

KGM
O.R.P.W.
[signature]

PROJEKT NR 276/2025

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	01.12.2025
L.dz.	

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 1252/3 o powierzchni 0,1677 ha w obrębie 214 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00071120/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
[signature]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

GEODETA MIASTA

11255
mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz
[signature]

Radca Prawny

mgr Jolanta Frydlewicz
[signature]

21.12.2025.
Pawłojek
1.12.2025
[signature]

U z a s a d n i e

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ulic Zygmunta Zielińskiego i Stefana Batorego w Przemyślu.

Działka jest niezabudowana, ma podłużny, prostokątny kształt. Jej najbliższe otoczenie stanowi zwarta zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1252/3 w obrębie 214 ustalono w drodze decyzji Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemyśla znak BRMP.IV.2.430.104.2025 z dnia 14 listopada 2025 r. warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa zespołu garaży”.

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy. Z uwagi na duże zapotrzebowanie na miejsca parkingowe i garaże w rejonie zabudowy mieszkaniowej, zasadne jest udostępnienie ww. nieruchomości do zbycia. Ze względu na powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Bursztrak
Zastępca Prezydenta

Załączniki:

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. Mapa ewidencyjna

GEODETA MIASTA

1.12.25
mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz

01.12.2025r.
Przewodniczący

1.12.2025r.
[Signature]