

KGM

14.05.26

K

PROJEKT NR 95/2026

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 391 o powierzchni 0,0130 ha i działka nr 397 o powierzchni 0,0025 ha w obrębie 207 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00055244/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Bartłomiej Borczczak
Zastępca Prezydenta

**NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Lucyna Piuta
11.05.2026

Rada Prawny

mgr Jolanta Krydlewicz

11.05.2026

28.05.2026.
Ewa Pieta

8.05.2026
A.M.

Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ulic Chmielnej i Stefana Czarnieckiego w Przemyślu.

Działki są niezabudowane, mają nieregularne kształty i tworzą kompleks o łącznej powierzchni 155 m². Najbliższe otoczenie działek stanowi zabudowa mieszkaniowa, usługowa, dworzec PKS i przychodnie.

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I” uchwalonego uchwałą nr 120/2010 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 czerwca 2010 r. i położona jest w całości w obszarze oznaczonym w rysunku planu symbolem „U7” – tj. terenach zabudowy usługowej. Działki położone są również w obszarze zdegradowanym, określonym w uchwale nr 93/2024 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 30 września 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Przemyśla, a także strefie ochrony konserwatorskiej „C”.

Z uwagi na niewielką powierzchnię, wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość jest zbędna dla potrzeb tut. Gminy.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Barczak
Zastępca Prezydenta

Załączniki:

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. Mapa ewidencyjna

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Lucyna Pluta

08.05.2026,
Ewa Pojeł

8-05-2026
All

11.05.2026.