dodatkowo w części uzyskała przeznaczenie:
- podstawowe – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
  - uzupełniające – usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej.

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości są zbędne dla potrzeb tut. Gminy.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Bartłomiej Barszczak*  
mgr inż. Bartłomiej Barszczak  
Zastępca Prezydenta

Załączniki:

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. Wydruk z geoportalu powiatu grajewskiego

1.10.2021r. *Władysław Bajer*  
21.10.2024 *Lucyna Pluta*  
14.10.2024  
MAGYSTRALNA  
Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr Lucyna Pluta

STAROSTA GRAJEWSKI  
ul. Strażacka 6B  
19-200 Grajewo

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: NG.6621.500.2024

Województwo : podlaskie

Powiat : grajewski

Jednostka ewidencyjna : 200403\_2 RADZIŁÓW

Obręb : 0024 RADZIŁÓW

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2024-03-11

Jednostka rejestrowa : G.26

Lp Podmiot ewidencyjny

Charakter  
własności / władania

Udział

1 GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL  
RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;

Własność

1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
602		łąki trwałe	ŁIV	0,0747	1,0209	LM1G/00006392/1
		pastwiska trwałe	PsIII	0,1293		
		pastwiska trwałe	PsIV	0,1136		
		grunty orne	RIVa	0,5922		
		grunty orne	RIVb	0,0218		
		grunty orne	RV	0,0893		
Id działki: 200403_2.0024.602						
Opis:						
603		grunty rolne zabudowane	Br-RIVb	0,1160	1,0969	LM1G/00006392/1
		łąki trwałe	ŁIV	0,1002		
		pastwiska trwałe	PsIII	0,1495		
		pastwiska trwałe	PsIV	0,1197		
		grunty orne	RIVa	0,6115		
Id działki: 200403_2.0024.603						
Opis:						
689/2		grunty orne	RIIb	0,4856	1,0656	LM1G/00006392/1
		grunty orne	RIVa	0,3029		
		grunty orne	RIVb	0,0401		
		grunty orne	RV	0,2370		
Id działki: 200403_2.0024.689/2						
Opis:						

Razem powierzchnia działek :

3,1834 ha

Słownie : trzy ha. jeden tysiąc osiemset trzydzieści cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2024-03-11

Sporządził : Zofia Miśkiewicz

Dokument niniejszy jest przeznaczony  
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAROSTY

2024-03-11 .....*Olga Dziergowska*.....

GEODETA  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**Uwaga!!!**

W związku z modernizacją zmianie mogł ulec powierzchnia działek.

obręb 0024 Radzików

