

PROJEKT NR 124/2026

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	12. 06. 2026
L.dz.	

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) - **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl nieruchomości oznaczonej jako działka nr 189/8 o pow. 0,2865 ha w obr. 212 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00090594/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Krzysztof Majcher
Zastępca Prezydenta

Inspektor

mgr inż. Małgorzata Karpińska-Płachta
11.06.2026

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Piłta
11.06.2026

Rada Prawny
mgr Jolanta Frydlewicz
11.06.2026

Uzasadnienie

Nieruchomość wymieniona w niniejszym projekcie uchwały położona jest przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego w Przemyśle i stanowi własność Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemyśle.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bakończycka II” działka nr 189/8 w obr. 212 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową i usługową, oznaczoną symbolem MU.

W dziale III księgi wieczystej nr PR1P/00090594/7 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości wpisane jest m. in. ograniczone prawo rzeczowe - nieodpłatna służebność przesyłu na czas nieokreślony przez dz. nr 189/8 obr. 212 pasem o powierzchni 154 m² polegającą na:

- powstrzymaniu się właściciela nieruchomości od zabudowy i nasadzeń drzew i krzewów w odległości minimum 1,5 m licząc od skrajni ciepłociągu,
- prawie przeprowadzenia przez nieruchomość sieci ciepłowniczej w miejscu oznaczonym na mapie prawie pozostawienia tej sieci, przez okres trwania służebności
- prawie przesyłu ciepła wraz z prawem wejścia na nieruchomość w celu eksploatacji sieci ciepłowniczej, jej konserwacji, naprawy, wymiany, modernizacji lub usunięcia awarii, w tym prowadzenia robót ziemnych i robót budowlanych z wykorzystaniem odpowiedniego sprzętu.

Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Przemyśle przekazała do tut. Organu uchwałę Nr PANS-RUC-0032/7/26 z dnia 11 maja 2026 r. oraz uchwałę Nr PANS-RUC-0032/8/26 z dnia 25 maja 2026 r. Rady Uczelni Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemyśle w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl działki nr 189/8 w obr. 212.

Mając na względzie fakt, iż trwają czynności zmierzające do przekazania na rzecz Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemyśle w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Przemyśla, oznaczonej jako działka nr 154/5, nr 154/6 w obr. 212, a Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Przemyśle podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl nieruchomości oznaczonej jako działka nr 189/8 w obr. 212, zasadne jest nieodpłatne nabycie ww. nieruchomości, w celu zwiększenia zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Przemyśl.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Załączniki:

1. uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. mapa ewidencyjna

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Krzysztof Majcher
Zastępca Prezydenta

Inspektor

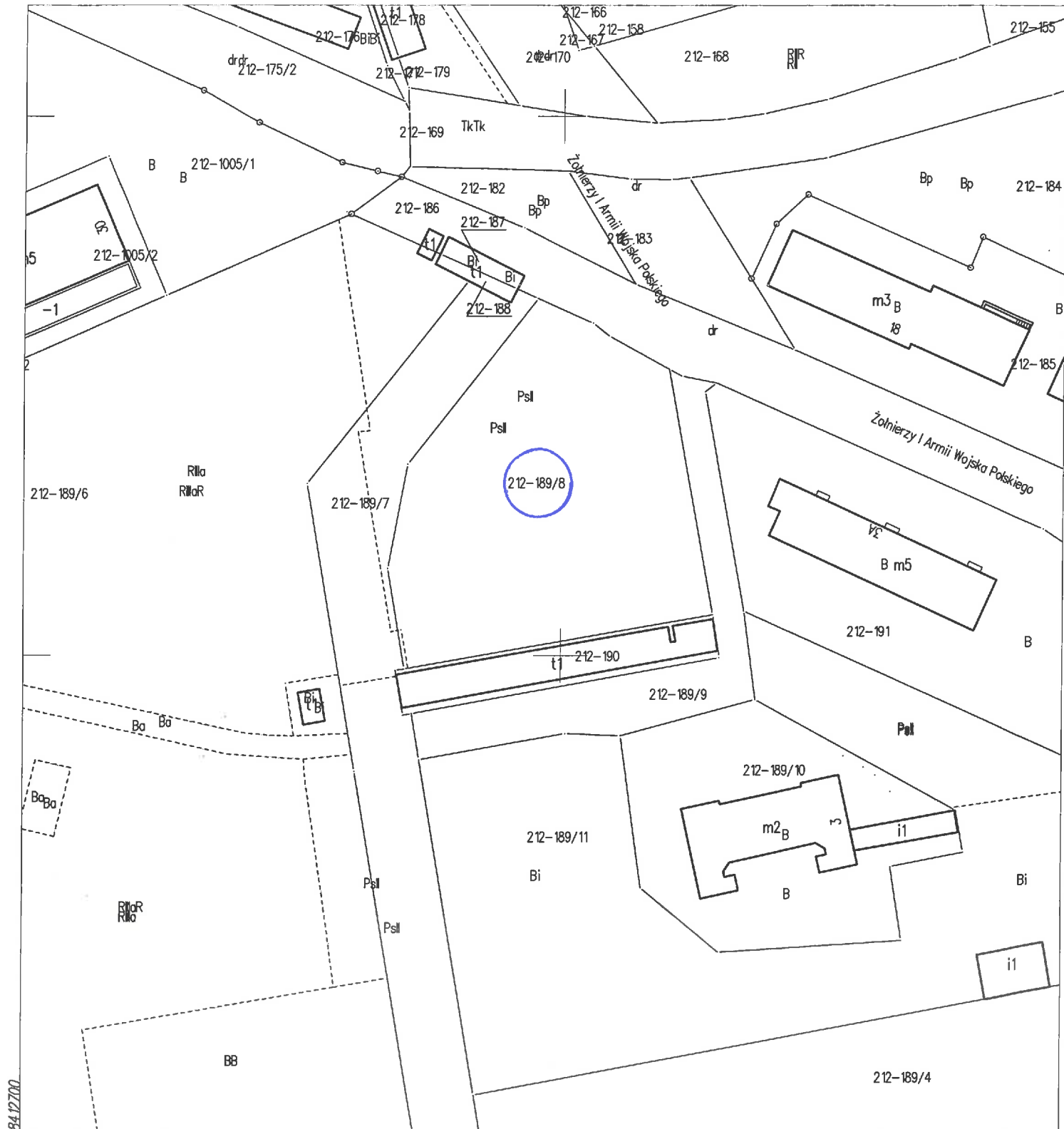
Zdzisław Płachta

mgr inż. Małgorzata Karpińska-Płachta
11.06.2026.

NACZELNIK

Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Lucyna Płuta
11.06.2026.



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 212

Identyfikator obrębu: 186201_1.0212

Nr kancelaryjny: GN.6642.591.2026

Sporządził: Wiesław Panyło

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1862
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	11.06.2026r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Wiesław Panyło

Wiesław Panyło
Inspektor

Nr kancelaryjny : GN.6621.1108.2026

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 11.06.2026

Jednostka rejestrowa : **G.729**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W PRZEMYŚLU Regon: 651431983 KSIĄŻĄT LUBOMIRSKICH 6; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1

Numer działki	Adres	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
189/8		pastwiska trwale	PsII	0,0005	0,2865	
		pastwiska trwale	PsII	0,2860		

Id działki: **186201_1.0212.189/8**

Razem powierzchnia działek :

0,2865 ha

Słownie : dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 11.06.2026

Sporządził : Paulina Lach

z up. PREZYDENTA MIASTA

11.06.2026

mgr inż. Paulina Lach
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami