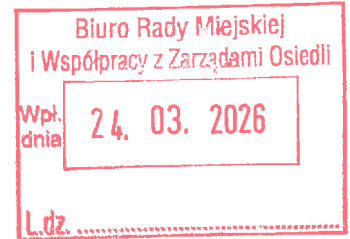


PROJEKT NR 66/2026

KGM  
30.03.2026

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Przemyśle  
z dnia .....



w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyśle

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 215/2025 Rady Miejskiej w Przemyśle z dnia 20 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy w § 1 w pkt 28 skreśla się wyrażenie „część działki nr 319 w obrębie 210 o pow. 18615 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066063/9, położoną przy ul. Pikulickiej” oraz wyrażenie „i działkę nr 409 o pow. 7423 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00019864/0, obie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Krzysztof Majcher  
Zastępca Prezydenta

Inspektor

inspektor

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji

i Gospodarki Nieruchomościami

Radca Prawny

mgr Bernadeta Stecyk 19.03.2026

mgr Agnieszka Januszczak

mgr Lucyna Piłta  
19.03.2026

mgr Jarosław Rydlewicz

18.03.2026

## Uzasadnienie

W dniu 20 października 2025 r. Rada Miejska w Przemyślu podjęła uchwałę Nr 215/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

W § 1 w pkt 28 ww. uchwały wyrażono zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – m. in. części działki nr 319 o pow. 18615 m<sup>2</sup> w obrębie 210, położonej przy ul. Pikulickiej i działki nr 409 o pow. 7423 m<sup>2</sup> w obrębie 211 położonej przy ul. Sobótki w Przemyślu.

Dotychczasowy dzierżawca zrezygnował z kontynuacji dzierżawy części działki nr 319 w obrębie 210, natomiast działka nr 409 w obrębie 211 nie może być przedmiotem obrotu z uwagi na planowaną inwestycję pn.: Budowa gazociągu DN80 MOP 4,0 MPa wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i rozbudowa gazociągów i instalacji technologicznych w celu zwiększenia możliwości wydobywczych gazów z KGZ Przemyśl Wschód w zakresie zmiany przebiegu odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN80”.

Wobec powyższego przedkładam opracowany projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Krzysztof Majcher*  
Zastępca Prezydenta

Inspektor

*mgr Bebnadeta Stecyk*

18.03.2026r.

Inspektor

*mgr Agnieszka Januszczak*

19.03.2026r.

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Lucyna Pluta*

19.03.2026r.

**Uchwała Nr 215/2025**  
**Rady Miejskiej w Przemyślu**  
**z dnia 20 października 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

**uchwała, co następuje:**


§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy – z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r. – nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, położonych w Przemyślu, obejmujących:

- 1) część działki nr 345 w obrębie 201 o pow. 4000 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057275/2 i działkę nr 346 w obrębie 201 o pow. 170 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00059109/2, położone przy ul. Łokietka;
- 2) część działki nr 767 w obrębie 201 o pow. 618 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00056224/3, położoną przy ul. Bielskiego;
- 3) część działki nr 1073 w obrębie 201 o pow. 138,30 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00059683/9, położoną przy ul. Swobodnej;
- 4) działkę nr 639 w obrębie 203 o pow. 1776 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00067770/5, położoną przy ul. Ceramicznej;
- 5) część działki nr 717 w obrębie 203 o pow. 600 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00032061/8, położoną przy ul. Żołnierzy 2 Korpusu Wojska Polskiego;
- 6) część działki nr 282 w obrębie 204 o pow. 15 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00061195/8, położoną przy ul. Wołodyjowskiego;
- 7) część działki nr 767 w obrębie 204 o pow. 200 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00037515/1, położoną przy ul. Browarnej;
- 8) część działki nr 789 w obrębie 204 o pow. 238 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00037515/1, położoną przy ul. Węgierskiej;
- 9) część działki nr 789 w obrębie 204 o pow. 245 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00037515/1, położoną przy ul. Węgierskiej;
- 10) część działki nr 790 w obrębie 204 o pow. 300 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00037515/1, położoną przy ul. Węgierskiej;
- 11) działka nr 297/11 o pow. 343 m<sup>2</sup> w obrębie 205, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00053875/0 i część działki nr 299/4 w obrębie 205 o pow. 198 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00044450/9, położone przy ul. Bieszczadzkiej;
- 12) część działki nr 713 w obrębie 205 o pow. 463 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051428/8, położoną przy ul. Goszczyńskiego;
- 13) część działki nr 1342/3 w obrębie 205 o pow. 650 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00067464/7, położoną przy ul. Grunwaldzkiej; część działki nr 177 o pow. 585 m<sup>2</sup> i działka nr 178 o pow. 439 m<sup>2</sup> w obrębie 206, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00052291/5, położone przy ul. Sanockiej;
- 14) część działki nr 180 w obrębie 206 o pow. 1684 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00052291/5, położoną przy ul. Sanockiej;

- 15) część działki nr 287 w obrębie 206 o pow. 525 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00004164/5, położoną przy ul. Sanockiej;
- 16) część działki nr 445/3 w obrębie 206 o pow. 600 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00038664/7, położoną przy ul. Brzozowej;
- 17) część działki nr 1492 w obrębie 207 o pow. 391 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051428/8, położoną przy ul. Rakoczego i ul. Pelczara;
- 18) część działki nr 1500/2 w obrębie 207 o pow. 1078 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00050792/3, położoną przy ul. Słowackiego;
- 19) część działki nr 366/2 w obrębie 208 o pow. 9 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00101760/3, położoną przy ul. Kruczej;
- 20) działka nr 541 o pow. 1269 m<sup>2</sup> w obrębie 208, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066850/3, położoną przy ul. Wilczańskiej;
- 21) część działki nr 727 w obrębie 208 o pow. 506 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00065354/9, położoną przy ul. Kokosza;
- 22) część działki nr 730 w obrębie 208 o pow. 60 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00005256/4, położoną przy ul. Wierzbowej;
- 23) część działki nr 1457/7 w obrębie 208 o pow. 2 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057189/2, położoną przy ul. Szańcowej;
- 24) część działki nr 1457/7 w obrębie 208 o pow. 8 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057189/2, położoną przy ul. Sybiraków;
- 25) część działki nr 1457/7 w obrębie 208 o pow. 16 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057189/2, położoną przy ul. Sybiraków;
- 26) część działki nr 1457/9 w obrębie 208 o pow. 220,5 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00057189/2, położoną przy ul. Sybiraków;
- 27) część działki nr 5/7 o pow. 12 m<sup>2</sup> i część działki nr 609 o pow. 53 m<sup>2</sup> w obrębie 209, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066071/8, położone przy ul. Przerwy;
- 28) część działki nr 319 w obrębie 210 o pow. 18615 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00066063/9, położoną przy ul. Pikulickiej, działkę nr 146 w obrębie 211 o pow. 14079 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00068550/4, położoną przy ul. Fabrycznej, działkę nr 178 o pow. 9198 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00019719/9 i działkę nr 409 o pow. 7423 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00019864/0, obie w obrębie 211 położone przy ul. Sobótki i działkę nr 280 w obrębie 211 o pow. 1309 m<sup>2</sup>, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00032591/2, położoną przy ul. Złotej;
- 29) działka nr 311 o pow. 803 m<sup>2</sup>, działka nr 312 o pow. 808 m<sup>2</sup> i działka nr 313 o pow. 1597 m<sup>2</sup> w obrębie 211, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00068377/7, położone przy ul. Sobótki;
- 30) część działki nr 191 o pow. 694,95 m<sup>2</sup> i część działki nr 194 o pow. 694,95 m<sup>2</sup> w obrębie 213, obj. księgą wieczystą nr PR1P/00051368/9, położone przy ul. Pikulickiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemysła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Marcin Kowalski

Urząd Miejski w Przemyslu

37-700 Przemysł  
Rynek 1

Za zgodność z oryginałem

24.10.2021r.

Inspektor

Data mgr Beata Stecyk