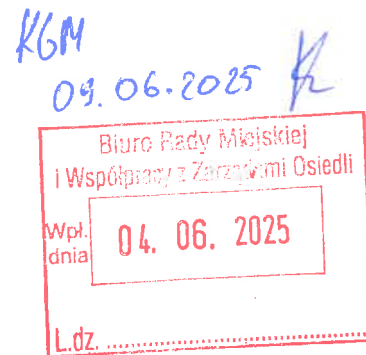


PROJEKT NR 118/2025

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia.....



w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl służebnością gruntową izolacji termicznej budynku oraz służebnościami gruntowymi przechodu i przejazdu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) - Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1 Uchyla się uchwałę Nr 191/2023 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl służebnością gruntową izolacji termicznej budynku oraz służebnościami gruntowymi przechodu i przejazdu

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta
2025-06-02

Inspektor
mgr Urszula Tokarz
02.06.2025

Inspektor
mgr inż. Małgorzata Karpińska-Płachta
02.06.2025

NACZELNIK
Wydziału Gendźji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Płuta
02.06.2025

RADCA PRAWNY
Artur Bielec
Rz-P-162
02.06.2025

Uzasadnienie

W uchwale nr 191/2023 z dnia 24 listopada 2023 r. Rada Miejska w Przemyślu wyraziła zgodę na:

1. odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 61/4 o powierzchni 0,0280 ha w obrębie 215
 - 1) służebnością gruntową polegającą na prawie istnienia w każdym czasie izolacji termicznej budynku usytuowanego na działce nr 76 w obrębie 215;
 - 2) służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215.
2. odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 61/8 o powierzchni 1,6671 ha w obrębie 215 służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215.

W związku ze sprzedażą przez Gminę Miejską Przemyśl nieruchomości oznaczonej jako działka nr 61/4 o powierzchni 0,0280 ha w obrębie 215, wraz z ustanowieniem stosownej służebności gruntowej zasadnym jest uchylene przedmiotowej uchwały.

Niniejszym przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

Załącznik:

kopia uchwały nr 191/2023 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 listopada 2023 r.

Inspektor

Urszula Tokarz
mgr Urszula Tokarz

2.06.2025r

Inspektor

Małgorzata Karpińska-Płachta

mgr inż. Małgorzata Karpińska-Płachta

02.06.2025r.

NACZELNIK

Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Lucyna Pluta
mgr Lucyna Pluta
02.06.2025r.

Uchwała Nr 191/2023
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia 24 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl służebnością gruntową izolacji termicznej budynku oraz służebnościami gruntowymi przechodu i przejazdu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
- Rada Miejska w Przemyślu

uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 61/4 o powierzchni 0,0280 ha w obrębie 215, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00066719/3:
 - 1) służebnością gruntową polegającą na prawie istnienia w każdym czasie izolacji termicznej budynku usytuowanego na działce nr 76 w obrębie 215 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00070078/8 – pasem gruntu o szerokości 0,20 m, przebiegającym pomiędzy punktami 1-2-3-4-5-6-14-13-12-11-10-9-1 i punktami 7-8-16-15-7, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem SG1 kolorem czerwonym linią przerywaną;
 - 2) służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00070078/8 pasem gruntu przebiegającym pomiędzy punktami 9-10-11-12-13-14-22-23-15-16-24-25-9 i punktami 17-18-19-20-21-17, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem SG2 kolorem czerwonym linią przerywaną.
2. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 61/8 o powierzchni 1,6671 ha w obrębie 215 objętej KW Nr PR1P/00066719/3, służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00070078/8 pasem gruntu przebiegającym pomiędzy punktami 18-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-19-18, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem SG3 kolorem czerwonym linią przerywaną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Robert Bal

Załącznik graficzny do Uchwały Nr 191/2023 Rady Miejskiej w Przemyślu

z dnia 24.11.2023r.

SG1 - projektowana służebność dla izolacji termicznej budynku usytuowanego na działce nr 76 w obrębie 215 pasem o szerokości 0,20m, przebiegającym pomiędzy punktami nr 1-2-3-4-5-6-14-13-12-11-10-9-1 i nr 7-8-16-15-7 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215 m. Przemyśla.

SG2 - projektowana służebność gruntowa oznaczona pomiędzy punktami nr 9-10-11-12-13-14-22-23-15-16-24-25-9 i nr 17-18-19-20-21-17 polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 61/4 w obrębie 215 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215 m. Przemyśla.

SG3 - projektowana służebność gruntowa oznaczona pomiędzy punktami 18-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-19-18 polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 61/8 w obrębie 215 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 76 w obrębie 215 m. Przemyśla.

