

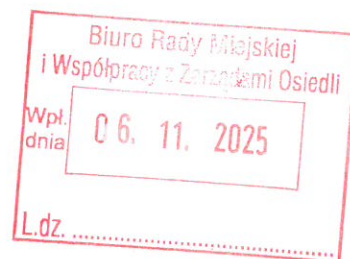
12.11.2025

RGM

PROJEKT NR 248/2025

K

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 398 o powierzchni 1,0846 ha w obrębie 210 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00089532/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA**
Wojciech Bakun

**NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami**
mgr Lucyna Piłata
11.25.2025 12.11.2025
A. N.

**Rada Prawny
ZASTĘPCA PREZYDENTA**
mgr inż. Bartłomiej Baranowski
05.11.2025 2025-11-05

Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość położona jest przy ul. Potokowej w Przemyśle.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Zielonka II południe”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyśle Nr 149/2021 z dnia 29 października 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego, poz. 4371 z dnia 9 grudnia 2021 r.) i zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem: „4RM” - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych.

Działka jest niezabudowana, a w jej skład wchodzi użytki gruntowe odpowiadające gruntom rolnym: „Lzr-RII” i „Lzr-RIIIa” – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz „RII” i „RIIIa” – grunty orne.

Z uwagi na to, iż działka nr 398 w obrębie 210 jest zbędna dla potrzeb Gminy Miejskiej Przemyśl, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, przedkładałam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Załączniki:

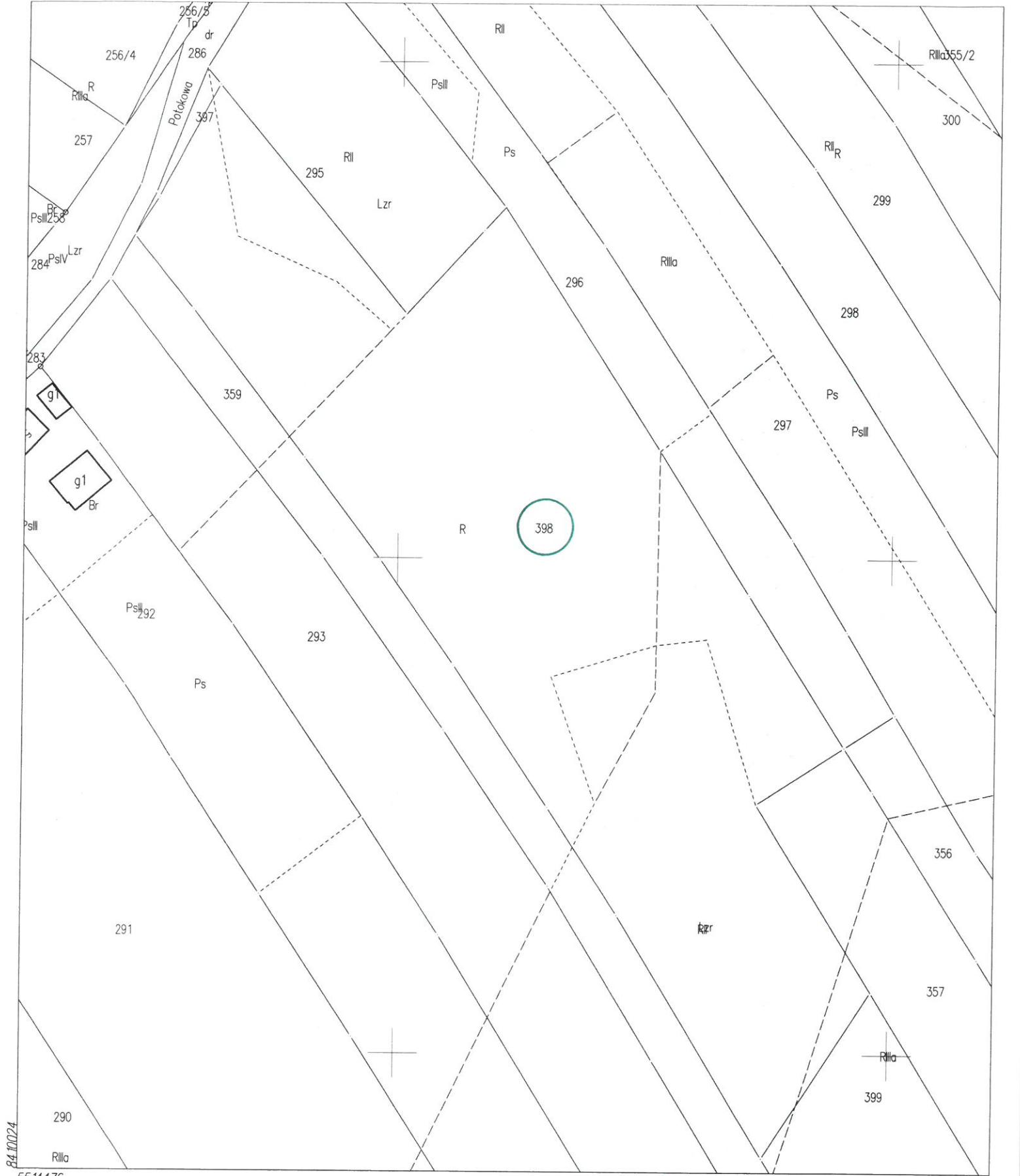
1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

*3.11.25
A. Sella*
*4.11.2025
A.M.*
NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Pluta
09.11.2025

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. Bartłomiej Barszczak

2025 -11- 05



84 10/2024

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1:1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb:210

Identyfikator obrębu:186201_1.0210

Nr kancelaryjny: GN.6642.1111.2025

Sporządził: Barbara Strug

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1862
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	04.11.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA MIASTA <i>inż. Barbara Strug</i> Podinspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 04.11.2025

Jednostka rejestrowa : **G.49**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA PRZEMYŚL Regon: 650900341 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA Regon: 000686753 RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Adres	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
398		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RII	0,3352	1,0846	GN.6831.52.2025
		grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-RIIla	0,0475		PR1P/00089532/5
		grunty orne	RII	0,2238		
		grunty orne	RIIIla	0,4781		

Id działki: **186201_1.0210.398**

Razem powierzchnia działek :

1,0846 ha

Słownie : jeden ha. osiemset czterdzieści sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 04.11.2025

Sporządził : Agnieszka Widaj

04.11.2025
z up. **PREZYDENTA MIASTA**
mgr inż. Agnieszka Widaj
Główny Specjalista w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami