

Biuro Rady Miejskiej
i Współpracy z Zarządami Osiedli

Wpł.
dnia **20. 10. 2025**

L.dz.

AUTOPOPRAWKA

do projektu nr 229/2025 uchwały Rady Miejskiej w Przemyśle
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy

W projekcie nr 229/2025 uchwały Rady Miejskiej w Przemyśle w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy w § 3 wyrażenie: „odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy –” zastępuje się wyrażeniem: „zawarcie umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami.”.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym w stosunku do nieruchomości opisanych w § 3 nie jest wymagana zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, lecz na zawarcie umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *[Podpis]* Burszczak
Zastępca Prezydenta

Podinspektor

025 -10- 20

nż. Małgorzata Hajduk

inspektor

mgr Anna Januszczyk

NACZELNIK
Wydziału Geodezji

i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Lucyna Blute

Radca Prawny

mgr Jolanta Frydlewicz

20. 10. 2025