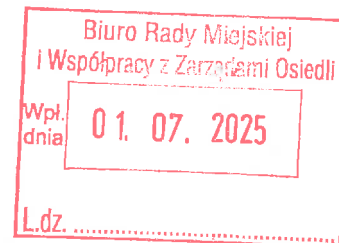


PROJEKT NR 159/2025

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyśle
z dnia**



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
– Rada Miejska w Przemyśle

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 575 o powierzchni 0,0358 ha w obrębie 215 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00086005/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA**
Wojciech Bakun

mgr Jolanta Frydlewicz
30.06.2025

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Piłuta
30.06.2025

ZASTĘPCA PREZYDENTA
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
2025-07-01

30.06.2025.
Ewa Jurek
30.06.2025
Ilana...

U z a s a d n i e

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ul. Ofiar Katynia w Przemyśle.

Działka jest niezabudowana i ma kształt trójkąta. Graniczy z nieruchomościami stanowiącymi własność, bądź pozostającymi w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt wchodzący w skład nieruchomości użytkowany jest na podstawie umowy dzierżawy, ważnej do końca bieżącego roku.

Działka nr 575 w obrębie 215 objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Strefa Gospodarcza I”, uchwalonym uchwałą nr 15/2011 Rady Miejskiej w Przemyśle z dnia 24 lutego 2011 r. i położona jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „P/U2” – tereny zabudowy produkcyjno-magazynowo-składowej z zabudową usługową.

Z uwagi na stosunkowo niewielką powierzchnię i brak dostępu do drogi publicznej, wymieniona w projekcie uchwały działka jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy, dlatego proponuje się przeznaczyć ją do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich.

Przedstawiając powyższe, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. Bartłomiej Barszczak

2025-07-01

NACZELNIK

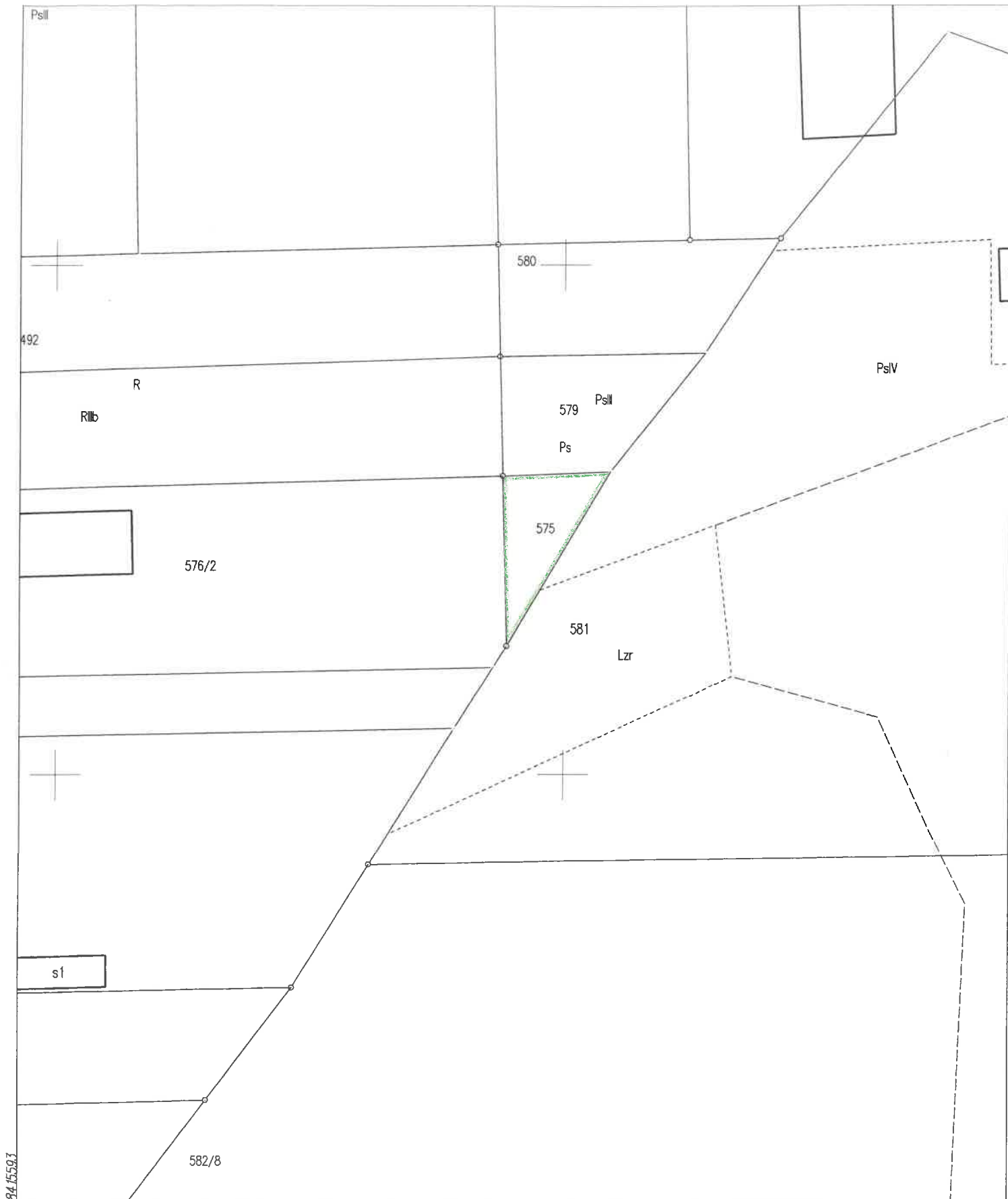
Wydziału Geodezji

i Gospodarki Nieruchomościami

30.06.2025

30.06.2025
Dwa Łojek

30.06.2025
Hondel



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1:1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb:215

Identyfikator obrębu:186201_1.0215

Nr kancelaryjny: GN.6642.557.2025

Sporządził: Barbara Strug

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1862
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	10.06.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Barbara Strug
Podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Nr kancelaryjny : GN.6621.1114.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 10.06.2025

Jednostka rejestrowa : **G.116**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL Regon: 650900341 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA Regon: 000686753 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Adres	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
575		pastwiska trwałe	PsIII	0,0358	0,0358	N-VI. 7532.1.26.2025 PR1P/00086005/1

Id działki: **186201_1.0215.575**

Razem powierzchnia działek :

0,0358 ha

Słownie : trzysta pięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 10.06.2025

Sporządził : Paulina Lach

z up. PREZYDENTA MIASTA

10.06.2025mgr inż. *Paulina Lach*
Podinspektor