

2026-08-18

KGM

H

PROJEKT NR143/2026

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**

Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli	
Wpł. dnia	12. 08. 2026
L.dz.	

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) – **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 1107/2 o powierzchni 1,0948 ha w obrębie 214 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00065801/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Bartłomiej Doroszek
Zastępca Prezydenta

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Płota
11.08.2026

SPRAWOZDAWCA
FORMAŁKOWSKI
RADCA PRAWNY
11.08.2026
RZ-P 230
MAZUR

11.08.2026.
Ewa Stojel

11.08.2026
Adrian

U z a s a d n i e n i e

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość położona jest w rejonie ul. Sieleckiej i ul. Ułańskiej w Przemyślu.

Działka jest niezabudowana i ma nieregularny kształt. Przez jej teren przebiega sieć gazowa wraz z ogrodzoną naziemną częścią infrastruktury. Ze względu na to, że działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, przy sprzedaży zostanie ustanowiona stosowna służebność gruntowa. Grunt wchodzący w skład nieruchomości użytkowany jest na podstawie umowy dzierżawy.

Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sielecka I”, uchwalonego uchwałą nr 118/2012 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 31 maja 2012 r. i usytuowana jest w terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem U/P4 – teren zabudowy usługowej z zabudową produkcyjno-magazynowo-składową.

Przedmiotowa działka jest zbędna dla potrzeb Gminy Miejskiej Przemyśl, dlatego proponuje się przeznaczyć ją do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Przedstawiając powyższe, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta

Załączniki:

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. Mapa ewidencyjna

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
mgr Lucyna Piuta

11.08.2026.

11.08.2026 r. 11.08.2026.
Ewa Łojek *[Signature]*