

KGM
13.11.2024
[Signature]

PROJEKT NR 242/2024

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zrządami Osiedli
Wpł. dnia 13. 11. 2024
L.đz.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy – z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 2 lat – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako część działki nr 609/2 w obrębie 201 o pow. 42 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00055715/5, położonej przy ul. Chrzanowskiej w Przemyślu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
[Signature]
Wojciech Bakun

[Signature]
Artur Bielec
Rz-P-162

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA
[Signature]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak

3.11.2019r. 08.11.2024r.
[Signature] M. Dopid. Piatak

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest na terenie miasta Przemysła i stanowi własność Gminy Miejskiej Przemysł.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku ze zbliżającym się końcem okresu obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały dotychczasowy dzierżawca (osoba fizyczna) złożył wniosek do Prezydenta Miasta Przemysła o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z przeznaczeniem pod działkę przydomową i uprawy na okres 2 lat.

Biorąc pod uwagę fakt, że dotychczasowy dzierżawca korzysta z nieruchomości i nadal jest zainteresowany dzierżawą, zasadne jest zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą. Zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości będzie stanowiło dla Gminy Miejskiej Przemysł źródło dalszych dochodów z tego tytułu.

W związku z powyższym, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA

Wojciech Bakun

ZASTĘPCA PREZYDENTA

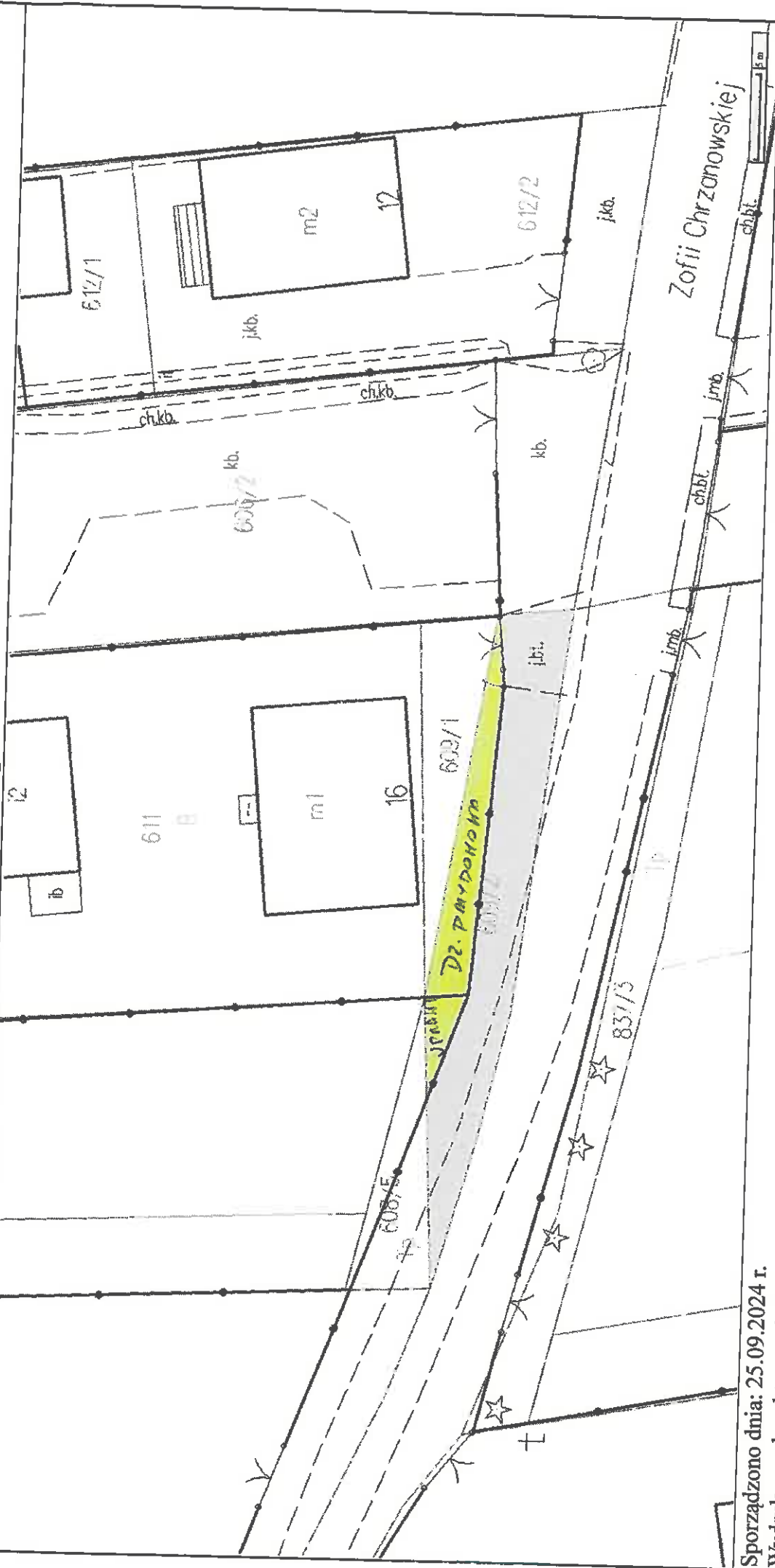
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
8.11.24

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Płaza

B. 11. 2024 07.11.2024
N. Kuciński - Płaza

Mapa

201-609/2 42m² R11



Sporządzono dnia: 25.09.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Dzielnia PRYDOMOMA - 34m²
UPRAWY - 8 m²

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun

Podinspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Bernadeta Stecyk