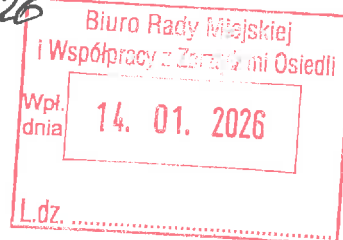


KGM

2026 -01- 19

PROJEKT NR 13/2026

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**



w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 186/2025 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) część działki nr 225/5 w obrębie 212 o pow. 17,90 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00095169/4, położoną przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego”,

2) w § 3 wyrażenie „189/5” zastępuje się wyrażeniem „189/14”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

Inspektor

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Rz-P-162

29.12.25
mgr Agnieszka Januszczyk

29.12.25
mgr Lucyna Piata

Uzasadnienie

W dniu 25 sierpnia 2025 r. Rada Miejska w Przemyślu podjęła uchwałę Nr 186/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

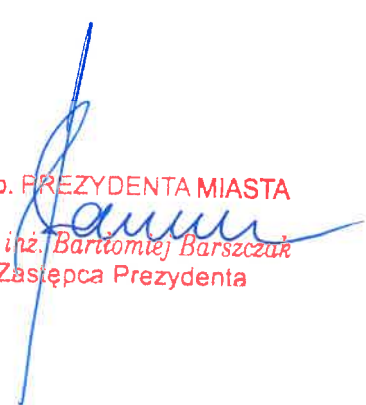
W § 1 w pkt 10 ww. uchwały wyrażono zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – części działki nr 225/1 w obrębie 212 o pow. 15,60 m² i części działki nr 225/5 w obrębie 212 o pow. 17,90 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego w Przemyślu.

Uchwałą Nr 233/2025 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie zaliczenia drogi na terenie miasta Przemyśla do kategorii dróg publicznych gminnych, która weszła w życie z dniem 23 grudnia 2025 r., droga wewnętrzna o charakterze lokalnym znajdująca się m.in. na terenie działki nr 225/1 w obrębie 212 m. Przemyśla została zaliczona do kategorii dróg publicznych gminnych. W związku z powyższym część działki nr 225/1 w obrębie 212, o której mowa w § 1 w pkt 10 uchwały, nie zostanie objęta umową dzierżawy.

W § 3 ww. uchwały wyrażono zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r., części działki nr 189/5 w obrębie 212 o pow. 1 m², stanowiącej własność Miasta Przemyśl, położonej przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego w Przemyślu.

Prezydent Miasta Przemyśla decyzją GN.6831.65.2025 z dnia 30 października 2025 r. zatwierdził projekt podziału nieruchomości oznaczonej jako działka nr 189/5 w obrębie 212 m. Przemyśla na działki nr 189/14 i nr 189/15. W związku z powyższym działka nr 189/5, o której części jest mowa w § 3 uchwały, aktualnie oznaczona jest jako działka nr 189/14.

Wobec powyższego przedkładam opracowany projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

29.12.25.
mgr Agnieszka Januszczak
mgr Lucyna Pluta
29.12.2025.

Uchwała Nr 186/2025
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia 25 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl położonych na terenie miasta Przemyśla, obejmujących:

- 1) część działki nr 307 w obrębie 202 o pow. 230 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00009980/6, położoną przy ul. J. Kochanowskiego;
- 2) część działki nr 2389/1 w obrębie 202 o pow. 363 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051629/7, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 3) część działki nr 2389/1 w obrębie 202 o pow. 455 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051629/7, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 4) część działki nr 2403 w obrębie 202 o pow. 702 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00105027/1, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 5) część działki nr 2403 w obrębie 202 o pow. 378 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00105027/1, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 6) część działki nr 2403 w obrębie 202 o pow. 910 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00105027/1, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 7) część działki nr 2403 w obrębie 202 o pow. 462 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00105027/1, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 8) część działki nr 2403 w obrębie 202 o pow. 568 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00105027/1, położoną przy ul. Buszkowickiej;
- 9) część działki nr 2915/39 o pow. 141,2 m², część działki nr 2915/40 o pow. 129 m² i część działki nr 2915/42 o pow. 34,3 m², wszystkie w obrębie 202, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00071688/4, położone przy ul. B. Chrobrego;
- 10) część działki nr 225/1 o pow. 15,60 m² i część działki nr 225/5 o pow. 17,90 m², obie w obrębie 212, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00095169/4, położone przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego;
- 11) część działki nr 371/1 w obrębie 214 o pow. 1437 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00071561/8, położone przy ul. Lwowskiej.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, obejmujących część działki nr 2915/16 o pow. 62 m² i nr 2915/41 o pow. 41 m², obie w obrębie 202, objęte księgą wieczystą nr PR1P/00071688/4, położone przy ul. B. Chrobrego.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiącej własność Miasta Przemyśl obejmującej część działki nr 189/5 w obrębie 212 o pow. 1 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00070223/0, położonej przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**


Marcin Kowalski

212 - 188/14, 225/5

Mapa



Sporządzono dnia: 29.12.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

P = 18,90 m²