

K6M
2026-03-03

[Signature]

PROJEKT NR 53/2026

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyśle
z dnia

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	02. 03. 2026
L.dz.	

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyśle**

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 244/2025 Rady Miejskiej w Przemyśle z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy:

- 1) w § 2 w wierszu czwartym wyrażenie „156 m²” zastępuje się wyrażeniem „146 m²”.
- 2) w § 4 skreśla się pkt 9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
mgr inż. *[Signature]* Borstczak
Zastępca Prezydenta

Podinspektor

2026-02-27 Hajduk
nż. Małgorzata Hajduk

27.02.2026

inspektor

[Signature]

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]

Sprawdzona pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY MAREK MAZUR
Rz-P 230

27.02.2026

Uzasadnienie

W dniu 24 listopada 2025 r. Rada Miejska w Przemyślu podjęła uchwałę Nr 244/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

W § 2 ww. uchwały wyrażono zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – części działki nr 327/2 w obrębie 207 o pow. 156 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonej przy ul. Sportowej w Przemyślu. Z uwagi na ustalenia dokonane z wnioskodawcą w trakcie prowadzonej sprawy do dzierżawy zostanie przeznaczona mniejsza część działki nr 327/2 w obrębie 207.

W § 4 ww. uchwały wyrażono zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – z dotychczasowym dzierżawcą na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – części działki nr 62 w obrębie 206 o pow. 27 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonej przy ul. Rosłńskiego w Przemyślu. W związku ze zmianą powierzchni działek ewidencyjnych umowa dzierżawy części działki nr 62 w obrębie 206 nie zostanie zawarta.

Wobec powyższego przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
[Podpis]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

Podinspektor

2026 -02- 2 7 Hajduk
inż. Małgorzata Hajduk

inspektor

24.02.26
mgr Agnieszka Januszczyk

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
mgr Lucyna Szata

Uchwała Nr 244/2025
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, obejmującej część działki nr 820 w obrębie 203 o pow. 1000 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00087048/1, położonej przy ul. Astronautów w Przemyślu.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, obejmującej część działki nr 327/2 w obrębie 207 o pow. 156 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00069930/9, położonej przy ul. Sportowej w Przemyślu.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, obejmującej część działki nr 61/8 w obrębie 215 o pow. 2 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066719/3, położonej przy ul. Ofiar Katynia w Przemyślu.

§ 4. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych w Przemyślu, obejmujących:

- 1) część działki nr 608/5 w obrębie 201 o pow. 18 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00055457/8, położoną przy ul. Chrzanowskiej;
- 2) działkę nr 449 o pow. 1265 m², nr 450 o pow. 753 m² i nr 451 o pow. 226 m², wszystkie w obrębie 203, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051452/5, położone przy ul. Ceramicznej;
- 3) część działki nr 720 w obrębie 203 o pow. 250 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00088656/3, położoną przy ul. Żołnierzy 2 Korpusu Polskiego;
- 4) część działki nr 767 w obrębie 204 o pow. 47 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00037515/1, położoną przy ul. Browarnej;
- 5) część działki nr 6 w obrębie 205 o pow. 15 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00059683/9, położoną przy ul. Bielskiego;
- 6) część działki nr 141 w obrębie 205 o pow. 2 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00071722/5, położoną przy ul. Daszyńskiego;
- 7) część działki nr 909/20 w obrębie 205 o pow. 30 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056495/3, położoną przy ul. Maczka;
- 8) część działki nr 1742 w obrębie 205 o pow. 0,54 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00004574/2, położoną przy ul. Długosza;

- 9) część działki nr 62 w obrębie 206 o pow. 27 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00064645/9, położoną przy ul. Rosłońskiego;
- 10) część działki nr 396 w obrębie 206 o pow. 115 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00055134/8, położoną przy ul. Kruhelskiej;
- 11) część działki nr 92 w obrębie 207 o pow. 6,25 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051629/7, położoną przy ul. Kopernika;
- 12) część działki nr 327/2 w obrębie 207 o pow. 36 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00069930/9, położoną przy ul. Sportowej;
- 13) część działki nr 530/17 w obrębie 207 o pow. 24 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00098599/8, położoną przy ul. Mniszej;
- 14) część działki nr 1306/2 w obrębie 207 o pow. 6 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00006775/5, położoną przy ul. Sanockiej;
- 15) część działki nr 1500/2 w obrębie 207 o pow. 231 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00050792/3, położoną przy ul. Słowackiego;
- 16) część działki nr 1817/2 w obrębie 207 o pow. 68 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00053517/3, położoną przy ul. Łukasieńskiego;
- 17) część działki nr 727 w obrębie 208 o pow. 500 m², obj. księgą wieczystą nr PR1P/00065354/9, położoną przy ul. Kokosza;
- 18) część działki nr 1430 o pow. 24 m², nr 1468/1 o pow. 374 m² i nr 1468/4 o pow. 106 m², wszystkie w obrębie 208, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00055421/7, położone przy ul. Sybiraków;
- 19) część działki nr 122 o pow. 62 m² i część działki nr 151/1 o pow. 14 m², obie w obrębie 213, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066063/9, położone przy ul. Kasztanowej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

Marcin Kewalski