

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli
Wpł.
dnia 17. 03. 2025
dz.

Autopoprawka

do projektu Nr 78/2025 uchwały Rady Miejskiej w Przemysłu

w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych na terenie miasta Przemysła w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Przemysłu

w załączniku do projektu uchwały wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 skreśla się dotychczasową treść ust. 15 i wprowadza się nową o brzmieniu:
„15. Listę najemców wraz z listą rezerwową Prezydent Miasta Przemysła przekazuje niezwłocznie do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Przemysłu.”;
- 2) w § 4 ust. 2:
 - a) w tabeli „**Dodatkowe kryteria pierwszeństwa, o których mowa w art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania**”:
 - w pozycji nr 1 w kolumnie liczba punktów skreśla się liczbę „3” i wpisuje się liczbę „5”,
 - skreśla się pozycję nr 5,
 - pozycje od numeru 6 do numeru 8 otrzymują odpowiednio numery 5, 6, 7,
 - b) w tabeli „**Inne dodatkowe kryteria pierwszeństwa, o których mowa w art. 8 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania**”, po pozycji nr 8 dodaje się pozycje nr 9 i nr 10 o brzmieniu:

9.	Wnioskodawca jest osobą starszą w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych	5
10.	Wnioskodawca jest osobą wychowującą chore dziecko posiadające zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży	5

Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały określa zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych na terenie miasta Przemysła w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Przemysłu. Wprowadzenie zmian zawartych w autopoprawce jest uzasadnione tym, że w § 3 ust. 15 załącznika do projektu uchwały błędnie użyto słowa „zatwierdza”. Ponadto, z uwagi na warunki zawarte w projekcie umowy dotyczącej finansowego wsparcia przedsięwzięcia mieszkaniowego, którego dotyczy projekt uchwały konieczne było uzupełnienie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa. Zmiany zawarte w autopoprawce omówione zostały w trakcie wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Przemysłu w dniu 14 marca 2025 r.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA

Wojciech Bakun

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Lokalnej

Lucyna Szafraniec

Sprawdzona pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY MAREK MAZUR
Rz-P 230

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. Bartłomiej Barszczak

17-03-2025

17. 03. 2025

2025-03-17