

PROJEKT NR 34/2025

KGM+KBF
10.02.2025

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU
z dnia 2025 r.

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Gmin
Wpł. dnia 10.02.2025
L.dz.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku z art.21 ust.4a i 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz.757 z późn. zm.) **Rada Miejska w Przemyślu uchwała, co następuje:**

§ 1.

Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

05.02.2025
Główny Specjalista
mgr Dawid Gębka

Sprawdzono pod względem
formalno prawnym
RADCA PRAWNY MAREK MAZUR
Rz-P 230

10.02.2025

10.02.2025
p.o. pracownika
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
mgr inż. Katarzyna Bauer-Maj

Uzasadnienie

Wprowadzenie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027, jest niezbędne dla planowania i prowadzenia inwestycji przez Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Przemyślu.

Przygotowany przez Spółkę Plan przedłożony Prezydentowi Miasta Przemyśla w dniu 09 grudnia 2024 r. przedstawia zamierzenia rozwojowo- modernizacyjne na lata 2024÷ 2026 tj. na okres obowiązywania nowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przedłożony planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodny jest z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedmiotowy plan został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych a także w zakresie wpływu Planu na wysokość taryf – opinia z dnia 02.01.2025 r. znak R.RZT.76.13.2024.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

09.12.2024
Główny Specjalista
mgr inż. *Dawid Geleta*

p.o. Naczelnika
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
mgr inż. *Katarzyna Bauer-Ma*



Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji sp. z o.o. w Przemyślu

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2024 ÷ 2027**

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji sp. z o.o.
ul. Rokitniańska 4
37-700 Przemyśl

NIP 795-000-82-21
Wys. Kapitału zakładowego: 102 262 000 zł
Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy
KRS 0000092068 BDO 000019300



www.pwik.przemysl.pl



sekretariat@pwik.przemysl.pl

sekretariat: 16 678 32 59

Fax: wew. 37

ZUW: 16 678 24 32

ZOŚ: 16 678 05 90



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
Ul. Rokitniańska 4, 37-700 Przemyśl

Wieloletni Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027

Zawartość:

1. Opis planowanego zakresu usług wodociągowo – kanalizacyjnych, opis celów i zamierzeń Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027.	str. 2
1.1. Poszerzenie obszaru zaopatrywania w wodę o tereny zamieszkane a pozbawione sieci wodociągowej oraz o tereny przyszłej zabudowy mieszkaniowej	str. 2
1.2. Poszerzenie obszaru podłączonego do systemu kanalizacji miejskiej o tereny zamieszkane a pozbawione sieci kanalizacyjnej oraz o tereny przyszłej zabudowy mieszkaniowej.	str. 4
1.3. Racjonalizacja zużycia wody, zmniejszenie strat wody	str. 7
1.4. Poprawa systemu odbioru ścieków	str. 9
1.5. Zwiększenie niezawodności funkcjonowania systemów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków	str. 10
1.6. Rozbudowa i modernizacja budynków i budowli przedsiębiorstwa, usprawnienie zarządzania i zwiększenia bezpieczeństwa.	str. 10
2. Finansowanie	str. 11
3. Zestawienia tabelaryczne	
Tab. nr 1 Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych – zbiorcze zestawienie nakładów do poniesienia w latach 2024 ÷ 2027 wraz ze źródłami ich finansowania i uwzględnieniem spłaty zaciągniętych pożyczek	str. 12
Tab. nr 2 Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych – zbiorcze zestawienie nakładów do poniesienia w latach 2024 ÷ 2027	str. 13
Tab. nr 2.1 Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych, zadanie 33/W – zbiorcze zestawienie nakładów do poniesienia w latach 2024 ÷ 2027	str. 19
Tab. nr 3 Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych – zbiorcze zestawienie nakładów do poniesienia w latach 2024 ÷ 2027	str. 23
Tab. nr 3.1 Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych, zadanie 10/K – zbiorcze zestawienie nakładów do poniesienia w latach 2024 ÷ 2027	str. 27

1. Opis planowanego zakresu usług wodociągowo – kanalizacyjnych, opis celów i zamierzeń Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027.

W latach 2024 ÷ 2027 Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Przemyślu przy ul. Rokitniańskiej 4 planuje świadczyć usługi w zakresie dostarczania wody do wszystkich dotychczasowych odbiorców usług i odprowadzania ścieków od wszystkich dotychczasowych odbiorców usług oraz poszerzyć dostęp do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla nowych odbiorców – zgodnie z tabelarycznymi zestawieniami zadań inwestycyjnych. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków są zgodne z kierunkami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przemyśla zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 68/2017 z dnia 25 maja 2017 (z późniejszymi zmianami), ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami posiadanych zezwoleń na prowadzenie zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

1.1. Poszerzenie obszaru zaopatrywania w wodę o tereny zamieszkałe a pozbawione sieci wodociągowej oraz o tereny przyszłej zabudowy mieszkaniowej. Plan przewiduje rozbudowę sieci wodociągowej poprzez realizację następujących zadań:

Zadanie 33.220/W Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Grochowskiej w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Park Sportowo-Rekreacyjny I”

Zadanie 33.223/W Wodociąg rozdzielczy w ulicach: Kasztanowej, Pikulickiej, Cegielnianej i Fabrycznej w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Słowackiego V”.

Zadanie 33.224/W Budowa sieci wodociągowej przy ul. Piastowskiej – Dzielnica III.3. Pikulice, MPZP „Herbertów II”.

Zadanie 33.232/W Sieć wodociągowa na potrzeby osiedla domów o zabudowie szeregowej przy ul. Monte Cassino i Alejach Wolności w Przemyślu – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Winna Góra II”.

Zadanie 33.235/W Wodociąg rozdzielczy w ul. Sybiraków na potrzeby działek nr 1079-1082 obr. 208 – Dzielnica II.2 Wilcze 1, brak MPZP.

Zadanie 33.249/W Rozbudowa sieci wodociągowej na potrzeby działki nr 397 obr. 209 przy ul. Wola – Dzielnica III.2 Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 33.251/W Sieć wodociągowa do inwestycji PA NOVA przy ul. Sanockiej w Przemyślu – Dzielnica III.3 Prałkowiec, MPZP „Sanocka I”.

Zadanie 33.252/W Rozbudowa sieci wodociągowej na potrzeby działki nr 917/3 obr. 202 przy ul. Kochanowskiego w Przemyślu – Dzielnica II.1. Kazanów, brak MPZP.

Zadanie 33.258/W Rozbudowa sieci wodociągowej na potrzeby nieruchomości na działce nr 215-210 przy ul. Smolnej 2 w Przemyślu – Dzielnica III.4. Przekopana 2, MPZP „Strefa Gospodarcza I”.

Zadanie 33.259/W Wodociąg rozdzielczy dla potrzeb osiedla domów jednorodzinnych na działce nr 783 obr. 203 przy ul. Granicznej – Dzielnica III.2. Monte Cassino, brak MPZP.

Zadanie 33.263/W Sieć wodociągowa do działek nr 395/5, 395/6, 395/7, 395/8, 395/9, 395/10, 395/11, 395/12, 395/13 i 395/14 w obr. 210 przy ul. Grochowskiej w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, brak MPZP.

Zadanie 33.264/W Sieć wodociągowa do 10 działek nr 465/2-5, 466/2-5 i 659/1-2 obr. 212 przy ul. Sucharskiego w Przemyślu – Dzielnica II.3. Podgórze, brak MPZP.

Zadanie 82/W Sieć wodociągowa na potrzeby planowanej zabudowy na działce nr 206-661 przy ul. Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, brak MPZP.

Zadanie 111/W Budowa sieci wodociągowej przy ul. Bakończyckiej i ul. Żołnierzy Wojska Polskiego – Dzielnica II.4. Bakończyce 1, MPZP „Bakończycka II”.

W przypadku wygenerowania oszczędności w wyniku przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych dla wskazanych powyżej zadań, lub w przypadku braku możliwości realizacji któregośkolwiek z zadań z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa, realizowane będą zadania z obecnej listy rezerwowej (lub nowe) w kolejności wg potrzeb.

Zadania rezerwowe

Zadanie 19/W Budowa wodociągu w ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Osiedle Chrobrego I/04”.

Zadanie 33.228/W Wodociąg rozdzielczy do działek nr 201-1315/28, 201-1315/29, 201-1315/30 przy ul. Bolesława Śmiałego i ul. Ignacego Paderewskiego w Przemyślu – teren dawnej strzelnicy – Dzielnica II.1. Rycerskie, brak MPZP.

Zadanie 33.230/W Wodociąg rozdzielczy do działki nr 484 przy ul. Węgierskiej – Dzielnica III.1. Ostrów, MPZP „Ostrów I”.

Zadanie 33.240/W Wodociąg rozdzielczy w ul. Wschodniej na potrzeby działek nr 590/3, 590/9, 590/10 obr. 209 – Dzielnica III.2 Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 33.242/W Rozbudowa sieci wodociągowej na potrzeby działek 148/1, 189, 153 obr. 202 przy ul. Kazimierza Opalińskiego w Przemyślu – Dzielnica II.1 Kazanów, brak MPZP.

Zadanie 33.244/W Wodociąg rozdzielczy do działki nr 249 obr. 208 przy ul. Sanowej – Dzielnica II.2 Wilcze 1, brak MPZP.

Zadanie 33.260/W Sieć wodociągowa do działek nr 1320, 1325 i 1466 obr. 208 przy ul. Teofila Wiśniowskiego – Dzielnica II.2. Wilcze 1, brak MPZP.

Zadanie 33.261/W Wodociąg rozdzielczy dla potrzeb osiedla mieszkaniowego na działce nr 508/1 obr. 213 przy ul. Fabrycznej – Dzielnica III.3. Pikulice, MPZP „Słowackiego II”.

Zadanie 33.265/W Sieć wodociągowa do działek nr 1319/2, 1319/4 i 1319/5 w obr. 201 przy ul. Władysława Łokietka w Przemyślu – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Lipowica 1”.

Zadanie 33.266/W Sieć wodociągowa do działek nr 745, 746, 738, 740 i 741 w obr. 215 przy ul. Topolowej w Przemyślu – Dzielnica III.4. Przekopana 2, brak MPZP.

Zadanie 33.267/W Wodociąg rozdzielczy dla potrzeb nieruchomości na działkach nr 194/2, 194/3, 194/4, 194/5 oraz 194/8, 194/9 obr. 209 przy ul. Przerwa – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP „Przekopana I”.

Zadanie 33.268/W Wodociąg rozdzielczy dla potrzeb nieruchomości na działkach nr 45/2, 45/3, 45/4, 45/5, 42/1, 42/2 obr. 206 przy ul. Romualda Rostkońskiego – Dzielnica III.3. Prałkowce, brak MPZP.

Zadanie 33.269/W Sieć wodociągowa do czterech działek nr 152/1, 152/2, 152/3 oraz 152/4 w obr. 209 przy ul. Przerwa – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP „Przekopana I”.

Zadanie 33.270/W Sieć wodociągowa do czterech działek nr 14/4, 14/5, 14/6 i 14/7 w obr. 210 przy ul. Ludwika Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Zielonka II południe”.

Zadanie 33.272/W Sieć wodociągowa do czterech działek powstałych po podziale działki nr 1150/3 w obr. 214 przy ul. Sieleckiej w Przemyślu – Dzielnica III.4. Przekopana 2, brak MPZP.

Zadanie 33.273/W Sieć wodociągowa do dwóch działek nr 592/6, 592/7 w obr. 209 przy ul. Wschodniej w Przemyślu – Dzielnica III.2. Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 33.274/W Wodociąg rozdzielczy do działki nr 374 obr. 201 przy ul. Władysława Łokietka w Przemyślu – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Lipowica 1”.

Zadanie 33.275/W Wodociąg rozdzielczy do działek nr 34, 35, 36 i 37 obr. 203 przy ul. Mieczysława Orłowicza w Przemyślu – Dzielnica III.2. Budy, brak MPZP.

Zadanie 33.276/W Sieć wodociągowa do działek nr 316/2, 317/6, 316/5 i 317/8 obr. 201 przy ul. Generała Józefa Wysockiego w Przemyślu – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Wysockiego IV/04”, oraz brak MPZP.

Zadanie 33.277/W Wodociąg rozdzielczy do działki nr 232 obr. 213 przy ul. Fabrycznej w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Słowackiego II”.

Zadanie 33.278/W Wodociąg rozdzielczy do działki nr 8 obr. 211 przy ul. Fabrycznej w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Słowackiego II”.

Zadanie 33.279/W Sieć wodociągowa do działek nr 24/4, 24/5, 24/6 w obr. 210 przy ul. Ludwika Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, brak MPZP.

Zadanie 68/W Wodociąg w ul. Łętowskiej – Dzielnica III.1. Ostrów, MPZP „Lipowica I”.

Zadanie 98/W Sieć wodociągowa do działek nr 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227 i 771 obr. 203 przy ul. Gazowej i ul. Ceramicznej – Dzielnica III.2. Monte Cassino, brak MPZP.

1.2. Poszerzenie obszaru podłączonego do systemu kanalizacji miejskiej o tereny zamieszkałe a pozbawione sieci kanalizacyjnej oraz o tereny przyszłej zabudowy mieszkaniowej. Plan przewiduje rozbudowę sieci kanalizacyjnej poprzez realizację następujących zadań:

Zadanie 10.28/K Kanalizacja sanitarna dla potrzeb zabudowy po prawej stronie ul. Węgierskiej, na obszarze od osiedla Spółdzielni DOM do ul. Radosnej – Dzielnica III.1. Ostrów, MPZP „Ostrów I”.

Zadanie 10.118/K Sieć kanalizacyjna ogólnospławna dla nieruchomości przy ul. Chocimskiej 3 i 5 – Dzielnica II.3. Podgórze, brak MPZP.

Zadanie 10.119/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby działek nr 490/2, 489/2, 488/2, 484/2 obr. 208 przy ul. Słonecznej w Przemyślu – Dzielnica III.2 Wilcze 2, brak MPZP.

Zadanie 10.126/K Sieć kanalizacyjna sanitarna na potrzeby budynku jednorodzinnego przy ul. Tomasza Zana 7 w Przemyślu – Dzielnica II.4. Lwowskie, brak MPZP.

Zadanie 10.128/W Sieć kanalizacyjna do inwestycji PA NOVA przy ul. Sanockiej w Przemyślu – Dzielnica III.3 Prałkowce, MPZP „Sanocka I”.

Zadanie 10.133/K Sieć kanalizacyjna sanitarna dla potrzeb osiedla domów jednorodzinnych na działce nr 783 obr. 203 przy ul. Granicznej – Dzielnica III.2. Monte Cassino, brak MPZP.

Zadanie 10.135/K Sieć kanalizacyjna sanitarna dla potrzeb osiedla domów wielorodzinnych Infores Management na działkach nr 259, 260, 261 obr. 205 przy ul. Bielskiego – Dzielnica II.1. Rycerskie, MPZP „Osiedla Rycerskie”.

Zadanie 10.136/K Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej dla budynków na działkach nr 5/4 i 5/3 obr. 201 przy ul. Wysockiego w zlewni przepompowni ścieków PP-1 – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Lipowica II”.

Zadanie 10.137/K Sieć kanalizacyjna sanitarna do 10 działek nr 465/2-5, 466/2-5 i 659/1-2 obr. 212 przy ul. Sucharskiego w Przemyślu – Dzielnica II.3. Podgórze, brak MPZP.

Zadanie 15/K Kanalizacja sanitarna dla potrzeb osiedla przy ul. Monte Cassino i Alejach Wolności w Przemyślu – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Winna Góra II”.

Zadanie 36/K Budowa kanalizacji przy ul. Słowackiego, w ul. Pikulickiej, ul. Kasztanowej, ul. Fabrycznej – Dzielnica III.3. Zielonka, III.3 Pikulice, MPZP „Herburtów II”, „Słowackiego II”, „Pikulice”, „Herburtów I”, brak MPZP.

Zadanie 47/K Budowa sieci kanalizacyjnej pozwalającej na skanalizowanie zabudowy położonej przy ul. Wozowej i ul. Sybiraków w Przemyślu – Dzielnica II.2. Wilcze 1, MPZP „Konopnickiej”.

Zadanie 54/K Budowa sieci kanalizacyjnej dla potrzeb Strefy Gospodarczej II (ul. Lwowska) – Dzielnica III.4. Przekopana 2, MPZP „Strefa Gospodarcza II”.

Zadanie GWŚ/9 Budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Lipowica – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Lipowica II”.

Zadanie 60/K Budowa sieci kanalizacyjnej przy ul. Bakończyckiej i ul. Żołnierzy Wojska Polskiego – Dzielnica II.4. Bakończyce 1, MPZP „Bakończycka II”.

W przypadku wygenerowania oszczędności w wyniku przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych dla wskazanych powyżej zadań, lub w przypadku braku możliwości realizacji któregośkolwiek z zadań z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa, realizowane będą zadania z obecnej listy rezerwowej (lub nowe) w kolejności wg potrzeb.

Zadania rezerwowe

Zadanie 10.108/K Rozbudowa kanalizacji w ul. Wysockiego, w zlewni przepompowni PP-2 – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Wysockiego I/04”.

Zadanie 10.110/K Kanalizacja sanitarna i ogólnospławna do działek nr 201-1315/28, 201-1315/29, 201-1315/30 przy ul. Bolesława Śmiałego i ul. Ignacego Paderewskiego w Przemyślu – teren dawnej strzelnicy – Dzielnica II.1. Rycerskie, brak MPZP.

Zadanie 10.111/K Kanał ogólnospławny dla potrzeb nieruchomości przy ul. Stanisława Wyspiańskiego – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Winna Góra I”.

Zadanie 10.115/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby działek 148/1, 189, 153 obr. 202 przy ul. Kazimierza Opalińskiego w Przemyślu – Dzielnica II.1 Kazanów, brak MPZP.

Zadanie 10.116/K Kanalizacja sanitarna dla potrzeb nieruchomości na działkach nr 445/3, 446/3, 447/3 obr. 205 przy ul. Ks. Ignacego Skorupki – Dzielnica II.1. Rycerskie, MPZP „Rycerskie I”.

Zadanie 10.117/K Kanalizacja sanitarna do działki nr 249 obr. 208 przy ul. Sanowej – Dzielnica II.2 Wilcze 1, brak MPZP.

Zadanie 10.121/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej przy ul. Okrężnej w Przemyślu – Dzielnica III.2 Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 10.122/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby działek nr 590/9 i 590/10 obr. 209 przy ul. Wschodniej w Przemyślu – Dzielnica III.2 Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 10.125/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby działek nr 778/5, 788/6 i 784/2 obr. 201 przy ul. Łętowskiej w Przemyślu – Dzielnica III.1 Ostrów, MPZP „Lipowica I”.

Zadanie 10.129/K Sieć kanalizacyjna sanitarna do działek nr 582, 584/1, 584/2 640/2 oraz 640/3 przy ul. Droga Hurecka – Dzielnica III.2. Przekopana 1, brak MPZP.

Zadanie 10.130/K Sieć kanalizacyjna dla terenu zabudowy mieszkaniowej na obszarze MPZP „Rycerskie I” w Przemyślu – Dzielnica II.1. Rycerskie, MPZP „Rycerskie I”.

Zadanie 10.131/K Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby działek nr 138/6 i 138/7 obr. 209 przy ul. Przerwa – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP „Przekopana I”.

Zadanie 10.132/K Rozbudowa kanalizacji w ul. Wysockiego, w zlewni przepompowni PP-3 w Przemyślu – Dzielnica III.1. Lipowica 2, MPZP „Wysockiego IV/04”.

Zadanie 10.134/K Sieć kanalizacyjna do działek nr 1320, 1325 i 1466 obr. 208 przy ul. Teofila Wiśniowskiego – Dzielnica II.2. Wilcze 1, brak MPZP.

Zadanie 10.138/K Sieć kanalizacyjna dla potrzeb nieruchomości na działkach nr 194/2, 194/3, 194/4, 194/5 oraz 194/8, 194/9 obr. 209 przy ul. Przerwa – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP „Przekopana I”.

Zadanie 10.139/K Sieć kanalizacyjna sanitarna w ul. Św. Józefa w Przemyślu – Dzielnica I Stare Miasto, brak MPZP.

Zadanie 10.141/K Sieć kanalizacyjna do czterech działek powstałych po podziale działki nr 1150/3 w obr. 214 przy ul. Sieleckiej w Przemyślu – Dzielnica III.4. Przekopana 2, brak MPZP.

Zadanie 10.142/K Sieć kanalizacyjna sanitarna dla działki nr 786/2 w obr. 201 przy ul. Łętowskiej w Przemyślu – Dzielnica III.1. Ostrów, MPZP „Lipowica I”.

Zadanie 10.143/K Sieć kanalizacyjna sanitarna w ul. Władysława Jagiełły w Przemyślu – Dzielnica I Stare Miasto, brak MPZP .

Zadanie 10.144/K Sieć kanalizacyjna do działek nr 24/4, 24/5, 24/6 w obr. 210 przy ul. Ludwika Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Zielonka II południe”.

Zadanie 10.145/K Sieć kanalizacyjna sanitarna do działek nr 14/4, 14/5, 14/6 i 14/7 w obr. 210 przy ul. Ludwika Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, MPZP „Zielonka II południe”.

Zadanie 14/K Budowa sieci kanalizacyjnej na osiedlu Bolesława Chrobrego w Przemyślu – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Osiedle Chrobrego I/04”

Zadanie 50/K Budowa sieci kanalizacyjnej pozwalającej na skanalizowanie zabudowy na osiedlu Winna Góra oraz na północny wschód od drogi obwodowej– Dzielnica II.2. Winna Góra, III.2 Monte Cassino, brak MPZP.

Zadanie 51/K Budowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby zabudowy przy ul. 3-go Maja i ul. Dalekiej– Dzielnica II.1. Kazanów, brak MPZP.

Zadanie 56/K Sieć kanalizacyjna sanitarna w obszarze mpzp „Szajbówka” w Przemyślu – Dzielnica III.2. Monte Cassino , MPZP „Szajbówka”.

Zadanie 57/K Sieć kanalizacyjna sanitarna dla działek nr 787 i 790 w obr. 201 przy ul. Łętowskiej w Przemyślu – Dzielnica III.1. Ostrów , MPZP „Lipowica I”.

Zadanie 58/K Sieć kanalizacyjna z przepompownią ścieków na potrzeby planowanej zabudowy na działce nr 661 obr. 206 przy ul. Ludwika Pasteura w Przemyślu – Dzielnica III.3. Zielonka, brak MPZP.

Zadanie 61/K Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Grenada i ul. Emilii Plater – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Winna Góra II”

Zadanie 62/K Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bolesława Chrobrego – Dzielnica II.2. Winna Góra, MPZP „Winna Góra II”

Zadanie 63/K Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Ofiar Katynia – Dzielnica III.4. Przekopana 2, MPZP „Strefa Gospodarcza I”, oraz brak MPZP.

Zadanie 64/K Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Przerwa – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP „Przekopana I.

Zadanie 65/K Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Siennej – Dzielnica III.2. Przekopana 1, MPZP Przekopana I.

1.3. Racjonalizacja zużycia wody, zmniejszenie strat wody.

Wszystkie planowane zadania w zakresie przebudowy, renowacji lub modernizacji przewodów wodociągowych mają na celu poprawę jakości dostarczanej wody, zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowej, zmniejszanie kosztów utrzymania sieci i zmniejszenie strat wody w sieci. Plan przewiduje realizację następujących zadań:

Zadanie 18/W Przebudowa wodociągu z przyłączami w ul. Dworskiego od Placu na bramie do ul. Konarskiego.

Zadanie 24/W Przebudowa magistrali wodociągowej Ø 300 wraz z przyłączami w ul. Kapitulnej i ul. Tatarskiej.

Zadanie 33.271/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączem na dz. nr 1657 obr. 202 przy ul. Stanisława Żółkiewskiego 8.

Zadanie 34/W Renowacja magistrali wodociągowej w ul. Mickiewicza.

Zadanie 39/W Przebudowa wodociągu w ul. Ofiar Katynia.

Zadanie 45/W Renowacja magistrali wodociągowych w Moście im. Orłąt Przemyskich wraz z komorami wodociągowymi.

Zadanie 47/W Wzmocnienie zasilania w wodę dzielnicy Kruhel Wielki.

Zadanie 49/W Renowacja magistrali wodociągowej w Moście im. R. Siwca wraz z komorami wodociągowymi.

Zadanie 77/W Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Przekopanej.

Zadanie 78/W Renowacja magistrali wodociągowej od ul. Bieszczadzkiej do ul. Goszczyńskiego.

Zadanie 86/W Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zielińskiego.

Zadanie 91/W Renowacja magistrali wodociągowej od w ul. 3-go Maja i przebudowa wodociągu rozdzielczego wraz z przyłączami.

Zadanie 97/W Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Stanisława Augusta 16a.

Zadanie 99/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Leonarda Tarnawskiego

Zadanie 100/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Artura Grottgera

Zadanie 101/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Jana Kilińskiego

Zadanie 103/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Generała Juliana Stachewicza

Zadanie 104/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Kajetana Koźmiana

Zadanie 105/W Przebudowa przyłączy wodociągowych w ul. Tadeusza Rejtana

Zadanie 106/W Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Stanisława Leszczyńskiego – likwidacja komór wodociągowych

Zadanie 107/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Gabriela Narutowicza

Zadanie 108/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Łozowej

Zadanie 109/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Adama Naruszewicza

W przypadku wygenerowania oszczędności w wyniku przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych dla wskazanych powyżej zadań, lub w przypadku braku możliwości realizacji któregośkolwiek z zadań z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa, realizowane będą zadania z obecnej listy rezerwowej (lub nowe) w kolejności wg potrzeb.

Zadania rezerwowe

Zadanie 25/W Przebudowa wodociągu z przyłączami w ul. Wojciecha Drzymały.

Zadanie 28/W Renowacja magistrali wodociągowej w ul. Juliusza Słowackiego.

Zadanie 32/W Przebudowa wodociągu z przyłączami w ul. Ratuszowej na odcinku od ul. Wodnej do ul. Wałowej.

Zadanie 33.179/W Wodociąg rozdzielczy do budynków przy ul. Osińskich 1, 3, 5 w Przemysłu.

Zadanie 35/W Renowacja magistrali na odcinku Kamienny Most – Plac Legionów.

Zadanie 46/W Przebudowa magistrali Ø 500 Wybrzeże Jana Pawła II.

Zadanie 50/W Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kazanowskiej na odcinku od ul. Gościnniej do ul. Ostrołęckiej.

Zadanie 75/W Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Jakuba Jasińskiego.

Zadanie 76/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Raclawickiej.

Zadanie 78/W Renowacja magistrali wodociągowej od ul. Bieszczadzkiej do ul. Goszczyńskiego.

Zadanie 81/W Przebudowa magistrali wodociągowej Ø 300 wraz z przyłączami w Rynku, w ul. Aleksandra Fredry i w ul. Katedralnej.

Zadanie 83/W Renowacja magistrali wodociągowej od Mostu im. Orłąt Przemyskich do Placu Unii Brzeskiej.

Zadanie 89/W Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Batorego.

Zadanie 90/W Renowacja magistrali wodociągowej od ul. Goszczyńskiego do ul. 3-go Maja.

Zadanie 92/W Przebudowa wodociągu w ul. Kordiana.

Zadanie 94/W Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Wróblewskiego.

1.4. Poprawa systemu odbioru ścieków.

Planowane przebudowy renowacje lub modernizacje sieci kanalizacyjnych mają na celu odbudowę wyeksploatowanych w wielu odcinkach sieci kanalizacyjnych, uszczelnienie ich a przez to zapobieganie zapadnięciom i zniszczeniom nawierzchni dróg, zapobieganie zbieraniu wód gruntowych lub przesiąkaniu ścieków do gruntów. Cele te spełniają następujące zadania ujęte w Planie:

Zadanie 10.140/K Przebudowa sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej na dz. nr 1657 obr. 202 przy ul. Stanisława Żółkiewskiego 8.

Zadanie 17/K Przebudowa kanalizacji w ul. Kapitulnej.

Zadanie 21/K Przebudowa kanalizacja ul. Tatarska.

Zadanie 55/K Przebudowa kanalizacja w ul. Dworskiego.

1.5. Zwiększenie niezawodności funkcjonowania systemów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Modernizacja i przebudowa obiektów sieciowych ma za zadanie poprawę sprawności i prawidłowego funkcjonowania sieci oraz oszczędności w zużyciu energii elektrycznej. Cele te zapewni realizacja zadań:

Zadanie 3.22/K Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Browarnej.

Zadanie 3.23/K Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Obozowej.

Zadanie 24/K Modernizacja przepompowni ścieków „Zasanie” z retencją kanałową i przelewami burzowymi do rzeki San.

Zadanie 33.262/W Montaż hydrantu na istniejącej sieci wodociągowej w ul. Sanockiej.

Zadanie 74/W Modernizacja przepompowni wody przy ul. Bielskiego.

Zadanie 95/W Modernizacja hydroforni wody przy ul. Bpa J.S. Pelczara.

W przypadku wygenerowania oszczędności w wyniku przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych dla wskazanych powyżej zadań, lub w przypadku braku możliwości realizacji któregośkolwiek z zadań z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa, realizowane będą zadania z obecnej listy rezerwowej (lub nowe) w kolejności wg potrzeb.

Zadania rezerwowe

Zadanie 88/W Przebudowa rurociągów technologicznych i komory zasuw przepompowni wody Kazanów.

Zadanie 93/W Przebudowa urządzeń na magistrali wodociągowej Ø500 w komorze na terenie przepławki dla ryb po stronie Ostrowa.

1.6. Rozbudowa i modernizacja budynków i budowli przedsiębiorstwa, usprawnienie zarządzania i zwiększenia bezpieczeństwa.

Realizacja niżej wymienionych zadań ma na celu poprawę funkcjonowania przedsiębiorstwa poprzez: oszczędność zużycia energii, modernizację obiektów Zakładu Uzdatniania Wody i Zakładu Oczyszczania Ścieków, dostosowanie technologii uzdatniania wody do obowiązujących przepisów prawnych.

Zadanie 1/K Modernizacja i rozbudowa obiektów na terenie Oczyszczalni Ścieków.

Zadanie 15/W Modernizacja systemu ogrzewania ZUW.

Zadanie 17/W Gospodarka osadowa ZUW.

Zadanie 37/W Modernizacja obiektów ZUW.

Zadanie 87/W Zwiększenie produkcji energii elektrycznej z OZE poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na obiektach PWiK.

2. Finansowanie.

Nakłady ogółem na realizację zadań ujętych w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2024 ÷ 2027 wynoszą 47 828,6 tyś. PLN. Finansowanie nakładów WPRiMUWiK na lata 2024 ÷ 2027 z uwzględnieniem spłaty zaciągniętych zobowiązań zakłada się z następujących źródeł:

- środki Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. na poziomie 15 645,6 tyś. PLN na które składają się:
 - środki własne PWiK sp. z o.o. z odpisu amortyzacyjnego (znajdujące pokrycie w przychodach) w wysokości 19 151,3 tyś. PLN. Warunkiem posiadania wystarczających środków jest poziom taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie działania przedsiębiorstwa zapewniający dodatni wynik finansowy spółki.
 - zmniejszenie środków spłatą pożyczek o kwotę 725,5 tyś. PLN zaciągniętych w poprzednich latach: pożyczka z WFOŚiGW nr 4/2014/PW/P/P – spłata 33,5 tyś. PLN, pożyczka z NFOŚiGW nr 161/2017/Wn09/OW-ki-ys/P – spłata 692,0 tyś. PLN
 - zmniejszenie środków spłatą przyszłych pożyczek o kwotę 2 780,2 tyś. PLN planowanych do zaciągnięcia w latach 2025 – 2027. W przypadku uzyskania taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na poziomie umożliwiającym sfinansowanie planowanych inwestycji ze środków własnych, zaciągnięcie pożyczek nie będzie konieczne.
- środki Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z pożyczek na poziomie 9 515,0 tyś. PLN
- środki zewnętrzne z UE, z innych programów zagranicznych jak np. Polsko-Szwajcarski Program Rozwoju Miast lub z programów krajowych, które przedsiębiorstwo planuje pozyskać jako dofinansowanie do realizacji zadań inwestycyjnych – 22 668,0 tyś. PLN.

01.12.2023
D. O. Niezależny
Wdział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Katarzyna Bauer-Ma

Główny Specjalista

mgr Dawid Geleta